

עיריית גבעת שמואל

פרוטוקול

ישיבת מליאה שלא מן המניין מס' 1

מיום שלישי, א' בתמוז תש"פ, 23.6.2020

פרוטוקול מס' 1 מישיבת מליאה שלא מן המניין אשר התקיימה

ביום שלישי, א' בתמוז תש"פ, 23.6.20, בשעה 18:30

משתתפים:

יוסף ברודני-ראש העירייה
בני סומך-חבר מועצת העיר
שלומית מנטל – חברת מועצת העיר
עדי גרוס – חבר מועצת העיר
עינת כרמל – חברת מועצת העיר
יעקב ויליאן- חבר מועצת העיר
מירי אברג'יל - חברת מועצת העיר
משה מרר-חבר מועצת העיר
הרצל ארביב-חבר מועצת העיר
עו"ד משה קייקוב – חבר מועצת העיר
מיכל נתנאל-חברת מועצת העיר
צחי סטולוביץ' – חבר מועצת העיר

חסרים:

רו"ח גל לנצ'נר - חבר מועצת העיר
רונית לב - חברת מועצת העיר
מנחם צרויה- חבר מועצת העיר

נוכחים:

גבי חדד - מנכ"ל העירייה
עו"ד אילנה תמס - יועצת משפטית
צחי פרץ – גזבר העירייה
דוד שרוני – מבקר העירייה

על סדר היום:

1. אישור צו הארנונה לשנת 2021

מר יוסי ברודני: ערב טוב לכולם, היום ה-23.6.2020, אי בתמוז, מה קרה ב-אי בתמוז? ראש חודש, זה נכון, יום הולדתו של יוסף. השעה 18:30, אני מתכבד לפתוח את הישיבה שלא מן המניין לשנת 2020, על סדר היום, אישור צו הארנונה לשנת 2021.

1. אישור צו הארנונה לשנת 2021

מר יוסי ברודני: צו המיסים נשלח אליכם מבעוד מועד, כולל גם דברי הסבר של גזבר העירייה. אנחנו ניתן לגזבר העירייה לבוא ולומר מספר מילים, ולאחר מכן נכנס לדיון על הנושא. בבקשה.

מר צחי פרץ: ערב טוב, מונח בפניכם צו המיסים לשנת 2021, אני מזכיר שבעצם בהתאם לתקנות, אנחנו צריכים לאשר את הצו עד ה-30.6 עבור השנה הבאה. הטייס האוטומאטי, העדכון האוטומאטי של משרד הפנים, מבקש העלאה של 1.1%, בעצם ממוצע של העלאה של מדד המחירים לצרכן, עם האינפלציה הרגילה, ו-50% העלאה של השכר הציבורי.

אנחנו בצו הזה, בעצם, מבקשים מהבית לאשר, שאנחנו מבקשים לא להעלות את הטייס האוטומאטי. כלומר, המשמעות של זה, היא בעצם להגיש למשרד הפנים בקשה להפחתת תעריפי ארנונה ב-1.1%.

הצו פה לפניכם, בהתאם לתקנון הוא כולל העלאה של 1.1%. בסוף, מי ששם לב, יש איזו כוכבית שאומרת שאנחנו פונים לשר הפנים ולשר האוצר, ו...

גב' עינת כרמל: הם יכולים לדחות את זה?

מר צחי פרץ: כן. אני מזכיר שלפני שנתיים ביקשנו הפחתה של 0.32 מכל צווי המיסים, גם ארנונה וגם עסקים, הוא לא אישר הפחתה לעסקים. אז קשה לנו לדעת איך הוא מתייחס, אנחנו צריכים להגיש בקשה מאוד מפורטת, שכולנו

צריכים לחתום, ממני וראש העיר, והיועצת המשפטית, שבעצם מסביר למה אנחנו מבקשים, והאם אנחנו מסוגלים לעמוד בהפחתה הזו. בסדר? עם כל ההשלכות. אז אנחנו מבקשים, וכמובן, זה כפוף כמו שאמרת, לאישור של השרים. אנחנו נדע, בדרך כלל, לקראת סוף השנה הזאת, לקראת שאנחנו מוציאים את הצו.

