



עיריית גבעת שמואל

מכרז מס' 5/2017

**הזמנה להציע הצעות
לאספקת שירותי ממונה בטיחות ויועץ
בטיחות בגבעת שמואל**

תוכן עניינים למסמכי המכרז:

נספח א' - הזמנה להציע הצעות

נספח א'1 – טבלאות תיאור נסיון קודם

נספח א'2 – נוסח ערבות בנקאית להצעה

נספח א'3 – נוסח תצהיר על תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין

נספח א'4 – נוסח תצהיר בדבר העדר הרשעות

נספח א'5 – תצהיר בדבר כח אדם הדרוש

נספח ב' – הצהרת משתתף במכרז

נספח ג' – הסכם

נספח א' – נוסח אישור על עריכת ביטוחים

נספח ב' – נוסח ערבות ביצוע

עיריית גבעת שמואל

מכרז מס' 5/2017

נספח א'

הזמנה להציע הצעות לאספקת שירותי ממונה בטיחות ויועץ בטיחות

1. כללי:

עיריית גבעת שמואל (להלן: "העירייה") מזמינה בזה הצעות מחיר לאספקת שירותי ממונה בטיחות ויועץ בטיחות, בהתאם להוראת מסמכי המכרז (להלן: "השירותים").

2. תנאים להשתתפות במכרז:

א. רשאים להשתתף במכרז זה אזרחי ישראל ותאגידיהם הרשומים כדין בישראל, המקיימים אחר כל התנאים המצטברים שלהלן:

- 1.1. הינו בעל אישור כשירות תקף לפי תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ממונים על הבטיחות) התשנ"ו - 1996.
- 1.2. סיים קורס ממונים על הבטיחות בעבודה באישור ובפיקוח משרד התעשייה, המסחר והתעסוקה אגף הפיקוח על העבודה.
- 1.3. בעל תואר מהנדס מכוונות או מהנדס בניין או מהנדס אזרחי או הנדסאי בניין או הנדסאי מכוונות 6 שנים לפחות.
- 1.4. עבר הכשרה בתוקף לבדיקה תקופתית של מתקני משחקים.
- 1.5. עבר השתלמות בתוקף בתחום הבטיחות באירועים המוניים.
- 1.6. בעל ניסיון של 5 שנים במצטבר לפחות במתן שירותי ממונה בטיחות ושירותי יועץ בטיחות לרשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים גדולים.

ב. במקרה של הצעה של חברה - לצורך קביעת הניסיון וההכשרה האמורים בסעיף 2א' שלעיל תהא רשאית העירייה להתחשב בניסיון וההכשרה של הבעלים של החברה ו/או המנהל הפעיל של החברה ו/או עובד קבוע בחברה מגישת ההצעה במכרז, אשר יספק בפועל את השירותים מטעם החברה, כניסיון של החברה מגישת ההצעה.

ג. על המציע לצרף להצעתו את התעודות, האישורים, ההמלצות והאסמכתאות לעמידתו בתנאים ובדרישות המפורטות לרבות על עמידתו בדרישות הניסיון בצירוף פירוט מקומות בהם סופקו שירותים והיקפם הכספי בנוסח המצ"ב כנספח 1ג' למסמכי המכרז.

לא מילא המציע אחר איזה מהתנאים להשתתפות במכרז, רשאית העירייה, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלוטין; לבקש כי ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהנתונים שבהצעתו ו/או המסמכים שצורפו לה.

3. עיקרי ההתקשרות :

הפרטים המובאים בסעיף זה הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. היתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת.

- 3.1. הקבלן יבצע את השירותים, כהגדרתם בהסכם וכמפורט במסמכי המכרז, עפ"י תכנית עבודה שאושרה על ידי מנכ"ל העירייה (להלן – "תכנית העבודה" ו-"המנהל", בהתאמה). המדובר בשירותי ממונה על בטיחות ושירותי יועץ בטיחות.
- 3.2. העבודות תבוצענה תמורת סכום חודשי קבוע שישולם בכל חודש בתקופת ההסכם.
- 3.3. בביצוע התחייבויותיו יהיה הקבלן כפוף ישירות להוראות ו/או הנחיות המנהל או מי שהמנהל ימנה לעניין זה.
- 3.4. הקבלן יספק על חשבונו הוא את כל הציוד, המתקנים, החומרים, כח האדם, וכל הדרוש לביצועם היעיל של השירותים.
- 3.5. בתמורה לקיום התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, תשלם העירייה לקבלן את התמורה הנקובה בהצעת המחיר שתפורט בהצעת המציע, נספח ב' למסמכי המכרז.
- 3.6. בתחילת כל חודש, ולא יאוחר מהיום ה-10 בכל חודש, ימסור הקבלן לעירייה חשבון בגין השירותים, אשר בוצעו על-ידו בחודש החולף.
הקבלן יצרף לכל חשבון דו"ח מפורט של השירותים שביצע בחודש החולף וכן אישורים מאת המנהל, המאשרים את דבר ביצוע השירותים לשביעות רצונו. כל חשבון, בין אם אושר ע"י אנשי הקשר ובין אם לאו, טעון גם אישורו של המנהל.
חשבונות מאושרים יפרעו בתנאים של שוטף + 60 ממועד הגשת החשבון (בצירוף כל המסמכים הנדרשים, כאמור).
- 3.7. כל ההוצאות הכרוכות בביצוע השירותים, לרבות ציוד וכח האדם הדרוש יחולו על הקבלן בלבד ותמורתם כלולה בתמורת השירותים האמורה לעיל.
- 3.8. תקופת ההתקשרות הינה למשך 1 שנה (שנים עשר חודש), החל מהמועד שייקבע בהודעת המזמין לקבלן על זכייתו במכרז, כאמור בסעיף 10.2 להלן (להלן – "מועד צו התחלת עבודה").
- לעירייה שמורה הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות בשלוש תקופות נוספות (כל אחת של שנה (1) אחת), וזאת בהודעה שתימסר ע"י העירייה לקבלן 30 יום לפני תום תקופת ההתקשרות או התקופה שהוארכה, לפי הענין. מימשה העירייה את זכותה כאמור, יחולו כל הוראות מסמכי המכרז וההסכם גם על תקופת ההתקשרות המוארכת.
- 3.9. על אף האמור לעיל, רשאית העירייה בכל עת ומכל סיבה שהיא להביא את ההתקשרות לידי גמר על ידי הודעה בכתב על כך לקבלן. ניתנה הודעה כאמור יסתיים החוזה בתאריך שיהיה נקוב בהודעת העירייה ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בגין כך.
- 3.10. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל נזק או אבדן מכל סוג שהוא, שייגרמו תוך כדי השירותים או בקשר עמן, לגופו או לרכושו של כל צד שלישי, לרבות העירייה, והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם.

3.11. להבטחת קיום התחייבויותיו בחוזה על פי המכרז, ימציא הקבלן לעירייה, עד למועד שינקב בהודעת העירייה על הזכיה, כאמור בסעיף 10.2 להלן, ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית בסך של 10,000 ש"ח, בנוסח הערבות המצורף כנספח להסכם (להלן – "ערבות הביצוע"). הערבות תהיה בתוקף לתקופה של 15 חודשים ותוארך לכל תקופת החוזה, עד להשלמת מלוא התחייבויותיו של הזוכה לפי מסמכי המכרז והחוזה.

3.12. הקבלן יערוך את כל פוליסות הביטוח המפורטות בנוסח האישור על עריכת ביטוחים, נספח ג' להסכם וימציא לעירייה, במועד שייקבע ע"י העירייה, את האישור, נספח ג' להסכם, חתום כדין ע"י חברת ביטוח מוכרת ובעלת מוניטין בישראל.

4. מסמכי ההצעה:

כל מציע יצרף להצעתו את כל המסמכים שלהלן:

4.1. סט מלא ומקורי של מסמכי המכרז, לרבות הודעות למציעים, אשר נשלחו ע"י המזמין בכתב, ככל שנשלחו.

4.2. העתק, מאושר ע"י עו"ד / רו"ח כ"נאמן למקור", של רשיון קבלן ממשד הבריאות/איכות הסביבה תקף, שהוצא למציע.

4.3. העתק, מאושר ע"י עו"ד / רו"ח כ"נאמן למקור", של היתר רעלים תקף, שהוצא ע"י המשרד לאיכות הסביבה למציע.

4.4. טבלאות תיאור נסיון קודם, המאשרות את קיום התנאים להשתתפות במכרז האמורים בסעיף 2 דלעיל, בנוסח נספח א'1. המציע רשאי לצרף להצעתו גם המלצות מאת נציגי הרשויות המקומיות, אשר להן העניק שירותים.

4.5. העתק, מאושר ע"י עו"ד / רו"ח כ"נאמן למקור", של רשיון עסק של המציע, בתוקף.

4.6. להבטחת ההשתתפות במכרז ערבות בנקאית אוטונומית לטובת העירייה, בת פרעון עם דרישה ראשונה, בנוסח המצורף למכרז כנספח א'2, בסך של 10,000 ש"ח (עשרת אלפים ש"ח), בתוקף עד יום, לפחות. "המדד היסודי" בערבות יהיה מדד המחירים לצרכן של חודש דצמבר 2016, שפורסם ביום 15.1.17 הערבות תהיה בתוקף עד לתאריך 6.5.17.

