

עיריית גבעת שמואל מכרז מס' 26/2018
הזמנה לקבלת הצעות לביצוע פיתוח כללי ואחזקת כבישים ומדרכות
בגבעת שמואל

תנאים כלליים

1. עיריית גבעת שמואל (להלן: "העירייה") מזמינה בזה הצעות מחירים לביצוע עבודות פיתוח כללי ואחזקת כבישים ומדרכות בגבעת שמואל, כולל כל העבודות הכרוכות בכך (להלן: "העבודות") על פי התנאים, הדרישות וההנחיות המפורטים להלן במסמכי המכרז.
2. המדובר במכרז מסגרת לביצוע עבודות פיתוח כללי ואחזקת כבישים ומדרכות על פי צורכי העירייה, בכפוף לתקציבה, ועל פי הזמנות עבודה חתומות כדין כפי שתוצאנה מעת לעת, במהלך תקופת החוזה.
3. המדובר בעבודות בהיקפים משתנים החל מעשרות אלפי ש"ח לעבודה ועד מיליוני ש"ח בודדים לעבודה. הקבלן מחוייב לבצע עבודה בכל היקף שהוא שינתן לו ולא תהיה לו זכות לברור את העבודות. בטרם ביצוע כל עבודה ינתן לקבלן צו התחלת עבודה והזמנת עבודה ועליו לעמוד בלוחות הזמנים שיקבעו לו בצו התחלת עבודה.
4. תקופת ההסכם הינה לשנה אחת שתחילתה במועד שיקבע על ידי העירייה בהודעה על הזכייה ולאחר קבלת המסמכים והחתימה על החוזה. לעירייה הזכות להאריך את החוזה בארבע תקופות נוספות בנות שנה אחת כל אחת וזאת בהודעה שתימסר לקבלן 30 יום לפני תום תקופת ההתקשרות. מימשה העירייה את זכותה כאמור, יחולו כל הוראות מסמכי המכרז וההסכם (לרבות התמורה) גם על תקופות ההתקשרות המוארכות.
5. הקבלן יספק על חשבונו את כח האדם, החומרים, הציוד הנדרש והמכונות לצורך ביצוע העבודות, לרבות במקרה בו יוזמנו ממנו עבודות שונות בו זמנית וידרשו לכך מספר צוותים.
6. בתמורה לקיום התחייבויותיו על פי המכרז וההסכם יהיה זכאי הקבלן לתמורה אשר תחושב על פי מדידה בפועל של העבודות שבוצעו כשהן מוכפלות במחיר היחידה בכתב הכמויות ובניכוי ההנחה/תוספת שהציע הזוכה בהצעתו למכרז.
7. העירייה אינה מתחייבת להיקף העבודות אשר יוזמנו מהקבלן ו/או למועד הזמנתו. העירייה אינה מתחייבת להזמין מהקבלן את כל העבודות הנחוצות לה, עוד מובהר כי לקבלן אין כל בלעדיות לביצוע כל העבודות הנחוצות לעירייה והעירייה תהא רשאית להסתייע בקבלנים נוספים על פי שיקול דעתה. ההזמנה תלויה בשיקול דעתה של העירייה ובהתאם לצרכיה. הקבלן יהיה חייב לבצע את העבודות ללא כל הגבלה (למינימום או למקסימום) וללא כל שינוי במחיר ההצעה שהציע במכרז-בכפוף לאמור בסעיף 9 להלן.
8. כמו כן, מובהר כי העירייה אינה מתחייבת כי כל עבודות הפיתוח ותחזוקת הכבישים ומדרכות בגבעת שמואל יוזמנו מהקבלן שיזכה במכרז והעירייה תהא רשאית להתקשר עם קבלנים אחרים לביצועם ו/או לבצעם בעצמה ו/או בכל דרך ולא תהיה לקבלן כל טענה בגין כך.
9. לאחר קבלת הודעה על זכייה והבטחת קיום התחייבויות הקבלן ימציא לעירייה ערבות ביצוע כמפורט בנספח א' לחוזה המכרז.
10. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן אשר הצעתו תזכה במכרז יידרש לתת, בנוסף להנחה שנקב בהצעתו למכרז, הנחת היקף שתינתן על מחירה הכולל של עבודה/פרוייקט (לא כולל מע"מ) על פי השיעורים והיקפים כדלהלן (להלן: "הנחת היקף"):

