



## עיריית גבעת שמואל

פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מספר 2.2011 מיום 23.2.11

### פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מספר 2.2011

#### משתתפים:

ראש העירייה	-	יוסי ברודני
מ"מ ראש העירייה	-	יעקב ויליאן
סגן ראש העירייה	-	חזי שם טוב
חברת העירייה	-	עו"ד עידית בן עמי
חבר העירייה	-	ישראל פרידר
חבר העירייה	-	אברהם גולדברג
חבר העירייה	-	ירמי בלוס
חבר העירייה	-	שלומי גרדה
חבר העירייה	-	אלי עטיה
גזבר העירייה	-	צחי פרץ
יועצת משפטית	-	עו"ד אילנה תמם
מנכ"ל העירייה	-	גבי חדר
מהנדס העירייה	-	איציק אוזילבו

#### נעדרו:

חבר העירייה	-	אילן בוכריס
חבר העירייה	-	זמיר בן ארי
חבר העירייה (בחו"ל)	-	משה מרר
חבר העירייה	-	מיכאל פרידמן

ערב טוב, היום יום רביעי, יט' באדר א' תשע"א, 23 בפברואר 2011

אני מתכבד לפתוח את ישיבת המליאה.

#### על סדר היום:

1. אישור תב"רים.
2. אישור פרוטוקול ועדת בקורת.
3. החלטות ועדת הקצאות.
4. הסכם חבי שפיר – קאנטרי קלאב – ירד מסדר היום.
5. א. כתב שיפוי לתוכנית ממ/ 3180 – תכנית הגנות שהעירייה יזמה – ירד מסדר היום.  
ב. כתב שיפוי התחייבות לועדה לצורך בניית הקיר האקוסטי בגוש 6189 חלקה 706 בצמוד לכביש מס' 4.
6. שונות:
  - א. אישור שכר בכירים לגבי מור יהל – מנהלת מחלקת בתי ספר.
  - ב. אישור נסיעה לחו"ל (השתלמות מקצועית בנושא אלכוהול) לגבי אילנה נחום, מתאמת המאבק בסמים ובאלכוהול בעירייה.
  - ג. מינוי מר איציק אוזילבו כמ"מ נציג עיריית גבעת שמואל בוועדה המקומית מצפה אפק.

**הסניף 2/20**



## עיריית גבעת שמואל

דיווח ראש העיר מר יוסי ברודני:

### 1. אישור תב"רים

מוגשים בזאת לאישורכם עדכון תב"רים:

1. תב"ר 627- הקמת ב"ס תיכון: מליאת מועצת העיר מתבקשת לאשר עדכון התב"ר לשם השלמת בניית בית הספר בשטח נוסף של 835 מ"ר במימון מלא של משרד החינוך באמצעות מפעל הפיס בעלות כספית של כ- 3,540 אלפי ₪.

להלן הרכב התב"ר המעודכן:

מפעל הפיס	12,197,039 ₪
השתתפות בעלים	862,000 ₪
סה"כ תב"ר מאושר	13,059,039 ₪

2. תב"ר 657- הקמת ב"ס יסודי ממלכתי: מליאת מועצת העיר מתבקשת לאשר עדכון התב"ר לשם השלמת בניית בית הספר בשטח נוסף של 1,889 מ"ר במימון מלא של משרד החינוך באמצעות מפעל הפיס בעלות כספית של כ- 8,010 אלפי ₪.

להלן הרכב התב"ר המעודכן:

משרד הפיס	12,262,804 ₪
השתתפות בעלים	500,000 ₪
סה"כ תב"ר מאושר	12,762,804 ₪

### הצבעה:

בעד - מאושר פה אחד (9 חברים)

נגד -

נמנע -

### החלטה מספר 4

מליאת מועצת העיר מאשרת את עדכון התב"רים כמפורט לעיל.

*הסניף 2/26*



## עיריית גבעת שמואל

### 2. הצגת פרוטוקול ועדת בקורת

פרוטוקול ועדת הביקורת מיום 12 בינואר 2011 הועבר לחברי המועצה. התקיים דיון וניתנו הסברים.