4.7.

מובהר כי:

4.7.1. העירייה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות למשך 90 יום נוספים והמציע במכרז מתחייב במקרה של דרישה כאמור להאריך את תוקף הערבות. אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לחילוט הערבות.

4.7.2. העירייה תהא רשאית להגיש את הערבות לפירעון כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של העירייה לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה, לרבות תשלום נוסף למציע אחר.

4.7.3. מציע שהצעתו לא זכתה, ערבותו תוחזר לו במועד משלוח ההודעה בכתב שתיתן העירייה באשר לאי זכייתו או במועד החתימה על הזמנת העבודה עם זוכה, לפי שיקול דעתה של העירייה.

4.8. כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו 1976, דהיינו :

א. אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס, או העתק ממנו המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז 1976 (להלן - חוק מע"מ), או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.

ב. תצהיר על תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדון, בנוסח נספח א'3.

4.9. אישור עדכני משלטונות המס על היותו עוסק מורשה.

4.10. הוגשה הצעה על-ידי תאגיד, יצורף להצעה תדפיס נתונים מעודכן מאת רשם החברות בדבר פרטי הרישום של התאגיד, מנהלי התאגיד והשעבודים הרובצים על נכסיו וכן אישור עורך דין או רואה חשבון של התאגיד באשר לזכויות החתימה בתאגיד וכי החתימות על-גבי מסמכי המכרז וההצעה מחייבים את התאגיד לכל דבר וענין (בשולי הצהרת המציע, נספח ב').

לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית העירייה, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה.

5. אופן הגשת ההצעה:

5.1. המציע ישלים בהצעתו את המחיר החודשי המוצע עבור ביצוע כל שירותי ממונה על בטיחות ושירותי יועץ בטיחות וזאת בשקלים חדשים וללא מע"מ ולא יעלה על מחיר המקסימום הקבוע במסמכי המכרז.

5.2. המציע יגיש את הצעתו בקובץ מקורי של מסמכי המכרז, מבלי לבצע בהם כל תיקון, שינוי, תוספת או הסתייגות שהיא ויצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים בסעיף 4 דלעיל.

5.3. המציע יחתום על כל דף מהמסמכים הנ"ל, חתימה מלאה במקום המיועד לכך בכל מסמכי המכרז, ישים את המסמכים במעטפה סגורה וישלשל את המעטפה (כשהיא חתומה בחותמת "נתקבל") לתיבת המכרזים המיועדת לכך במשרדי העירייה שבבית חשמונאי. ההצעות תוגשנה במסירה אישית ולא באמצעות הדואר או בכל דרך אחרת.

5.4. המועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה הינו 16.2.17 שעה 15:00.

5.5. כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. העירייה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה למשך 30 (שלושים) יום נוספים והמציע מחוייב לפעול בהתאם לדרישה זו.

לא הגיש המציע את הצעתו בהתאם לאמור לעיל, תהיה העירייה, מטעם זה בלבד, רשאית לפסול את ההצעה או, לחלופין ולפי שיקול דעתה לדרוש כי המציע יתקן, ישלים או יבהיר את הצעתו או, לחלופין, להתעלם מכל הסתייגות, שינוי או תיקון שצירף המציע ולראות את הצעתו כאילו הוגשה ללא הסתייגות כאמור.

6. רכישת חוברת המכרז והוצאות:

- 6.1 את חוברת מסמכי המכרז ניתן לרכוש, בתמורה לסך של 500 ש"ח, במשרדי העירייה. סכום זה לא יוחזר בכל מקרה.
- 6.2 כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המשתתף.

7. הבהרות ושינויים:

- 7.1 עד לתאריך 12.2.17 בשעה 13:00 כל אחד מהמציעים רשאי להפנות למזמין שאלות הבהרה בכתב לפקס מס' 5323558 - 03. העתק השאלות והתשובות יופץ לכל רוכשי חוברת המכרז ויהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 7.2 העירייה רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר רשום או בפקסימיליה לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.
- 7.3 כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב – תחייבנה את העירייה.

8. שמירת זכויות:

- 8.1 כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לעירייה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.
- 8.2 העירייה תהא זכאית לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז.

9. בחינת ההצעות:

- 9.1 המציע יגיש הצעה שלמה אחת לאספקת שירותי ממונה בטיחות ושירותי יועץ בטיחות. דהיינו: המציע ימלא בהצעתו את ההצעה לחודש קלנדרי בעבור שירותי ממונה בטיחות ויועץ בטיחות על פי תנאי המכרז.
- 9.2 הצעות המציעים תיבדקנה תוך התייחסות לסכום ההצעה, לא כולל מע"מ. ההשוואה בין ההצעות תתבצע לפי המחיר המוצע לגבי השירותים.
- מובהר כי אין המציע רשאי לבחור לבצע שירותים ספציפיים בלבד ועל המציע להגיש הצעה אחת לכל השירותים הכלולים במכרז.
- 9.3 העירייה תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו הפיננסית של המציע, איכות השירותים המוצעים על ידו וכושרו לבצע את השירותים המבוקשים ואת ניסיונה של העירייה ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עם המשתתף בעבר. לצורך כך, תהא רשאית העירייה לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם העירייה, ככל שיידרש.

- 9.4. אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי, תוספת או הסתייגות, ביחס למסמכי המכרז, בין אם נעשו בגוף המסמכים ובין אם בכתב לוואי, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 9.5. העירייה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לדרישות או לנתונים שבמסמכי המכרז, באופן שלדעת העירייה מונע הערכת ההצעה כנדרש.
- 9.6. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה בכלל והיא רשאית לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא ולפי שיקול דעתה.
- 9.7. העירייה רשאית לדרוש מהמציעים פרטים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות.
- 9.8. העירייה תהא רשאית לפצל את הזכייה במכרז למספר משתתפים והיא אינה חייבת למוסרם במלואם לקבלן אחד, כן העירייה תהיה רשאית לקבוע יותר מזוכה אחד במכרז.

10. הודעה על זכייה והתקשרות:

- 10.1. עם קביעת הזוכה במכרז, תודיע על כך העירייה לזוכה.
- 10.2. במועד, אשר יינקב בהודעת העירייה לזוכה על הזכייה (לעיל ולהלן – "מועד צו התחלת עבודה"), ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, כשהוא חתום על ידו, ערבות ביצוע ואישור על עריכת ביטוחים.
- לאחר המצאת כל המסמכים הנדרשים, רשאית העירייה, אך לא חייבת, להוציא לזוכה טופס הזמנת עבודה, בנוסח המקובל אצלה אולם אין בהמצאת הזמנת העבודה כאמור כדי לשנות איזה מהוראות מסמכי המכרז בכלל, ואת המועדים להשלמת התחייבויותיו של הספק הנמנים ממועד צו התחלת העבודה, כהגדרתו לעיל, בפרט.
- 10.3. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 10.2 לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית העירייה לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז, ולחלט את הערבות, אשר הוגשה ע"י המשתתף במצורף להצעתו (כאמור בסעיף 4.6 דלעיל) וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן תהא רשאית העירייה במקרה זה להזמין את השירותים מכל מציע אחר, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית העירייה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
- 10.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה שהזוכה לא קיים איזו מהתחייבויותיו בעקבות הזכייה כאמור והעירייה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, החליטה שלא לבטל את הזכייה, תהא העירייה זכאית לסך של 1,000 ₪ (אלף ש"ח) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועדים הנקובים בסעיף 10.2 לעיל ועד למועד קיום התחייבויותיו של הזוכה או מועד המצאת כל האישורים והמסמכים בהתאם לאמור שם.
- 10.5. העירייה תיתן הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם ותחזיר להם את ערבות המכרז.

בכבוד רב,

יוסי ברודני, ראש העירייה

נספח א'1

טבלת תיאור ניסיון קודם

טופס בנוסח שלהלן יושלם לגבי כל אחת מהרשויות המקומיות ו/או הגופים הציבוריים, אשר להם סיפק המציע, באופן שוטף, שירותי ממונה בטיחות ושירותי יועץ בטיחות ואת תקופת אספקת השירותים, הכל כאמור בסעיף 2 להזמנה להציע הצעות.

1. הרשות המקומית: _____

איש קשר אצל הרשות: _____ טל': _____

התקופה והמועד של אספקת השירותים: _____

2. סוג ותיאור השירותים שסופקו לרשות:

5. שונות _____

_____ חתימת המציע

נספח א'2

תאריך : _____

לכבוד

עיריית גבעת שמואל

הנדון : ערבות בנקאית אוטונומית למכרז מס' 5/2017

על פי בקשת _____ ת.ח/ז.פ. _____ שהגישו הצעה למכרז מס 5/2017 לאספקת שירותי ממונה על בטיחות ויועץ בטיחות (להלן – "המבקשים") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 10,000 ש"ח (במילים : עשרת אלפים שקלים חדשים), בתוספת הפרשי הצמדה, כהגדרתם להלן, שתדרשו מאת המבקשים בקשר למכרז מס' 5/2017 שפורסם על ידכם.