שיעור הנחת היקף	היקף העבודה בשקלים
3% ממחירה הכולל של העבודה (לא כולל מע"מ).	10.1 עבודה/פרוייקט מעל 200,000 ₪
5% ממחירה הכולל של העבודה (לא כולל מע"מ).	10.2 עבודה/פרוייקט מעל 500,000 ₪
10% ממחירה הכולל של העבודה (לא כולל מע"מ).	10.3 עבודה/פרוייקט מעל 1,000,000 ₪
10% ממחיר כל עבודה שתוזמן באותה שנה קלנדרית החל מהשקל הראשון העולה על 2,000,000 ₪	10.4 היקף עבודות של הזמנות באותה שנה קלנדרית בסכום כולל של הזמנות העולה על 2,000,000 ש"ח

מובהר כי:

- א. הנחת היקף תינתן לכל עבודה /פרוייקט בנפרד לפי היקף הכולל של העבודה שהוזמנה באישור גזבר העירייה גם אם לאותה עבודה/פרוייקט יצאו מספר הזמנות.
- ב. העירייה אינה מוגבלת לכמות ו/או העבודות שיוזמנו בהזמנה ואינה מוגבלת במספר הזמנות שיצאו לעבודה והנחת היקף תחושב על פי סכומה הכולל של אותה עבודה/או אותו פרוייקט.
- ג. ההנחות המפורטות בסעיפים 10.1 עד 10.3 בטבלה לעיל ינתנו על כל סכום העבודה/פרוייקט שהוזמנה וזאת החל מהשקל הראשון וכי שיעורי ההנחה המפורטים בטבלה הנ"ל אינם מדרגות הנחה. קרי, שיעור ההנחה שיינתן יהיה אחיד לכל סכום העבודה/הפרוייקט (גם אם אותה עבודה בוצעה במספר הזמנות) וזאת החל מהשקל הראשון לאותה עבודה/פרוייקט.
- ד. ההנחה המפורטת בסעיף 10.4 בטבלה לעיל תינתן על כל הזמנה שתוזמן באותה שנה קלנדרית לאחר שבאותה שנה קלנדרית בוצעו הזמנות בהיקף כולל של 2,000,000 ₪. דהיינו: ההנחה תינתן החל מהשקל הראשון העולה על הזמנות שבוצעו באותה שנה בהיקף כולל של 2,000,000 ₪, גם אם העבודות בוצעו בפועל בשנה שלאחר מכן.

11. מובהר כי העירייה אינה חייבת למסור את העבודות במלואן לקבלן אחד והיא רשאית לפצל את העבודות בין מספר זוכים במכרז זה. עוד מובהר כי העירייה אינה חייבת לבצע את כל העבודות המפורטות בכתב הכמויות ואינה חייבת למסור את כל העבודות לכל הזוכים במכרז.

תנאים להשתתפות במכרז

12. רשאים להשתתף במכרז זה יחידים אזרחי ישראל או תאגידים הרשומים כדין בישראל, העומדים בכל התנאים המצטברים שלהלן:

א. **במועד הגשת הצעות המציע רשום אצל רשם הקבלנים בסיווג ג' 2 ענף ראשי 200 – (כבישים) לפחות, ובנוסף רשום אצל רשם הקבלנים בסיווג ב' 1 ענף 400 (מים ביוב וניקוז), לפחות.**

ב. המציע הינו בעל **ניסיון מוכח כקבלן ראשי** של 3 שנים לפחות ברשויות מקומיות בביצוע עבודות פיתוח ואחזקת כבישים ומדרכות וזאת בשלוש השנים שקדמו למכרז זה דהיינו: בשנים 2015, 2016 ו-2017. אין חובה כי תקופת הניסיון תהיה של 3 שנים בכל רשות ודרישת הניסיון הינה מצטברת ברשויות השונות.