### 3. בקשות להקצאת קרקע

המלצות ועדת ההקצאות הועברו לחברי המועצה בצירוף מכתב מהנדס העירייה. מליאה. להלן הבקשות המובאות לאישור מועצת העיר:

- א. **בקשת עמותת אמונה תנועת האישה הדתית לאומית להקצאת קרקע בגוש 6368 חלקה 51 ברחוב בר לב בגבעת שמואל לצורך הקמת 4 כיתות מעון יום לילדים וחדר ספח לנשים.**  
ועדת הקצאות בהחלטתה מיום 10.2.11 המליצה על הקצאת קרקע בשטח של 1.5 דונם לעמותת אמונה. וזאת במקום ההקצאה שאושרה בהחלטת ועדת ההקצאות מיום 18.11.07 להקצאה קודמת בגוש 6392 חלק מחלקה 40 אשר מתבטלת.  
**מליאת מועצת העיר מבקשת לאשר את המלצת ועדת הקצאות מיום 10.2.11 להקצאת קרקע לעמותת אמונה כמפורט לעיל.**

#### הצבעה:

- בעד - מאושר פה אחד (9 חברים)
- נגד -
- נמנע -

### החלטה מספר 5

מליאת מועצת העיר מאשרת, פה אחד, הקצאת קרקע לעמותת אמונה תנועת האישה הדתית לאומית בגוש 6368 חלקה 51 ברחוב בר לב בגבעת שמואל, בשטח של 1.5 לצורך הקמת 4 כיתות מעון יום לילדים וחדר ספח לנשים, בגבולות השטח המסומן בתשריט שצורף למכתב מהנדס העירייה ובתנאים המפורטים בהחלטת ועדת ההקצאות מתאריך 10.2.11. ההקצאה הקודמת שאושרה לעמותת אמונה בגוש 6392 חלק מחלקה 40 מבוטלת.

**הסניף 2/20**



## עיריית גבעת שמואל

ב. בקשת עמותת אוהל יצחק ואסתר גבעת שמואל להקצאת קרקע בגוש 6369 חלק מחלקות 7, 245 ו- 255 ברחוב מנחם בגין פינת זבולון המר, לצורך הקמת בית כנסת ובית מדרש לעדה הספרדית. ועדת הקצאות בהמלצתה מיום 10.2.11 המליצה על הקצאת קרקע בשטח של 500 מ"ר (תכסית) לעמותת אוהל יצחק ואסתר גבעת שמואל לצורך הקמת בית כנסת וזאת לבניה משותפת ביחד עם עמותת בית כנסת נוה שמואל, אשר לה אושרה הקצאה באותו מגרש, ועל פי עקרונות התכנית שצורפה למכתב מהנדס העירייה מתאריך 15.12.10 או כפי שתשונה על ידו.

מליאת מועצת העיר מבקשת לאשר את המלצת ועדת ההקצאות להקצאת קרקע לעמותת אוהל יצחק ואסתר גבעת שמואל.

### הצבעה:

בעד - מאושר פה אחד (9 חברים)  
נגד -  
נמנע -

### החלטה מספר 6

מליאת מועצת העיר מאשרת, פה אחד, הקצאת קרקע לעמותת אוהל יצחק ואסתר גבעת שמואל בגוש 6369 חלק מחלקות 7, 245 ו- 255 ברחוב מנחם בגין פינת זבולון המר, לצורך הקמת בית כנסת ובית מדרש לעדה הספרדית בשטח של 500 מ"ר (תכסית) וזאת לבניה משותפת ביחד עם עמותת בית כנסת נוה שמואל אשר לה הוקצה קרקע באותו מתחם ועל פי עקרונות התכנית שצורפה למכתב מהנדס העיר ובמיקום המסומן בו ובתנאים המפורטים בהמלצת ועדת ההקצאות מתאריך 10.2.11.

הפנינה 2/26



## עיריית גבעת שמואל

**4** א. כתב התחייבות לועדה המקומית מצפה אפק לצורך בניית הקיר האקוסטי בגוש 6189 חלקה 706 בצמוד לכביש מס' 4-לצורך בניית הקיר האקוסטי הנייל יש צורך בהפקעת שטח בחלקה הנייל. לשם כך נתבקשה העירייה על ידי הועדה להמציא לה כתב התחייבות לפיצוי הועדה על כל פיצויי הפקעה שיפסקו כנגדה בגין ההפקעה הנייל.