במכתבנו זה :

"מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כללי.

הפרשי ההצמדה יחושבו כדלקמן :

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן : "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד של חודש דצמבר 2016 שפורסם בתאריך 15.1.17 (להלן - "המדד היסודי"), יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין כדרישתכם הנ"ל, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד הבסיסי, נשלם לכם את הסכום הבסיסי.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של סכום הערבות בפעם אחת, או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד, ובתנאי ששך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 3 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על-פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על-פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים, ולדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 6.5.17 ועד בכלל. דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

נספח א'3

תצהיר בדבר תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "הגוף") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם עיריית גבעת שמואל. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.

2. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה" ו-"עבירה" כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), התשל"ו – 1976 (להלן – "חוק עסקאות גופים ציבוריים"), תחת הכותרת "תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.

3. (למילוי ולסימון X בחלופה הנכונה)

_____ הגוף ו"בעל זיקה" אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 ו/או חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, בשנה שקדמה למועד הגשת הצעה מטעם המציע במכרז מספר ב' 15/04 לאספקת שירותי טלפוניה למשרדי הממשלה בקרית מחוזית תל-אביב (להלן – "מועד ההגשה").

_____ הגוף או "בעל זיקה" אליו הורשעו בפסק דין חלוט לפי חוק עסקאות עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 ו/או חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 בשנה שקדמה למועד ההגשה.

4. (למילוי ולסימון X בחלופה הנכונה במקרה שהגוף או "בעל זיקה" אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 ו/או חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987):

_____ ההרשעה האחרונה לא הייתה בשנה האחרונה שקדמה למועד ההגשה.

_____ ההרשעה האחרונה הייתה בשנה האחרונה שקדמה למועד ההגשה.

5. (למילוי ולסימון X בחלופה הנכונה במקרה של הרשעה בפסק דין חלוט בלבד):

____ העבירה נעברה לפני יום 31.10.13.

6. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חתימה וחותמת עוה"ד

תאריך

נספח א' 4

תצהיר בדבר העדר הרשעות
ו/או הליכים פליליים תלויים ועומדים

תצהיר

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

4. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף שהגיש הצעה למכרז 5/2017 לאספקת שירותי ממונה על בטיחות ויועץ בטיחות. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

5. הנני מצהיר בזאת כי המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי מבעליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עימה קלון ו/או בעברת מרמה/ רכוש ו/או עבירה על דרישות בטיחות ו/או כשלי בטיחות כלשהם וכן, כי למיטב ידיעתם של מורשי החתימה, לא מתנהלים נגד מי מבין המנויים לעיל חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור.

6. הנני מצהיר בזאת כי המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי מבעליו שלו ו/או מי מהמועסקים על ידו לא הורשעו בעבירות פליליות בקשר עם השירותים נשוא המכרז לרבות בענייני בטיחות ו/או עברות פליליות אחרות בקשר עם ביצוע עבודות מן הסוג שבמכרז.

7. הנני מצהיר בזאת כי לא הוגשה תביעה בגין רשלנות מקצועית כנגד המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי מבעליו שלו ו/או מי מהמועסקים על ידו בקשר עם ביצוע עבודות מן הסוג שבמכרז.

8. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____ אשר זיהיתיו/תיה לפי ת.ז. מס' _____ /המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי/תיה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/ה עליו בפני.	
_____	_____
חתימה וחותמת	תאריך
	עוה"ד

מסמך א' 5
הצהרה בדבר העסקת כוח אדם הדרוש לאספקת שירותי ממונה על
בטיחות ויועץ בטיחות בגבעת שמואל – מכרז פומבי מס' 5/2017

אנו הח"מ, _____ ת.ז.ח.פ. _____ (שם המציע) _____
מצהירים בזאת ומתחייבים כדלקמן:

1. הצהרתנו זו ניתנת בנוסף וכחלק בלתי נפרד מההתחייבויות שנטלנו על עצמנו במסגרת תנאי המכרז שבנדון.
2. אנו מצהירים כי התחייבות זו ניתנת לאחר שבחנו את כל מסמכי המכרז ובדקנו את פרטי העבודות נשוא המכרז, על כל המשתמע מכך.
3. ברשותנו כוח האדם הדרוש לביצוע מלוא העבודות נשוא המכרז, תוך עמידה בלוח זמנים ברמה המקצועית ובאיכות המקצועית להם אנחנו מתחייבים על פי מסמכי המכרז.
4. התחייבותנו זו אינה תלויה ו/או מושפעת ו/או תושפע בצורה כלשהי ממחסור קיים ו/או עתידי בפועלי שטחים ו/או אחרים, סגר על השטחים, שביתה ו/או כל סיבה אחרת שעלולה למנוע מפועלים מלהגיע לעבודה.
5. אנו מוותרים בזאת על כל טענה בדבר מחסור בפועלים ו/או בכוח אדם מיומן מכל סיבה שהיא, לרבות הסיבות המנויות דלעיל. ידוע לנו כי מחסור בכוח אדם לא יהיה צידוק, סיבה, טענת הגנה ו/או עילה להפרת תנאי המכרז ו/או לעיכוב ו/או איחור ו/או הארכה בלוח הזמנים.
6. לביצוע העבודות אני מתחייב להעסיק אך ורק עובדים על פי חוק שירות התעסוקה תשי"ט – 1959 ובשום מקרה לא אעסיק לביצוע העבודות עובדים שאינם בעלי אזרחות ישראלית, אלא אם יש בידיהם אישור עבודה כחוק בישראל.
7. הריני להצהיר כי שילמנו בקביעות ונשלם לכל עובדנו כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עלי, במידה שחלים עלי, ובכל מקרה לא פחות משכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים כנדרש. אנו מתחייבים להמשיך ולמלא אחרי כל חוקי העבודה ולשלם לעובדינו את כל התשלומים המגיעים ושיגיעו להם על פי כל דין ולא פחות משכר מינימום. אנו מתחייבים להמציא לכם כל מסמך שתדרשו לצורך בדיקת עמידתנו בהתחייבות זו.
8. בנוסף אנו מתחייבים לקיים בכל תקופת ההתקשרות אחר האמור בחוקים הבאים:

חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959

חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951

חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976

חוק חופשה שנתית, תשי"א-1950

חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954

חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו-1965

חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953

חוק החניכות, תשי"ג-1953

- חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א-1951
- חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958
- חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג-1963
- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה – 1995
- חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב – 2002
- פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל – 1970 לרבות התקנות שהותקנו מכוחה
- חוק ארגון הפיקוח על העבודה תשי"ד - 1954
- פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945
- חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988
- חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991
- חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996
- פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998
- סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998
- חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957
- חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001
- סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א-2000
- חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006
- סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז-1997
9. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ובשאר מסמכי המכרז, אנו מתחייבים לשפות את עיריית גבעת שמואל בגין כל נזק שייגרם לה כתוצאה מהפרת התחייבותנו זו.

חותמת המציע

חתימת המציע

תאריך

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליו בפני.

חתימה וחותמת עוה"ד

תאריך

הצעה והצהרת המשתתף

מכרז מס 5/2017 לאספקת שירותי ממונה על בטיחות ויועץ בטיחות בעיריית גבעת

שמואל

הצהרה והתחייבות

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הבנו את כל האמור במסמכי המכרז, בין המצורפים אליו ובין שאינם מצורפים אליו ובדקנו את כל הגורמים הקשורים בביצוע השירותים ו/או העלולים להשפיע עליהם.
2. הגשנו את הצעתנו בהתאם לאמור במסמכי המכרז ובהסתמך על הבדיקות שערכנו, ואנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
3. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, יש לנו את כל האישורים, התעודות, ההיתרים והרישיונות והכשירויות הנדרשים לצורך אספקת השירותים והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, ואנו מקבלים על עצמנו לספק את השירותים בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז.
4. תמורת ביצוע השירותים בהתאם למסמכי המכרז, הננו מבקשים תשלום חודשי בסך של _____ ש"ח (לא כולל מע"מ) (ההצעה לא תעלה על 8500 ₪ לחודש לא כולל מע"מ).

לסכום הנ"ל יתווסף מע"מ כדין כנגד המצאת חשבונית מס כדין.

הצעתנו זו כוללת את התמורה המלאה והסופית לביצוע השירותים האמורים במכרז בשלמותם, כולל כל ההוצאות הכרוכות והקשורות בכך, כולל כל החומרים שידרשו לצורך אספקת השירותים.

5. ידוע לנו כי השירותים מבוססים על תכנית עבודה שתאושר על ידי מנכ"ל העירייה וכוללים שירותי ממונה על בטיחות ושירותי יועץ בטיחות כאמור במסמכי המכרז וההסכם. ידוע לי כי התמורה הנ"ל הינה סופית ולא תשולם לי תמורה נוספת בגינם.
6. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד שיש בהם לאפשר לנו לבצע את השירותים במועדים הקבועים לכך במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.
7. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
8. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 90 (ששים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי העירייה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 30 (שלושים) יום נוספים, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנידרש, תיפסל הצעתנו זו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם

זכאית העירייה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

9. אנו מסכימים, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו משום הצעה ללא-חוזרת, כאמור בסעיף 3 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג – 1973 ובקבלתה על ידכם יכרת הסכם מחייב בינינו לביניכם.

10. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שייקבע בהודעתם (לעיל ולהלן) – "מועד **צו התחלת עבודת**"(, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ערבות הביצוע והאישור על עריכת ביטוחים, חתום ע"י חברת הביטוח.

11. אנו מצהירים ומסכימים, כי במקרה שלא נמציא אחד או יותר מהמסמכים המפורטים במסמכי המכרז ו/או לא נמלא אחר התחייבותנו לביצוע השירותים בהתאם להצעתנו, תהא העירייה זכאית לסך של 1,000 ₪ (אלף ש"ח) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועדים הנזכרים במסמכי המכרז, לפי העניין, ועד למועד המצאת כל האישורים, לפי המועד המאוחר שביניהם.

12. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על-פי דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו והצעתנו זו:

תאריך _____ חתימה: _____

אישור עורך דין (כאשר המציע הינו תאגיד)

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר כי ההצעה וכל יתר מסמכי המכרז המצורפים לו נחתמו על-ידי ה"ה _____ ו _____, המורשים בחתימתם לחייב את התאגיד _____* (מחק את המיותר).

תאריך _____ חותמת _____ חתימה _____

שם המציע: _____ ח.פ.:

כתובת: _____

טל': _____ פקס': _____

איש קשר: _____ טל' נייד: _____

חוזה

שנערך ונחתם בגבעת שמואל ביום _____

בין:

עיריית גבעת שמואל
מר"ח' בן גוריון 24 גבעת שמואל
(להלן: "העירייה")

מצד אחד:

לבין:

_____ ח.פ.ת.ז.

(להלן: "הקבלן")

מצד שני:

הואיל: והקבלן מצהיר כי הוא בעל עסק עצמאי למתן שירותי בטיחות לרבות אספקת שירותי ממונה על הבטיחות והוא עומד בדרישות חוק ארגון הפיקוח על העבודה תשי"ד 1954 (להלן – "החוק") והתקנות שהותקנו על פיו ומכוחו ובידו אישור כשירות כמתחייב על פי החוק;

והואיל: והקבלן מעוניין לספק לעירייה שירותי ממונה על הבטיחות ושירותי יועץ בטיחות כמשמעותו בחוק הכל כמפורט להלן בחוזה זה;

והואיל: ובהסתמך על הצהרות הקבלן כאמור, הסכימה העירייה לקבל מהקבלן שירותי ממונה על הבטיחות, הגהות ובריאות העובדים בעירייה ושירותי יועץ בטיחות, הכל בכפוף לתנאים המפורטים בחוזה זה להלן;

לפיכך הוצהר הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

2. מבוא וכותרות

- 2.1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 2.2. הכותרות הינן לנוחיות בלבד ואין להשתמש בהן לצורך פרשנותו של החוזה.

3. הצהרות והתחייבויות הקבלן

3.1. הקבלן מצהיר ומתחייב כי הוא מכיר את הוראות החוק והתקנות שהותקנו מכוחו לרבות הוראות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ממונים על הבטיחות), התשנ"ו – 1996 על בוריון, הוא עומד בכל תנאי החוק והתקנות כאמור והוא מתחייב לפעול בהתאם להן וזאת במהלך כל תקופת החוזה.

3.2. הקבלן מצהיר ומתחייב כי יש בידיו את כל הרישיונות ההיתרים, התעודות, ההכשרות הדרושים על פי כל דין מטעם כל הרשויות המוסמכות לרבות על פי החוק ולרבות, ומבלי למצות, מאת מפקח העבודה הראשי כהגדרתו בחוק ובתקנות ומכון התקנים, לצורך אספקת שירותי ממונה על הבטיחות, הגהות ובריאות העובדים בעירייה כהגדרתו על פי החוק לצורך אספקת שירותי יועץ בטיחות ולצורך ביצוע כל השירותים האמורים בסעיף 3 להלן (להלן – "השירותים"), והוא מתחייב כי הם ימשיכו ויעמדו בתוקף במשך כל תוקפו של חוזה זה.

3.3. הקבלן מתחייב לספק לעירייה את השירותים באמצעות מר _____ ומצהיר כי יש לו אישור כשירות על פי החוק לשמש ממונה על הבטיחות בעירייה ויש לו כשירות לשמש יועץ בטיחות והוא מתחייב לעבור את כל ההשתלמויות השנתיות והתקופתיות במסגרות המאושרות על ידי מפקח העבודה הראשי מטעם שר העבודה והרווחה והנחיות משרד החינוך.

3.4. הקבלן ימסור לעירייה, עד וכתנאי לתחילת הענקת השירותים על-ידו אישור כשירות של הקבלן ותעודת ממונה על הבטיחות תקפה מטעם משרד העבודה והרווחה.

3.5. הקבלן ימסור לעירייה עד וכתנאי לתחילת הענקת השירותים על ידו את כל האישורים ו/או התעודות הנדרשים על פי כל דין ו/או על פי דרישות הרשויות המוסמכות ובכלל זה תעודות אישורים והכשרות שעבר הקבלן לבדיקת בטיחות במוסדות חינוך, לבדיקת בטיחות מתקני משחק ולבדיקת ציוד כיבוי אש במסגרת אישור כשירות ממונה בטיחות.

3.6. ידוע לקבלן כי הצהרותיו והתחייבויותיו בסעיפים 2.1 - 2.5 שלעיל, הינן מעקרי חוזה זה.

3.7. הקבלן מצהיר כי הוא עוסק מורשה כחוק.

3.8. הקבלן מצהיר כי בידיו כל הידע, הנסיון, הכישורים המיומנות, הכלים והאמצעים הדרושים לביצוע השירותים נשוא חוזה זה, וכי הם יבוצעו על ידו במיומנות וברמה מקצועית גבוהה.

3.9. הקבלן מתחייב להקפיד ולמלא אחר הוראות כל החוקים, הצווים, התקנות וההוראות של כל הרשויות הנוגעות בדבר בקשר עם מתן השירותים לרבות כל תיקון ו/או שינוי שיבוצע בהם.

3.10. הקבלן מצהיר כי מי שחתם על חוזה זה בשם התאגיד מוסמך לחייבו בחתימתו. במעמד חתימה על הסכם זה יציג הקבלן אישור עו"ד או רואה חשבון בדבר זכויות החתימה בתאגיד ואישור כי החתימה מחייבת את התאגיד.

4. השירותים

4.1. הקבלן יספק לעירייה שירותים של ממונה על הבטיחות, הגיהות ובריאות העובדים בעירייה ובמוסדות שבשליטת העירייה לרבות סקרי בטיחות שנתיים במוסדות החינוך (בתי ספר וגני ילדים) וסקרי מעקב לביצוע המלצות הקטנת סיכוני בטיחות במוסדות אלה, וזאת בהתאם לסעיף 25 (א) לחוק ולפי התקנות שהותקנו על פיו וכן ייעץ לעירייה בכל הנוגע לחוקים, לתקנות ולתקנים בענייני בטיחות ויבצע כל פעולה הקשורה ו/או הכרוכה בכך וכן יסייע לעירייה ולצוותה בנוגע לבטיחות, גיהות הנדסת אנוש ובריאות תעסוקתית של עובדי העירייה, ולרבות ביצוע כל הפעולות המפורטות בתקנה 10 לתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ממונים על הבטיחות), התשנ"ו- 1996 וכל הוראה אחרת שתבוא במקום או בנוסף להן וכן יתן לעירייה שירותי יועץ בטיחות לרבות ביצוע הפעולות הבאות:

4.1.1. לייעץ לעירייה בכל הנוגע לחוקים ולתקנות בתחום הבטיחות;

4.1.2. לאתר מפגעי בטיחות וגיהות ולמסור הודעה עליהם בכתב לעירייה;