ג. ביצע עבודות פיתוח ואחזקת כבישים בהיקף שנתי מצטבר בסך של 7,000,000 ₪ לשנה לפחות בכל אחת מן השנים 2015, 2016 ו-2017.

ד. בעל איתנות כלכלית לפי מדד דן אנד ברסטרית בציון סיקור ענפי (בתחום פעילות קבלנות עבודות בניה כבדה קבלן עבודות פינני עפר) שלא יפחת מהסיקור הענפי (ציון 32 לפחות).

13. למען הסר ספק מובהר כי על המשתתף עצמו לעמוד בדרישות הניסיון ובכל תנאי הסף המפורטים בסעיף 12 שלעיל, והמשתתף לא יוכל להסתמך על ניסיונם ו/או עמידתם בתנאים של גופים אחרים לרבות קבלני משנה ו/או בעלי מניות ו/או דירקטורים בתאגיד. עוד מובהר כי לא ניתן להגיש הצעות במשותף עם מציעים נוספים.

14. להוכחת עמידתו בתנאים המפורטים בסעיף 12 לעיל על המציע לצרף להצעתו:

א. אישור רשם קבלנים עדכני למועד הגשת הצעתו ומתאים לסיווג הנדרש.

ב. המלצות מרשויות מקומיות/גופים ציבוריים כאמור לעיל. במסמך יפורטו במדויק שם הרשות הממליצה לרבות שם איש קשר ופרטיו, תקופות ההתקשרות בין המציע לרשות המקומית הממליצה והיקף ההתקשרות. נוסח פרטי ניסיון מצ"ב **נספח ד' למסמך 1**.

ג. אישור מרו"ח כל היקף העבודות שבוצעו על ידו בכל אחת מן השנים 2015 עד 2017.

ד. קבלה על רכישת מסמכי המכרז.

ההצעה

15. על המשתתף להגיש הצעתו ושאר מסמכי המכרז על טפסי המכרז, שנמסרו לו על-ידי העירייה.

על המשתתף למלא בדיו כחול את סכום הצעתו ואת כל הפרטים הנדרשים במסמכי המכרז, לרבות הצעת המשתתף והצהרתו וכן עליו לחתום על כל דף מהמסמכים הנ"ל, כולל **נספח נזיקין וביטוח לחתום חתימה מלאה במקום המיועד לכך בכל מסמכי המכרז, לרבות על טפסי החוזה המצורפים למסמכי המכרז** ולציין בכתב ברור את שמו כתובתו ואת תאריך הגשת ההצעה.

הצעות המחירים תוגשנה על גבי טופס הצהרת המשתתף והצעת המחיר בלבד, המחירים יינקבו בשקלים חדשים ולא יכללו מס ערך מוסף. יש לציין את ההצעה גם על גבי כתב הכמויות. ביול החוזה יעשה על חשבון המשתתף בלבד.

16. ההצעה תוגש על ידי מציע אחד בלבד ולא ניתן להגיש הצעה משותפת. הצעה משותפת תיפסל.

17. ההצעה במכרז זה תהא להנחה/תוספת מהמחירים המפורטים בנספח "כתב הכמויות", **נספח א' למסמך 2 כאשר ההנחה/תוספת תהא בשיעור אחיד לכל הפריטים שבכתב הכמויות**.

ההנחה לא תעלה על 20% מהמחירים המפורטים בכתב הכמויות.