### הצבעה:

בעד – מאושר פה אחד (9 חברים)  
נגד -  
נמנע -

### החלטה מספר 7

מליאת מועצת העיר מאשרת, פה אחד כדלקמן:

א. מסירת כתב התחייבות של העירייה לטובת הועדה המקומית מצפה אפק לפיצוי בגין ההפקעה בגוש 6189 חלקה 706 לצורך הקמת קיר אקוסטי בצמוד לכביש מס' 4 כמפורט לעיל.

### 5. שונות:

א. אישור שכר בכירים לגב' מור יהל – מנהלת מחלקת בתי ספר.  
ועדת המכרזים לעובדים בעירייה המליצה על גב' מור יהל למנהלת מחלקת בתי ספר. תנאי העסקתה יהיה על בסיס שכר בכירים 30% משכר מנכ"ל. מליאת מועצת העיר מבקשת לאשר העסקתה בשיעור של 30% משכר מנכ"ל ועל פי הסכם בכירים.

### הצבעה:

בעד - מאושר פה אחד (9 חברים)  
נגד -  
נמנע -

**הסניף 2/26**



## עיריית גבעת שמואל

### החלטה מספר 8

מליאת מועצת העיר מאשרת את ההעסקה של גב' מור יהל למנהלת מחלקת בתי ספר על פי הסכם בכירים בשינויים המחוייבים. תנאי העסקתה יהיה על בסיס שכר בכירים 30% משכר מנכ"ל.

### ב. אישור נסיעה לחו"ל (השתלמות מקצועית בנושא אלכוהול) לגב' אילנה נחום - מתאמת המאבק בסמים ובאלכוהול בעירייה.

בין התאריכים 28.3.2011 – 4.4.2011 תתקיים השתלמות מקצועית בסקוטלנד בנושא אלכוהול. גב' אילנה נחום מתאמת המאבק בסמים ובאלכוהול בעיריית גבעת שמואל נבחרה להשתתף כנציגה במשלחת זו. מימון עלויות הנסיעה:

טיסות ישולמו ע"י הרשות הלאומית למלחמה בסמים ואלכוהול. עלות הלינה כ- \$400 תשולם ע"י הרשות המקומית.

מליאת מועצת העיר מבקשת לאשר את נסיעתה של גב' אילנה נחום, מתאמת המאבק בסמים ובאלכוהול בעירייה ולהשתתף בעלות הלינה בכום של \$400 (ארה"ב).

#### הצבעה:

- בעד - מאושר פה אחד (9 חברים)
- נגד -
- נמנע -

### החלטה מספר 9

מליאת מועצת העיר מאשרת, פה אחד, את נסיעתה של גב' אילנה נחום מתאמת המאבק בסמים ובאלכוהול בעירייה להשתלמות מקצועית בסקוטלנד בנושא אלכוהול והשתתפות העירייה בעלות לינה בסך של \$400 (ארה"ב).

**הסניף 2/26**



## עיריית גבעת שמואל

### ג. מינוי מר איציק אוז'לבו כמ"מ נציג עיריית גבעת שמואל בוועדה המקומית מצפה אפק.

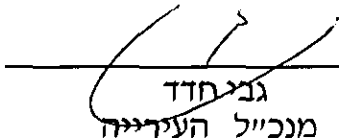
מליאת מועצת העיר מבקשת לאשר את מינויו של מר איציק אוז'לבו מהנדס העירייה כמ"מ נציג עיריית גבעת שמואל בוועדה המקומית מצפה אפק.

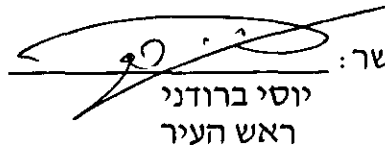
#### הצבעה:

- בעד - מאושר פה אחד (9 חברים)
- נגד -
- נמנע -

### החלטה מספר 10

מליאת מועצת העיר מאשרת את מינויו של מר איציק אוז'לבו מהנדס העירייה כמ"מ נציג עיריית גבעת שמואל בוועדה המקומית מצפה אפק

רשם:   
גבי חודד  
מנכ"ל העירייה

אישר:   
יוסי ברודני  
ראש העיר

**הכנינה 2/26**