- 4.1.3. לסייע לעירייה בכל הנוגע לבטיחות, גהות, הנדסת אנוש ובריאות תעסוקתית של העובדים;
- 4.1.4. להבטיח קיומם של התקני בטיחות וגיהות נאותים בעירייה; להסרת ספק מובהר כי הממונה לא יהיה אחראי לתוצאות אי ישום המלצות הממונה בדבר התקני הבטיחות כאמור ובלבד שהמלצות הממונה נמסרו לעירייה מראש ובכתב וההמלצות שנמסרו לעירייה הינן ברורות ומפורשות;
- 4.1.5. לדרוש הנהגת סדרי בטיחות וגיהות נאותים בעירייה ובמוסדותיה, בתהליכי העבודה, במבנים, בציוד, בחומרים וכל שינוי בהם ולוודא סימון חומרים;
- 4.1.6. להכין תכנית בטיחות בעירייה שבועית שנתית - תוך 14 ימים ממועד החתימה על חוזה זה ולהעבירה לאישור מראש של מנכ"ל העירייה - ולעדכן את התוכנית כנדרש בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית בטיחות), התשמ"ד - 198 ולוודא את ביצועה, לרבות הכללת הוראות עדכניות בתכנית בטיחות אם קיימת בעירייה;
- 4.1.7. לפעול לקיום הוראות תקנון ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשמ"ו - 1984, להכין תכנית להדרכת עובדים ולוודא ביצועה;
- 4.1.8. לברר סיבותיהן ונסיבותיהן של תאונות עבודה בעירייה ולערוך בכתב ממצאים, לקחים; להציע צעדים למניעת הישנות התאונות ולרכז את כל המידע והתייעוד הקשור לתאונות עבודה בעירייה ולוודא הדרכת עובדים בקשר לנסיבות תאונות ומחלות מקצוע;
- 4.1.9. תוך 90 יום ממועד החתימה על חוזה זה - להכין, בתיאום עם העירייה, הוראות בטיחות וגיהות ותמצית בכתב של המידע על הסיכונים בעבודה פרסומן ועדכון בעירייה ולהשגיח על ביצוע ההוראות ולדווח לעירייה בכתב על כל הפרה שלהן; ולעקוב אחר הדרכת עובדים באשר לסיבות לתאונות ומחלות המקצוע והלקחים שהופקו;
- 4.1.10. לבצע הדרכות לעובדים לפחות פעמיים בשנה.
- 4.1.11. לעקוב אחר ביצועה של תכנית הבטיחות שהוכנה; לעדכן את הוראותיה בהתאם לשינויים בתקנות מעת לעת בכל הנוגע לנושאים של שימוש, הפעלה, תחזוקה ואיחסון בטוח של ציוד של חומרים ושל תהליכי עבודה בעירייה ובמוסדותיה ושל נוהלים במקום העבודה;
- 4.1.12. לוודא קיום שגרת בדיקות רפואיות, בדיקות סביבתיות ולתעד את הממצאים.
- 4.1.13. לשתף פעולה עם ועדת הבטיחות של העירייה ולמסור לה את כל המידע הנדרש לפעילותה.
- 4.1.14. לוודא סימונם של חומרים, ציוד ותהליכי עבודה מסוכנים, והתקנת שילוט הדרכה לשימוש בציוד מגן אישי;
- 4.1.15. לוודא ביצוע בקורות ומעקב על מצבם התקין של התקני הבטיחות והגהות, ציוד המגן האישי, של כלי העבודה והציוד החייב בבדיקות תקופתיות על פי דין, על פי הוראות יצרן, ולפי כללי המקצוע המקובלים;

- 4.1.16. לעקוב אחר ביצוע של בדיקות רפואיות לעובדי העירייה החשופים לגורמי סיכון תעסוקתיים ;
- 4.1.17. לעקוב אחר ביצוע של בדיקות סביבתיות תעסוקתיות הנערכות על ידי מעבדה מוסמכת; לתעד את ממצאיהן של בדיקות כאמור ולהביא לידיעת מנכ"ל ו/או מזכיר העירייה את ההמלצות וההוראות של הגורמים המוסמכים.
- 4.1.18. לקבוע הסדרים שיבטיחו תנאי בטיחות וגהות נאותים בהעסקתם של קבלני חוץ ;
- 4.1.19. לדווח למפקח העבודה האזורי, על פי דרישתו, על הפעולות שננקטו בהעלאת רמת הבטיחות והגהות בעירייה ולמניעת הסיכונים בה.
- 4.1.20. להודיע מיידית למנכ"ל העירייה ולקב"ט העירייה על כל סכנה הנשקפת לחייו או בריאותו של אדם בעירייה ובמוסדותיה ועל הצורך בהפסקת עבודה מיידית ;
- 4.1.21. לוודא קיומם של תכנית ושגרת תרגילים למצבי חירום.
- 4.1.22. לסייע בהכשרתם של נאמני בטיחות מטעם העירייה על ידי המוסד לבטיחות וגהות ו/או חברת הייצור אחרת המוכשרת ומוסמכת לבצע השכרה כאמור ולבצע הדרכות לעובדי העירייה כנדרש ו/או כפי שיידרש על פי דין ;
- 4.1.23. להמליץ לעירייה על כל פעולה הדרושה למניעת תאונות ו/או מפגעים בנושא הבטיחות, הגיהות ובריאות של העובדים בעירייה ובמוסדותיה ;
- 4.1.24. מתן סקרי בטיחות (ראשוניים וסופיים) של יועץ בטיחות לגבי כל אחד ממוסדות החינוך בתחומי העירייה (בתי ספר, גני ילדים וכל מוסד חינוך אחר או נוסף) עד לתאריך 30.5 של כל שנה.
- 4.1.25. לספק אישור יועץ בטיחות לכל אחד ממוסדות החינוך האמורים בסעיף 3.1.24 לעיל בטרם פתיחת שנת הלימודים (עד יום 10.8 בכל שנת לימודים) וכן בגמר ביצוע שיפוצים באיזה ממוסדות החינוך.
- 4.1.26. להפיק ולמסור לעירייה דו"חות בטיחות (ראשוניים וסופיים) ואישור יועץ בטיחות בטרם קיומם של אירועים המוניים הטעונים על פי דין אישור יועץ בטיחות לרבות יום הזיכרון ויום העצמאות (עד 15 אירועים בשנה) ו/או אירועים ציבוריים שהמשטרה תדרוש לגביהם דו"חות ואישורים, לרבות קבלת האישורים מכל גורמי האישור הרלוונטיים הדרושים לצורך אישור קיומו של אירוע המוני כאמור, לרבות אישורי קונסטרוקציה מכל סוג שהוא חתומים בידי מהנדס או הנדסאי קונסטרוקציה.
- 4.1.27. מתן אישור יועץ בטיחות שנתי לציוד כיבוי האש המותקן בתחומי ממוסדות חינוך וציבור בתחומי העירייה (בדיקה ויזואלית).
- 4.1.28. ביצוע בדיקות ומתן אישורי יועץ בטיחות שנתיים למתקני ספורט עירוניים על פי ובהתאם לדרישת תקן ישראל מס' 5515. האישורים לעניין סעיף זה יינתנו על ידי מהנדס/הנדסאי שהינו הקבלן או עובד של הקבלן אשר עבר הכשרה מתאימה במכון התקנים הישראלי. הקבלן

ימציא לעירייה אישור בדבר הכשרותיו כאמור של מהנדס/הנדסאי הנ"ל.

4.1.29. ביצוע בדיקות ומתן אישורי יועץ בטיחות שנתיים למתקני משחק, מתקני חצר ומתקני ספורט במוסדות חינוך ובגנים ציבוריים שבתחום העירייה על פי ובהתאם לדרישות תקן ישראלי מס' 1498 המעודכן ודרישות חוזרי מנכ"ל משרד החינוך. האישור ינתן על ידי מהנדס או הנדסאי שהינו הקבלן או עובדו הקבוע אשר עבר הכשרה מתאימה במכון התקנים הישראלי. הקבלן ימציא לעירייה אישור בדבר הכשרותיו כאמור של מהנדס או הנדסאי הנ"ל.

4.1.30. ביצוע מבדקי בטיחות במוסדות החינוך, בתי הספר והגנים שבתחום עיריית גבעת שמואל לרבות במתקני חצר ומתקני משחק וזאת על פי ובהתאם לדרישות חוזרי מנכ"ל משרד החינוך, וכן מתן אישור שנתי וביקורת חוזרת אחת לשנה לכל מוסד חינוכי. למען הסר ספק מובהר כי האמור בסעיף זה הינו בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 4.1.24.

4.2. העירייה תשתף פעולה עם הממונה ותמסור לו כל מידע הדרוש לו לצורך אספקת השירותים על פי חוזה זה וכן תנחה את עובדיה לשתף פעולה עם הממונה לצורך ביצוע עבודתו.

4.3. הקבלן יספק את השירותים באמצעות כלי הרכב שלו, והוא יהיה מצויד במכשיר טלפון סלולארי זמין במשך כל זמן מתן השירותים.

4.4. הקבלן מתחייב להתייצב בעירייה לפחות פעם בשבוע כפי שיסוכם עם מנכ"ל העירייה ובאופן שלא יפחת מ-32 שעות חודשיות.

4.5. מובהר, בזאת כי אופי השירותים מחייב מתן מענה גם לקריאות פתע.

4.6. הקבלן ידאג לעדכן באופן שוטף ובכתב את מנכ"ל העירייה ו/או מי מטעם העירייה כפי שתקבע העירייה מעת לעת על כל ממצא או אירוע שנתגלו ועל כל נוהלים ותכניות הדרושים לבטיחות וגיהות נאותים בעירייה ויספק את השירותים על פי תכנית העבודה והנחיות העירייה.

4.7. אחת לחודש יגיש הקבלן לעירייה דו"ח מפורט ובו פירוט הפעולות שבוצעו על ידו במסגרת אספקת השירותים לרבות פירוט אירועים חריגים אם אירעו והמלצות לביצוע בצירוף העתקי תכניות והוראות שהוכנו על ידו.

4.8. אין באמור בהסכם זה דלעיל משום הענקת בלעדיות לקבלן בכל הנוגע לענייני בטיחות בתחומי העירייה ו/או לשירותים, נשוא הסכם זה ומובהר כי העירייה, לפי שיקול דעתה, תהיה רשאית להזמין איזה מבין השירותים נשוא הסכם זה מכל קבלן אחר שהוא.