18. מובהר כי המחיר, בניכוי ההנחה/תוספת המוצעת על ידי הקבלן, יהווה תמורה מלאה עבור ביצוע העבודה, לרבות עבור חומרים, ציוד, שכר עבודה, שילוט, מתקנים והוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע העבודה על פי מכרז זה. המשתתף לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף מעבר למחיר שיקבע בהצעתו, ובהתאם לתנאי החוזה.

19. ההצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

20. העירייה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה בלבד, לבחור יותר ממציע אחד כזוכה במכרז, כאשר ההצעות הכשרות הטובות ביותר מבין יתר ההצעות יקבעו כזוכות במכרז. למרות האמור, מובהר כי אין למציע שהצעתו באה אחרי ההצעה הטובה ביותר זכות קנויה כי יבחר כהצעה זוכה נוספת והדבר תלוי בשיקול דעת העירייה בלבד.
21. במקרה של שהועדה תבחר מספר מציעים חלוקת העבודה בין הקבלנים הזוכים תיעשה באופן הבא: תחילה תפנה העירייה לקבלן שהצעתו הייתה ההצעה הזולה ביותר. ככל שהקבלן לא יוכל לבצע את העבודה ו/או לא יוכל לבצעה בלוח הזמנים הנקוב בצו התחלת עבודה העירייה תפנה לקבלן שהצעתו באה אחרי ההצעה הנ"ל. במקרה בו תהייתה לעירייה מספר עבודות בעת ובעונה אחת היא תהא רשאית לחלקן בין ההצעות הזוכות על פי שוויין כאשר המציע הזול ביותר יקבל את העבודות בעלות ההיקף הגבוה ביותר. במקרה של חלוקה כאמור כל קבלן מחוייב לבצע את העבודות שימסרו לו. סירוב לבצע עבודה או ניסיון לברור עבודות יחשב הפרה יסודית של ההסכם.
22. עם קביעת הזוכה/ים במכרז, ייחתם בין העירייה לבין הזוכה/ים חוזה על פי החוזה שהעתקו רצ"ב כחלק נפרד ממסמכי המכרז (להלן: "החוזה").
23. העירייה שומרת על זכותה למסור לביצוע את כל העבודות או חלק מהן ו/או לבטל ולשנות פרטים מהמפרט ו/או כתב הכמויות ו/או לחלק את העבודה בין מספר מציעים.

ערבות ואישורים

24. חובה על המשתתף לצרף להצעה, בנוסף למסמכים המפורטים לעיל ולהלן בתנאים הכלליים, גם את המסמכים והאישורים המפורטים להלן:
1. **ערבות בנקאית אוטונומית למכרז**, בת פירעון עם דרישה ראשונה בנוסח הרצ"ב בסך של 20,000 ₪ (עשרים אלף שקלים חדשים) שהופקה לבקשת מגיש ההצעה במכרז, ולפקודת העירייה בתוקף עד לתאריך 18.9.18 וזאת להבטחת קיום תנאי המכרז. מובהר כי:
 - א. הערבות שימציא המציע תופק לבקשתו בלבד. המצאת ערבות שהופקה שלא לבקשת המשתתף במכרז תביא לפסילת ההצעה.
 - ב. הערבות תהיה ערבות מקור בלבד והעתק מכל סוג שהוא יפסול את ההצעה.
 - ג. אי המצאת הערבות כנדרש ובמועד תביא לפסילת ההצעה.
 - ד. העירייה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות למשך 90 ימים נוספים מהמשתתף במכרז מתחייב במקרה של דרישה, כאמור, להאריך את תוקף הערבות.
 - ה. העירייה תהא רשאית להגיש את הערבות לגביה כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבותיו על פי תנאי המכרז.
- ה. ערבות זו תוחלף בעת חתימת החוזה בערבות ביצוע המפורטת בחוזה.
2. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים אכיפת ניהול חשבונות) תשל"ו-1976.
 3. אישור על ניכוי במקור.
 4. אישור רוי"ח על היקפי עבודות שבוצעו בכל אחת מן השנים 2015 עד 2017.

