

הנדון: פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 3/2020
מיום 20/5/2020

משתתפים:

ראש העירייה	יוסי ברודני -
חברת מועצת העיר	עינת כרמל -
חברת מועצת העיר	שלומית מנטל -
חבר מועצת העיר	משה מרר -
חברת מועצת העיר	מירי אברגיל -
חבר מועצת העיר	הרצל ארביב -
חבר מועצת העיר	יעקב ויליאן -
חבר מועצת העיר	משה קייקוב -
חבר מועצת העיר - <u>נכנס באיחור</u>	גל לנצ'נר -
חבר מועצה	מנחם צרויה -
חברת מועצת העיר	מיכל נתנאל -
חבר מועצת העיר	בני סומך -
חבר מועצה -	צחי סטולוביץ -

חסרים:

חברת מועצת העיר	רונית לב -
חבר מועצת העיר	עדי גרוס -

משתתפים:

מנכ"ל העירייה	גבי חדד -
גזבר העירייה	צחי פרץ -
יועצת המשפטית	אילנה תמס -
מבקר העירייה	דוד שרוני -

על סדר היום

1. אימוץ קריטריונים הקבועים בחוזר מנכ"ל לניהול עודפי מזומנים
2. דוח רבעוני 4/2019
3. תמיכות בתי כנסת
4. ארנונה לעסקים – עדכון בדבר מתן פטור מארנונה לעסקים ל-3 חודשים
5. אישור יציאה למכרז למכירת זכויות מקרקעין ב-3154
6. אישור תכנית חומש מפעל הפיס

1. אימוץ מדיניות ההשקעה של עודפי מזומנים בהתאם לקריטריונים הקבועים בחוזר מנכ"ל לניהול עודפי מזומנים

צחי נותן הסברים לנוהל החדש להשקעות עודפי מזומנים בהתאם לחוזר מנכ"ל. מליאת מועצת העיר מתבקשת לאשר את נוהל החדש לעודפי מזומנים בהתאם לחוזר מנכ"ל.

הצבעה:

בעד : 11 חברים
נגד : משה קייקוב

החלטה:

מליאת מועצת העיר מאשרת את הנוהל החדש להשקעות עודפי מזומנים בהתאם לחוזר מנכ"ל

2. דוח רבעוני 4/2019

דוח רבעוני מונח ומוצג לכל חברי המועצה, גזבר העירייה סוקר בקצרה את הדו"ח המצורף כנספח א'.

גל לנצ'נר נכנס למליאה

3. תמיכות בתי כנסת :

הוגשו שתי בקשות לתמיכה להשלמת בתי כנסת. בקשה של עמותת בית מדרש קהילתי ושל עמותת אברהם יגל להשלמת בתי כנסת. סה"כ תקציב התמיכה לתחום נתמך זה לשנת 2020 עומד על סך של 400,000 ₪.

ריכוז ניקוד הבקשות מצ"ב :

ניקוד אברהם יגל	ניקוד בית מדרש קהילתי	משקל הקריטריון באחוזים	הקריטריון
11 נק' (80 מתפללים)	33 נק' (+120 שטיבל 130 מתפללים)	33%	מספר המתפללים החברים בעמותה
20 נק' (1,800,000 ₪)	33 נק' (2,900,000 ₪)	33%	היקף תרומת החברים פר בתי אב
4 נק' (109,000 ₪)	34 (887,000 ₪)	34%	עלות העבודות שנשארו לסיום הבניה
35.2	100		סה"כ

$$400:135.2 = 2,957$$

לאחר בדיקת הבקשות וניקודם לפי הקריטריונים הנ"ל, הועדה המליצה להעניק תמיכה כדלקמן :
בית מדרש קהילתי - 300,000 ₪ (2957X100)
אברהם יגל - 75,000 ₪ (2957 X 35.2 =104,222) מאחר וניתנה לעמותה זו תמיכה קודמת של 225,000 ₪ להשלמת השלד ועל פי נוהל תמיכות סכום התמיכה לבית כנסת לא יעלה על 300,000 ₪. ההפרש בין התמיכה הקודמת לתקרת התמיכה הקבועה בנוהל מגיע ל-75,000 ש"ח). התמיכה לכל אחת מהעמותות הנ"ל תשולם כנגד הצגת חשבונות סופיים וקבלת טופס 4.

מליאת מועצת העיר מתבקשת לאשר את המלצת ועדת תמיכות כמפורט לעיל.

הצבעה :

בעד : 13 חברים (פה אחד)

החלטה :

מליאת מועצת העיר מאשרת את התמיכות לבתי כנסת כמפורט לעיל.

4. ארנונה לעסקים - עדכון בדבר מתן פטור מארנונה לעסקים ל-3 חודשים

הגזבר נתן סקירה לגבי תקנות הנחה בארנונה לעסקים, בעקבות משבר הקורונה. על פי תקנות ההנחה, התקנות קובעות פטור מתשלום ארנונה למשך 3 חודשים רצופים, מרץ-מאי 2020 לעסקים המפורטים בתקנות הני"ל, וזאת בכפוף לכך שיתרת הארנונה תשולם ולא תיוותר יתרת חובה לשנת הכספים 2020. התקנות קבעו מיהם העסקים הזכאים לפטור מארנונה כאמור ובהתאם העירייה העניקה להם באופן אוטומטי פטור לשלושת החודשים הני"ל ואף דאגה לשלוח הודעות לכל העסקים להם ניתנו הנחות, וכן דאגה להסביר טלפונית לכל בעלי עסקים על משמעות ההנחה וכיצד היא מוענקת.

5. אישור יציאה למכרז למכירת זכויות מקרקעין בגוש 6369 חלקה 332 במגרש 1 בתכנית 3154

ראש העיר נתן סקירה לחברי המועצה בנוגע לזכויות העירייה במקרקעין הני"ל. מליאת המועצה מתבקשת לאשר יציאה למכרז למכירת זכויות העירייה במגרש 1 בגוש 6369 חלקה 332 בהתאם למחיר שיקבע על ידי שמאי הועדה ו/או יאושר על ידו.

הצבעה:

בעד: 12 חברים
נמנע: משה קייקוב

החלטה:

מליאת מועצת העיר מאשרת יציאה למכרז למכירת זכויות העירייה במקרקעין הידועים כגוש 6369 חלקה 332 במגרש 1 שבתכנית גש/מק/3154 בהתאם למחיר שיקבע על ידי שמאי הועדה ו/או יאושר על ידו.

6. אישור תכנית חומש מפעל הפיס

מליאת מועצת העיר מתבקשת לאשר את הקדמת קבלת מענקים בהתאם לאמות מידה במפעל הפיס עד לשנת 2023 בהתאם לטבלה המצ"ב כנספח ב'.

הצבעה:

בעד : 13 חברים (פה אחד)

החלטה:

מליאת מועצת העיר מאשרת את הקדמת המענקים ממפעל הפיס הצפויים להתקבל עד לשנת 2023 בהתאם לאמות מידה במפעל הפיס בהתאם לטבלה המצ"ב כנספח ב'.

-

יוסי ברודני – ראש העיר

גבי חדד- מנכ"ל העירייה