5. תקופת החוזה וסיומה

5.1. חוזה זה הינו בתוקף לתקופה של שנה אחת, שתחילתה ביום _____ וסיומה ביום _____. לעירייה הזכות להאריך את החוזה לשנה נוספת (12 חודשים) בכל פעם (להלן – "התקופה המוארכת") ועד לתקופה מצטברת של 4 שנים בסה"כ וזאת בהודעה בכתב שתשלח לקבלן 30 יום לפני תום תקופת ההסכם או תום התקופה המוארכת.

5.2. למרות האמור לעיל, רשאית העירייה בכל עת להביא חוזה זה לידי גמר על ידי הודעה בכתב על כך לקבלן של 14 ימים מראש. ניתנה הודעה כאמור יסתיים החוזה בתאריך שיהיה נקוב בהודעה ולקבלן לא תהיה כל טענה על כך (בכפוף לתשלום התמורה המגיעה לו בגין ביצוע השירותים על-ידו עד להפסקת החוזה).

6. התמורה

6.1. בתמורה לביצוע כל השירותים על פי חוזה זה ולקיום כל התחייבויותיו של הקבלן, תשלם העירייה לקבלן סך כולל של _____ ₪ לחודש. (להלן: "התמורה").

התמורה הנקובה בסעיף זה דלעיל הינה תמורה סופית וכוללת עבור ביצוע השירותים במלואם ובמועדם ועבור קיום מלוא התחייבויותיו של הקבלן עפ"י חוזה זה. התמורה כאמור לא תעודכן בשום מקרה ונסיבות שהן, אלא בנסיבות המפורשות המפורטות בסעיף זה להלן.

התמורה הנקובה בסעיף זה לעיל כוללת את השירותים הנקובים בסעיף 3.1.26 לעיל בעבור 15 אירועים בכל שנה קלנדרית כפי שתקבע העירייה.

6.2. לסכומים הנקובים יתווסף מע"מ כד"ן, ליום תשלומם לשלטונות מע"מ וכנגד המצאת חשבונית מס כד"ן.

6.3. בתום כל חודש ועד ליום ה- 5 בחודש שלאחר מכן, יגיש הקבלן לעירייה חשבון בגין התמורה המגיעה לו לחודש החולף, בצירוף דו"ח מפורט על השירותים שביצע בחודש, נשוא החשבון.

6.4. החשבונות יפרעו בתנאים של שוטף + 60 ימים ולאחר אישורם על ידי מנכ"ל העירייה.

6.5. מוצהר ומוסכם כי התמורה הינה קבועה ומוחלטת ומהווה תמורה נאותה והוגנת לקבלן, עבור כל ההוצאות הכרוכות והנובעות מביצוע השירותים ויתר התחייבויותיו על פי חוזה זה לרבות הוצאות נסיעה והוצאות משרדיות, הדפסות וצילומים.

7. ערבות בנקאית

7.1. להבטחת קיום כל התחייבויותיו של הקבלן, על פי חוזה זה, ימציא הקבלן לעירייה, במעמד חתימת החוזה, ערבות בנקאית אוטונומית לטובת העירייה, ע"ס של 10,000 ₪, עפ"י הנוסח המצ"ב כנספח ב' לחוזה זה (להלן: "הערבות הבנקאית"). הערבות הבנקאית תעמוד בתוקפה עד תום 60 יום ממועד סיום ההתקשרות על פי חוזה זה.

8. אחריות וביטוח

8.1. הקבלן בלבד יהיה אחראי לכל נזק שיגרם לו, לעובדיו ו/או מועסקיו ו/או לצד ג' כלשהו לרבות לעירייה, בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מי מטעמו בביצוע השירותים, כתוצאה מביצוע השירותים ו/או כל הכרוך בשירותים אלו, בין שהשירותים נעשו כדבעי ובין שנעשו ברשלנות והקבלן יהיה חייב לפצות את העירייה ו/או לשפותה בגין נזק כאמור ו/או על כל תשלום ו/או תביעה שתוגש נגד העירייה בקשר עם או כתוצאה מהאמור לעיל בכל סכום שהעירייה תהיה חייבת בו מחמת הנזקים שהוסבו לצד ג' כלשהו מפאת האמור לעיל.

8.2. מוסכם ומוצהר בזה כי כל סכום ו/או פיצויים אשר יגיעו לעירייה ו/או שיהא על העירייה לשאת בהם מחמת שנתבעה על-ידי צד ג' בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו תהא העירייה רשאי לנכות מכל סכום שיגיע לקבלן וכן העירייה תהא רשאית לנכות מכל סכום שיהא עליה לשלם לקבלן, כל סכום שיהיה עשוי להגיע לה על-פי חוזה זה ו/או בגין החוזה מהקבלן, והעירייה תהיה זכאית לגבות בכל דרך שתראה לה מהקבלן כל סכום שישלם לפי סעיף זה.

8.3. העירייה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה בבית משפט ו/או בבוררות כנגד הקבלן ו/או העירייה בגין נזק או אבדן כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון העירייה ו/או עד שתופקד ערבות בנקאית בגובה הסכום הנתבע ו/או עד קבלת תצהיר בכתב מחברת הביטוח של הקבלן כי האירוע מכוסה על ידה.

8.4. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי חוזה זה ו/או לפי דין, הקבלן מצהיר כי ערך, במשך כל תקופת ההסכם, בחברת ביטוח מורשית ובעלת מוניטין את הביטוחים כמפורט להלן (להלן – **"ביטוחי הקבלן"**):

8.4.1. **ביטוח אחריות כלפי צד ג'**

ביטוח חבות כלפי צד שלישי המבטח את חבות הקבלן על-פי דין בגין פגיעה או נזק שיגרמו לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא במסגרת מתן השירותים, בגבול אחריות של \$ 2,000,000 לאירוע ולתקופת ביטוח שנתית. הביטוח יורחב לשפות את העירייה בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הקבלן והבאים מטעמו, בכפוף לסעיף בדבר "חבות צולבת", על פיו יראו הביטוח כאילו נערך בנפרד לכל יחיד מיחידי המבוטח.

8.4.2. **ביטוח אחריות מעבידים**

ביטוח חבות מעבידים המבטח את חבותו של הקבלן כלפי עובדיו, קבלני משנה ועובדיהם בגין פגיעה גופנית או מחלה הנגרמת להם תוך כדי ועקב העסקתם במסגרת ההסכם, בגבול אחריות של \$ 5,000,000 לתובע, לאירוע ובמצטבר למשך תקופת ביטוח שנתית. הביטוח כאמור יורחב לשפות את העירייה היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה כלשהי כי הם נושאת בחובות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הקבלן ו/או קבלני המשנה.

8.4.3. **ביטוח אחריות מקצועית**

ביטוח חבותו המקצועית של הקבלן בשל מעשה רשלנות, טעות או השמטה, בגבול אחריות של \$ 500,000 לאירוע ולתקופת ביטוח שנתית. הביטוח לא יכלול הגבלה בדבר אי-יושר עובדים, אובדן מסמכים, אובדן השימוש ועיכוב וכן דיבה והשמצה. הביטוח יורחב לשפות את העירייה בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הקבלן והבאים מטעמו בכפוף לסעיף בדבר "חבות צולבת", על פיו יראו הביטוח כאילו נערך בנפרד לכל יחיד מיחידי המבוטח. הביטוח יכלול תקופת גילוי של 6 חודשים מתום תוקף הביטוח. כמו כן, הביטוח כולל תאריך למפרע שאינו מאוחר ממועד תחילת פעילות הקבלן אף אם מועד זה חל לפני חתימת ההסכם.

הקבלן ימשיך ויערוך את ביטוח האחריות המקצועית כל עוד קיימת אחריותו על פי חוזה זה או על פי דין.

8.5. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על-פיו המבטח אינו רשאי לבטלם או לצמצם את היקפם במשך תקופת הביטוח, אלא אם כן מסר המבטח לעירייה הודעה בדואר רשום על כוונתו לעשות כן 30 יום מראש.

8.6. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו הקבלן בלבד ישא בתשלום הפרמיה.

8.7. ביטוחי הקבלן יכללו הוראה על פיה הם ביטוחים ראשוניים לכל ביטוח אחר שנערך על ידי העירייה, ולא יחול עליהם סעיף "השתתפות".

8.8. ללא צורך בדרישה מצד העירייה, הקבלן מתחייב להמציא לידי העירייה לא יאוחר מ- 7 ימים ממועד ההתקשרות, אישור בדבר עריכת ביטוחיו, בהתאם לנוסח האישור המצורף להסכם זה כנספח א' להסכם זה על כל תנאיו (להלן: "אישור עריכת הביטוח"). בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור עריכת ביטוחי הקבלן לבין האמור בחוזה זה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות חוזה זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת הביטוחים האמורים, בהמצאתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ולא תטיל אחריות כלשהו על העירייה ולא תצמצם את אחריותו של הקבלן על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

8.9. הקבלן מתחייב לקיים את תנאי כל הביטוחים הנערכים על פי הסכם זה. כן מתחייב הקבלן לשתף פעולה עם העירייה לשם שמירה ומימוש של זכויות העירייה על-פיהם.