5. היה וההצעה מוגשת על ידי תאגיד יצורף להצעה אישור עורך דין או רואה חשבון של התאגיד באשר לפרטי רישום התאגיד, מנהלי התאגיד, בעלי זכויות החתימה בתאגיד וסמכותם של החותמים בשם התאגיד לחייב את התאגיד בחתימתם.
6. הצהרה בדבר העסקת כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות בנוסח המצ"ב כנספח א' למסמך 1.
7. תצהיר על תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים כדין בנוסח המצ"ב כנספח ג' למסמך 1.
8. אישור רשם הקבלנים תקף במועד הגשת ההצעות, בדבר סיווג בסיווג ג' 2 ענף ראשי 200 – כבישים, תשתית ופתוח, לפחות וכן בדבר סיווג ב' 1 ענף 400 (מים ביוב וניקוז).
9. פירוט רשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים להן סיפק המציע שירותי עבודות פיתוח מסוג השירותים נשוא המכרז והמלצות, וכן רשימת טלפונים של הממליצים בנוסח המצ"ב נספח ד' למסמך 1 בצירוף ההמלצות.
10. תצהיר בדבר העדר הרשעות בעברות פליליות ו/או כתב אישום ו/או תביעות כנגד המציע ובמקרה של תאגיד - העדר הרשעות של בעלי המניות ו/או מנהליו וזאת בגין עבירות על חוק התכנון והבניה ותקנותיו בגין עבירות על עבודות מסוג העבודות נשוא המכרז, חיקוקי סביבה ובכלל זה כרייה בלתי חוקית, גניבת חול, וכיוצא באלה והעדר הרשעה בעבירות שיש עימן קלון. בנוסח המצ"ב כנספח ה' למסמך 1.
11. תיאור כללי של המציע ופרטיו בנוסח המצ"ב כנספח ו' למסמך 1.
12. אישור עוסק מורשה.
13. תדפיס מדד דן אנד ברסטריו המפרט את הציון של המשתתף בסיקור הענפי.

הוצאות המכרז ומחיר חוברת המכרז

25. על המעוניינים להשתתף במכרז, לרכוש את מסמכי המכרז במשרדי העירייה תמורת סך של 2,500 ש.ש. סכום זה לא יוחזר למשתתפים, בכל מקרה.
26. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף.

הבהרות ושינויים

27. **סיור קבלנים** - יתקיים סיור קבלנים לצורכי הבהרות ביום **7.6.18 בשעה 10:00**. המפגש יתקיים במשרדי העירייה. ההשתתפות בסיור הקבלנים אינה חובה למציעים במכרז. המשתתפים יכינו שאלותיהם מראש ויציגו אותן בסיור הקבלנים.
28. העירייה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת המכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים, השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר רשום לפי הכתובות שנמסרו על ידי רוכשי מסמכי המכרז.
29. אם לדעת המציע ישנן סתירות ו/או אי התאמות במסמכי המכרז, עליו לפנות בכתב בעניין זה לעירייה עד 4 ימים לפני המועד האחרון להגשת הצעות.

30. רק הבהרות ו/או תיקונים של המזמין בכתב יחיבו. הבהרות אלה תשלחנה לכל המשתתפים במכרז. למען הסר ספק, הימנעות העירייה ממשלוח הבהרות ו/או תיקונים להשגות שנשלחו לא יתפרשו כהסכמה לכך כי קיימת אי בהירות/ סתירה/ אי התאמה וכו'.
31. אי סימון בטופס ההצעה ו/או בכתב הכמויות אם ההצעה היא להנחה או לתוספת יחשב הדבר כאילו מדובר בהצעה למתן הנחה על המחירים הנקובים בכתב הכמויות.