8.10. למען הסר ספק מובהר כי עריכת הביטוחים כנדרש על-פי חוזה זה איננה משחררת את הקבלן מחובותיו ומאחריותו על-פי חוזה זה וכן מחובת תשלום כל נזק ו/או פיצוי ו/או שיפוי לעירייה ו/או לצד ג' מחמת המעשים ו/או המחדלים החלים על הקבלן על-פי החוזה ו/או על פי כל דין בקשר לביצוע השירותים.

9. זכויות במסמכים וזכויות קנין רוחני

9.1. על פי דרישת העירייה בכל עת במהלך מתן השירותים וביצוע עבודות התכנון וכן אם הובא ההסכם לידי גמר מכל סיבה שהיא, לרבות בגין הפרה ע"י מי מהצדדים ו/או בתום תקופת ההתקשרות, ימסור הקבלן לעירייה את התכניות, ההוראות, הנוהלים, ניירות העבודה, דיסקטים או כל מדיה אחרת וכן את כל המסמכים האחרים לשירותים שהוענקו על-ידו והנמצאים ברשותו (להלן: "מסמכי העבודה") בתוספת הצהרה בכתב שלא קיים מסמך נוסף, מקור או העתק, כאמור שלא נמסר לעירייה.

מסירת מסמכי העבודה כאמור לעיל ובמועדים הנקובים שם מהווה תנאי מוקדם לפרעון כל תשלום המגיע לקבלן באותו מועד.

9.2. מוצהר ומוסכם כי כל מסמכי העבודה יהיו לקניינה הבלעדי של העירייה ולקבלן לא תהיה לגביהם כל זכות יוצרים, זכות מוסרית, זכות קניינית או כל זכות אחרת.

9.3. העירייה רשאי לעשות שימוש, לרבות שינוי, תיקון או תוספת, בכל מסמכי העבודה וזאת לפי ראות עיניה ובלא מגבלות כלשהן, לרבות למסור אותם לקבלן אחר לצורך המשך הענקת השירותים, מבלי שהקבלן יהיה זכאי להתנגד לשינויים כאלה. שינתה העירייה את מסמכי העבודות בלא שקיבלה את הסכמת הקבלן לשינוי - לא יהא הקבלן אחראי לשינוי ו/או לתוצאותיו.

10. שמירת מידע וסודיות

הקבלן מצהיר שידוע לו שכל מידע שיתקבל אצלו ואצל מי מעובדיו לפני תחילת מתן השירותים, במהלך מתן השירותים או לאחר מכן הינו בגדר מידע סודי והוא מתחייב לשמור את המידע בסודיות מוחלטת ולא לעשות בהם כל שימוש.

למען הסר ספק, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, הקבלן מתחייב כי הוא ו/או מי מטעמו לא יפרסם, יעביר, יודיע, ימסור או יביא לידיעת כל אדם את המידע כאמור.

11. העסקת עובדים

הקבלן חייב בכל עת למלא אחר הוראות כל חוק או דין בקשר להעסקת עובדים ו/או מועסקים על ידו ו/או מטעמו, לרבות תשלום כל התשלומים הסוציאליים המשולמים על-ידי מעביד וניכוי כל התשלומים שהמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו ו/או כל תשלום עבור דמי חופשה וכיוצ"ב וניכוי תשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי וכיוצ"ב. כל חבות מכח דין כלשהו המקנה זכות כלשהי לעובד של הקבלן המבצע שירותים עבור העירייה, תחול על הקבלן בלבד.

12. אי קיום יחסי עובד מעביד

12.1. הקבלן מצהיר בזה כי בהתקשרותו עם העירייה הוא יפעל כקבלן עצמאי המעסיק עובדים ועובדיו שיועסקו בביצוע השירותים לא ישתלבו בכל דרך שהיא במסגרת יחסי עובד ומעסיק עם העירייה.

12.2. הצדדים מצהירים בזה כי התמורה שתשלם העירייה לקבלן בעד שירותיו נקבעה בהתחשב בעובדה שהקבלן הינו גוף משפטי ועצמאי ועליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או יגרמו למי מעובדיו תוך כדי או עקב ביצוע או עקב אי-ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.

12.3. עוד מוצהר ומוסכם כי לא יהיו לעירייה, בגין ההתקשרות עם הקבלן ו/או בגין סיומה, כל עלויות נוספות, לרבות עלויות בגין תנאים סוציאליים המגיעים ל"עובד", מכל מין וסוג שהוא. הצדדים מסכימים בזה כי התמורה הקבועה בהסכם זה הינה העלות המלאה, הכוללת והבלעדית שתהיה לעירייה בכל הקשור להתקשרות עם הקבלן ו/או לסיום ההתקשרות.

12.4. לפיכך, היה ויפסק על ידי ערכאה שיפוטית ו/או על ידי רשות מוסמכת, בין על פי פנייה שתוגש על ידי הקבלן ובין על פי פניית כל גורם אחר, כי בין מי מעובדי הקבלן לבין העירייה נוצרו יחסי עובד ומעסיק, מסכימים הצדדים כי השכר שהיה מגיע לקבלן ו/או לעובד הקבלן שעסק במתן השירותים על פי הסכם זה כ"עובד" של העירייה, בגין כל תקופת עבודתו ושעל פיו יחושבו התנאים הסוציאליים שהיו מגיעים לו אילו הועסק כ"עובד", יחושב על בסיס שכר חודשי רעיוני השווה ל- 60% מהתמורה החודשית כפי שהוגדרה בהסכם זה. הצדדים מצהירים כי שכר חודשי רעיוני בשיעור של 60% מהתמורה לחודש, כאמור לעיל, הינו שכר ראוי והולם לצורך העניין. עוד מוסכם על הצדדים כי היתרה בסך של 40% מהתמורה החודשית, הינה שוות ערך לכל הזכויות הסוציאליות שהיו מגיעות לקבלן ו/או לעובד הקבלן אילו הועסק כעובד העירייה ואילו פוטר ואף יותר מכך. על כן, מוסכם על הצדדים כי במקרה של קביעה משפטית לפיה התקיימו יחסי עבודה בין עובד הקבלן לבין העירייה, לא יהיה זכאי עובד הקבלן לקבל כל תשלום נוסף מהעירייה מעבר לתמורה המוסכמת ששולמה.

12.5. הקבלן יפצה וישפה את העירייה תוך 30 יום מקבלת דרישה מאת העירייה בגין כל חיוב שיוטל על העירייה, לרבות כל ההוצאות שתהיינה לעירייה עקב תביעה

שכזו, ואשר יסודה בקביעה כי המצב העובדתי ו/או המשפטי שונה מהמוצהר בסעיף 10 זה לעיל.

12.6. הקבלן ישלם עבור עצמו את כל תשלומי מס הכנסה, מע"מ, ביטוח לאומי, וכל מס או תשלום שיגיעו ממנו עקב ביצוע חוזה זה.

12.7. מוסכם ומוצהר כי זכות הפיקוח על ביצוע השירותים השמורה לעירייה אינה אלא אמצעי להבטיח כי הקבלן יקיים חוזה זה במלואו לשביעות רצונה ואין היא יוצרת יחס אחר, מאשר יחס בין קונה ומוכר של שירותים.

13. הסבת החוזה

אין הקבלן רשאי להסב את זכויותיו ולא את התחייבויותיו על-פי חוזה זה או כל חלק מהן, או להעסיק "קבלן משנה" לביצוע כל התחייבות מהתחייבויותיו, אלא אם קיבל לכך את הסכמת העירייה מראש ובכתב. נתנה העירייה את הסכמתה כאמור לעיל אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין.

14. הפסקת החוזה

14.1. מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה ובנוסף להן, מוסכם על ידי הצדדים כי בקרות אחד מהמקרים המפורטים להלן תהיה העירייה רשאית להודיע לקבלן לאלתר על ביטול ההתקשרות והקבלן ייחשב כמי שהפר הפרה יסודית את ההסכם על כל המשתמע מכך:

14.1.1. כאשר התברר לעירייה כי לקבלן אין את כל האישורים, הרשיונות והתעודות בתוקף הנדרשים לצורך אספקת השירותים לרבות אישור כשירות הנדרש על פי החוק ו/או כאשר הרשיונות שהיו בידיו בוטלו או פקעו ולא מתקיימים בקבלן התנאים הקבועים בחוק ובתקנות שהותקנו על פיו.

14.1.2. כאשר הקבלן או עובד מטעמו, אשר באמצעותו מסופקים השירותים נשוא חוזה זה, יורשע בפס"ד בעבירה שיש עמה קלון.

14.1.3. כאשר הקבלן התרשל בביצוע השירותים ולאחר שנתנה לקבלן התראה בת 7 ימים והקבלן לא תיקן את ההפרה.

14.1.4. אם תוגש כנגד הקבלן בקשה למינוי נאמן, או כונס נכסים, להסדר נושים או לפשיטת רגל או להקפאת הליכים והבקשה לא הוסרה תוך 30 .

14.1.5. אם יוצא כנגד הקבלן צו כינוס נכסים, צו פירוק חברה או ימונה לו כונס נכסים זמני, או מי מבין המנויים בנספח א' כמבצעי העבודה חו"ח נפטר או נעשו בלתי כשירים לפעולה משפטית או נמחק או הותלה רישום כאדריכל/ מהנדס.