שמירת זכויות

32. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לעירייה והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.
33. העירייה תהא זכאית לאכוף על המשתתף/ים שהצעתו/ם תקבע כזוכה, את תנאי הצעתם במכרז בהתאם לתנאי החוזה.

מועד אחרון להגשת הצעות הגשת ההצעות

34. הצעות מפורטות בהתאם לדרישות ותנאי המכרז יש להפקיד במסירה אישית בתיבת המכרזים שבמשרדי העירייה **לא יאוחר מיום 19.6.18 שעה 15:00**. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת אינו עונה על דרישות המכרז, היא לא תתקבל, והינו על אחריותו הבלעדית של המשתתף.
35. לא תתקבלנה כל הסתייגויות למסמכי המכרז ותנאיו. על המציע להגיש את הצעתו בשלמות לכל מרכיבי העבודה והציוד נשוא המכרז.
36. הגשת הצעה כמוה כאישור כי המשתתף קרא את מסמכי המכרז ובכלל זה את החוזה המצורף אליהם וכי הינו מסכים לכל האמור בהם.

בחירת ההצעות

37. בחירת ההצעות תיעשה בשני שלבים :
- בשלב ראשון - תחילה יפתחו המעטפות ותיבדק עמידתם של המציעים בתנאים להשתתפות במכרז, האמורים בסעיף 2 דלעיל. רק הצעות של מציעים, המקיימים את התנאים להשתתפות במכרז, תיבחנה והצעותיהם תעבורנה לשלב השני.
- בשלב השני – ינתן ניקוד להצעה בהתאם לקריטריונים המפורטים להלן :

ניקוד	קריטריון
80	הצעת מחיר*
10	איתנות כלכלית**
10	ניסיון חיובי בביצוע עבודות תשתית בשכונות קיימות***
100	סה"כ

- *הצעת המחיר שתציע את ההנחה הגבוהה ביותר (בכפוף לתקרת ההנחה הקבועה בסעיף 17 לעיל) תקבל את הציון המקסימלי (80 נק) ויתר ההצעות יקבלו ציון באופן יחסי להצעה.
ז.

**** הקבלן בעל ציון הגבוה ביותר לפי מדד דן אנד ברסטרטי יקבל את הציון הגבוה ביותר (10 נק) יתר ההצעות יקבלו ציון באופן יחסי להצעה זו.**

*****המציע שיציג ניסיון (חיובי והמלצות) בביצוע עבודות פיתוח בשכונות קיימות (להבדיל מעבודות פיתוח בשכונה חדשה בהקמה) יקבל 5 נק' לכל עבודה עד למקסימום 2 עבודות. לא יינתן ניקוד נוסף בגין הצגת יותר מ2 עבודות.**

המציע שיקבל את הציון הגבוה ביותר יוכרז כזוכה. במקרה של בחירת יותר מספק אחד יבחרו הקבלנים שקיבלו את הציונים הגבוהים ביותר.

38. העירייה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת העירייה מונע הערכת ההצעה כדבעי.
39. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.
40. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא כהצעה הזוכה והיא תהא רשאית לשקול במסגרת שיקוליה שיקולי כושר ויכולת.
41. העירייה תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו הכספית של המשתתף וכושרו לביצוע החוזה המוצע ואת ניסיונה של העירייה ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עם המשתתף בעבר.
42. העירייה תהא רשאית לדרוש מהמשתתפים פרטים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלאה גם לאחר פתיחת ההצעות, על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור.
43. העירייה תהא רשאית לפי שיקול דעתה לדרוש כי המציע יתקן, ישלים או יבהיר את הצעתו או, לחלופין, להתעלם מכל הסתייגות, שינוי או תיקון שצירף המציע ולראות את הצעתו כאילו הוגשה ללא הסתייגות כאמור.
44. במקרה בו למרות תנאי המכרז הוצעו הנחות שונות תחול ההנחה שהוצעה בשיעור הגבוה על כלל ההצעה.
45. העירייה תהא רשאית להכריז על יותר מזוכה אחד במכרז. במקרה שיבחר יותר מזוכה אחד תחולק העבודה ביניהם באופן הבא: עם קיומו של צורך לביצוע עבודה מסויימת תישלח הזמנה לקבלן שהצעתו היתה הזולה ביותר וככל שאין ביכולתו לבצע את העבודות בהיקפים ו/או במועדים המבוקשים ימסרו העבודות לקבלן הנוסף שנבחר. ככל שיהיה צורך בביצוע עבודות במקביל, על פי שיקול דעת העירייה תחולק העבודה בין המציעים כאשר היקף העבודה הגדול ימסר לקבלן שהצעתו היתה הזולה ביותר. הקבלן שהצעתו נבחרה במכרז לא יהיה רשאי לסרב לבצע עבודות שנמסרו לו על ידי העירייה.