14.1.6. אם יוטל עיקול על נכסי הקבלן, או חלק מהם והעיקול לא הוסר תוך 30 ימים.

14.1.7. כשיש בידי העירייה הוכחות לכאורה כי הקבלן ו/או הממונה הפרו אמונים כלפי העירייה.

14.1.8. כאשר הקבלן הפסיק לספק את השירותים בעצמו.

14.1.9. כשהקבלן הסב את החוזה כולו או מקצתו לאחר, או העסיק "קבלן משנה" בביצוע החוזה, ללא הסכמת העירייה בכתב.

14.1.10. כשהקבלן הפר התחייבויות כלשהי מהתחייבויותיו על פי חוזה זה ולא תיקן את ההפרה תוך המועד שקבעה לכך העירייה בהתראה ששלחה לו מראש ובכתב.

14.2. במקרה של הפסקת ההסכם כאמור לעיל, יהיה הקבלן זכאי לקבל את התמורה הכספית המגיעה לו בגין העבודה, אשר בוצעה על-ידו עד למועד הפסקת ההסכם, וזאת בניכוי כל הנזקים, ההוצאות והפיצויים המגיעים לעירייה בגין הפסקת ההסכם כאמור. מוסכם ומוצהר כי למעט התמורה הנזכרת הנ"ל, לא תהיה לקבלן תביעה ו/או דרישה כספית ו/או אחרת כלפי העירייה בקשר עם הפסקת פעולתו על פי הסכם זה או הנובע ממנה.

14.3. מוסכם בזה כי היה ותופסק ההתקשרות בין הצדדים מכל סיבה שהיא ו/או במועד סיום תקופת ההתקשרות ידאג הקבלן להעמיד לרשות העירייה בצורה מסודרת ועניינית את המידע והנתונים שבידיו בקשר עם ביצוע העבודה באופן ובדרך שיאפשרו לעירייה להמשיך בביצועה ללא עיכוב. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל המידע והנתונים האמורים הינם קנינו הבלעדי של העירייה.

14.4. העירייה תהא רשאית לעכב תשלום המגיע לקבלן להבטחת ביצועו של החוזה ולכיסוי נזקי העירייה, עד להעברת כל המסמכים והמידע הנוגעים למתן השירותים ו/או השייכים לעירייה.

15. כללי

15.1. בכל מקום בהסכם זה, אשר בו נאמר "מנכ"ל העירייה" מסורה הסמכות, אם וכאשר לא ימונה לעירייה מנכ"ל, למזכיר העירייה ו/או לנציג אחר שייקבע ע"י ראש העירייה.

15.2. קיוזו - העירייה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי חוזה זה כל חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לה מהקבלן על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שבין הצדדים או על פי כל דין. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של העירייה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.

15.3. ביצוע על ידי העירייה - כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצעה, תהיה העירייה רשאית לבצעו, בעצמה או באמצעות אחרים. העירייה תהיה רשאית לחייב את הקבלן במקרים כאמור לעיל בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות, בתוספת 15% שייחשבו כהוצאות כלליות.

15.4. שימוש או אי שימוש בזכויות, סטיות וארכות - הימנעות העירייה מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לה על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל אין בה ולא תפורש בשם אופן כויתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנגדות זו ויתור כלשהו על זכויות לפי חוזה זה. הסכמה מצד העירייה ו/או המנהל ו/או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר. כל ויתור וארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו על ידי העירייה או מטעמה לא יפגעו בזכויותיה של העירייה ולא ישמשו לקבלת צידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הקבלן, ולא ייחשבו כויתור מצד העירייה על זכות מזכויותיה.

15.5. שינוי החוזה - אין לשנות איזו מההוראות חוזה זה אלא במסמך בכתב, בחתימת שני הצדדים.

15.6. הודעות - הודעות הצדדים תהיינה במסירה ידנית או במכתב רשום לפי כתובות הצדדים כמפורט במבוא לחוזה זה. כל הודעה שתישלח לפי הכתובות הנ"ל תיחשב כאילו הגיעה לנמען בתוך 72 שעות ממסירתה למשרד הדואר ואילו כל הודעה שתימסר במסירה ידנית תיחשב כנמסרת אם הוטבעה עליה חתימת הצד המקבל.

15.7. סמכות מקומית - הצדדים מסכימים ביניהם כי כל מחלוקת הנוגעת לביצועו של חוזה זה, פרשנותו וכל ענין הנובע ממנו תתברר אך ורק בבתי המשפט המוסמכים במחוז תל אביב יפו.

15.8. ביול - הוצאות ביול הסכם זה, אם יחולו, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו.

ולראיה באו הצדדים על החתום

הקבלן

העירייה

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד מאשר בזה כי חתימות ה"ה _____ וכן _____ מנהלי הקבלן _____ (להלן: "התאגיד") אשר חתמו על חוזה זה בצירוף חותמת התאגיד מחייבות את התאגיד בהתקשרות בהסכם זה, לכל דבר ועניין.

עו"ד

נספח א' - אישור עריכת ביטוח עבודות הקבלן

תאריך _____

לכבוד

עיריית גבעת שמואל (להלן: "העירייה")

בן גוריון 24, גבעת שמואל

הנדון: חוזה מיום _____ (להלן: "החוזה")

ביניכם לבין _____ (להלן "הקבלן")

לשמש כממונה בטיחות ויועץ בטיחות (להלן: "העבודות")

הננו מאשרים כי החל מיום _____ ועד יום _____ ערכנו את הביטוחים המפורטים להלן, בהתאם לאמור בחוזה שבנדון:

1. ביטוח חבות כלפי צד שלישי המבטח את חבות הקבלן על-פי דין בגין פגיעה או נזק שיגרמו לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא במסגרת מתן השירותים, בגבול אחריות של 2,000,000 \$ לאירוע ולתקופת ביטוח שנתית.

הביטוח מורחב לשפות את העירייה בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הקבלן והבאים מטעמו, בכפוף לסעיף בדבר "חבות צולבת", על פיו יראו הביטוח כאילו נערך בנפרד לכל יחיד מיחידי המבוטח.

2. ביטוח חבות מעבידים המבטח את חבותו של הקבלן כלפי עובדיו, קבלני משנה ועובדיהם, בגין פגיעה גופנית או מחלה הנגרמת להם תוך כדי ועקב העסקתם במסגרת החוזה, בגבול אחריות של 5,000,000 \$ לתובע, לאירוע ובמצטבר למשך תקופת ביטוח שנתית. הביטוח כאמור מורחב לשפות את העירייה, היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה כלשהי כי העירייה נושאת בחובות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הקבלן.

3. ביטוח חבותו המקצועית של הקבלן בשל מעשה רשלנות, טעות או השמטה, בגבול אחריות של 500,000 \$ לאירוע ולתקופת ביטוח שנתית. הביטוח אינו כולל הגבלה בדבר אי-יושר עובדים, אובדן מסמכים, אובדן השימוש ועיכוב וכן דיבה והשמצה.

הביטוח מורחב לשפות את העירייה בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הקבלן והבאים מטעמו בכפוף לסעיף בדבר "חבות צולבת", על פיו יראו הביטוח כאילו נערך בנפרד לכל יחיד מיחידי המבוטח. הביטוח יכלול תקופת גילוי של 6 חודשים מתום תוקף הביטוח. כמו כן, הביטוח כולל תאריך למפרע מיום _____.

4. הננו מאשרים בזאת כי לא תהא לנו כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחיכם וכן כי הביטוחים הנ"ל, לא יצומצמו, לא יבוטלו במשך תקופת הביטוח, אלא אם תשלח לכם הודעה על כך בדואר רשום, לפחות 30 יום מראש.

5. הביטוחים הנ"ל הינם ביטוחים ראשוניים לכל ביטוח אחר שנערך על ידי העירייה ו/או הבאים מטעמה ולא יחול עליהם סעיף "השתתפות".

6. הקבלן בלבד יישא בתשלום פרמיות הביטוח ותשלומי ההשתתפות העצמית בגין הביטוחים כאמור לעיל.

בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על ידי האמור באישור זה.

בכבוד רב,

חתימה וחותמת המבטח

שם ותפקיד החותם

נוסח ערבות בנקאית

תאריך: _____

לכבוד
עיריית גבעת שמואל

הנדון: ערבות בנקאית אוטונומית

על פי בקשת _____ ח.פ.ת.ז. _____ (להלן: "המבקשים"), אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 10,000 ש"ח (במילים: עשרת אלפים שקלים חדשים), בתוספת הפרשי הצמדה, כהגדרתם להלן, שתדרשו מאת המבקשים בקשר עם חוזה למתן שרותי ממונה על הבטיחות ויועץ בטיחות שנחתם ו/או יחתם ביניכם לבין המבקשים בקשר עם מכרז מס' 5/2017.

במכתבנו זה:

"מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כללי.

הפרשי ההצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש 12/2016 שפורסם בתאריך 15.1.17 (להלן - "המדד היסודי"), יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצויין כדרישתכם הנ"ל, מחולק במדד היסודי.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 3 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים, ולדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ (*90 יום מתום תקופת ההסכם) ועד בכלל. דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____