הודעה על זכייה וההתקשרות

46. עם קביעת הזוכה במכרז תודיע על כך העירייה לזוכה/ים, במכתב רשום.
- תוך 7 ימים ממועד ההודעה, כאמור, ימציא הזוכה את הערבויות וכל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז ויחתום על החוזה הנספח לתנאים אלו.
47. עם קבלת ההודעה על הזכייה הזוכה מתחייב להמציא לעירייה ערבות ביצוע שהינה ערבות בנקאית בשיעור של 100,000 ₪ (מאה אלף שקלים חדשים), לתקופה של שנה, צמודה למדד המחירים לצרכן אשר תהא תקפה לכל תקופת תוקפו של החוזה ואישור ביטוח כנדרש, חתום על ידי חברת ביטוח.

48. תקופת הערבות תוארך אם האופציה להמשך העבודה תמומש ואישור הביטוח יחודש מדי שנה בשנה, כל עוד המכרז יעמוד בתוקפו.
49. במקרה והזוכה לא ימלא את כל התחייבויותיו כמפורט בסעיפים לעיל, תוך התקופה האמורה, תהא רשאית העירייה לבטל את הזכייה במכרז, בהודעה בכתב שתתן למשתתף החל מהתאריך האמור בהודעה וכן להתקשר בחוזה עם מציע אחר ו/או לחלט את הערבות הבנקאית כולה, כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית העירייה על פי המכרז ו/או כל דין.
50. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה והזוכה לא ימציא אחד או יותר מהמסמכים המפורטים בסעיפים 45 ו-46 לעיל ו/או לא יחתום על החוזה, תהא העירייה זכאית לסך של 1,000 ₪, כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועדים הנזכרים בסעיפים 45 ו-46 לעיל, לפי העניין, ועד למועד המצאת כל האישורים או החתימה על החוזה, לפי המועד המאוחר שביניהם.
51. העירייה תיתן הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם. להודעה תצורף הערבות שהומצאה על ידם בקשר עם השתתפותם במכרז.
52. היה ומשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב למשתתף, החל בתאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה. זאת, לאחר שניתנה למשתתף הודעה בה נדרש לתקן את המעוות והמשתתף לא תיקן המעוות בהתאם להודעה ותוך זמן שנקבע בהודעה. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות הצדדים על פי כל דין.
53. ביצוע ההתקשרות כפוף לקבלת כל האישורים כדין על ידי העירייה.
54. אם הזוכה במכרז יחזור בו מהצעתו מטעמים הקשורים בו ואינם בשליטת העירייה, רשאית העירייה להגיש את הערבות הבנקאית שבידה לגביה וכן למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידה, והמשתתף יפצה את העירייה על כל הפסד שייגרם לה בגין כך.

תוקף הצעה

55. המחירים המוצעים על ידי המשתתף יהיו בתוקף לתקופה של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

בכבוד רב,

יוסי ברודני, ראש העירייה