בנוסף, עשינו עדכון, שבעצם שינינו את הנושא של הנחה של הנחה מי שמשלם מראש, ומי שמשלם הוראת קבע בנקאית, משני אחוז, השנה בעצם נכנסנו בעצם שההנחה היא 1% בלבד. אלו בעצם שני השינויים שאנחנו עושים. שאר הצו, הוא בעצם זהה לצו הקודם, לא עשינו שום שינוי, לא במלל ולא בתעריפים מעבר לכך.

עו"ד משה קייקוב: שאלה,

מר בני סומך: רגע, זו ההצעה לסדר השנייה.

מר צחי פרץ: לא, לא, לא, זה עכשיו...

מר יוסי ברודני: צו הארנונה, כמו שאמרת, אנחנו מבקשים לא להעלות את התעריפים,

עו"ד משה קייקוב: שאלה,

מר צחי סטולוביץ': מה המשמעות הכספית?

מר צחי פרץ: 1.1, המשמעות היא סדר גודל שבערך ב-2020, הארנונה שלנו לפני קורונה היא בערך 74 מיליון ש"ח, כלומר 1.1 זה 814/820 אלף ש"ח, זו ההשפעה הכספית. כמובן, בשנה הבאה יתווספו עוד בניינים, קצת יותר מזה. זה בעצם

הסכום שאנחנו בעצם... וכמובן זה לתמיד, ה- 800 אלף ש"ח האלה, ימשיכו איתנו לנצח נצחים של גבעת שמואל.

מר יעקב ויליאן: כלומר, אי אפשר בשנה הבאה להגיד – מתחרטים אחורה.

מר צחי פרץ: אין להתחרט, זה התעריפים, שאיתם אנחנו בעצם נמשיך אחר כך, גם את שנת 2022 וכן הלאה, בסדר? אם הבית החליט שהוא מבקש כל שינוי, אז זה כמו שאנחנו מבקשים, בעצם, הפחתה חריגה, ... הזדמנות לבקש, הלך עלינו. בסדר? גם על יש הרבה מאוד רשויות ש... אנחנו נגד זה, כמובן.

עו"ד משה קייקוב: צחי, רציתי לשאול,

מר צחי פרץ: רק שנייה, לפני זה בשביל הפרוטוקול, בנוסף אנחנו מאשרים היום, בסדר? גם את הפירוט של נושא הנחות, שהכנסנו אותן בצורה מסודרת, אז הן גם רשומות, כל נושא ההנחות הוא חלק בלתי נפרד מהצו.

מר הרצל ארביב: יש איזשהו שינוי שם?

מר צחי פרץ: לא, לא, זה צילום מצב גם שהיה, אבל למען הסדר היום, אנחנו מכניסים את זה כהנחות שניתנות בפועל, כדי שכולם ידעו, גם כל מי שגם לא מכיר את הנוהל, וכיצד העירייה עובדת, יוכל בעצם להיכנס, לראות את צו המיסים ו...
המיסים ו...

מר הרצל ארביב: מצוין.

עו"ד משה קייקוב: יש מצבים מסוימים שבשנה שעברה כן קיבלו הנחה, אנשים מסוימים מסטאטוס מסוים, שעכשיו הוא לא קיים? שהופחת?

מר צחי פרץ: לא הבנתי את השאלה.

עו"ד משה קייקוב: אם יש איזה שהן הנחות שהתקבלו בשנה שעברה,

מר צחי פרץ: לא, אין שינוי. אין שינוי בהנחות, לא לטובה ולא לרעה. בדרך כלל אנחנו מאוד סגורים מבחינת מה מותר ומה אסור לנו, אנחנו מאמצים, בעצם, את כל התקנות כמו שהן. לא מפחיתים, לא מרעים את המצב. יש הרבה רשויות, אני מזכיר שעושות הגבלה, נותנות הנחות מסוימות לפי מבחן הכנסה, הנחות מסוימות עד שטח גודל של נכס מסוים. אנחנו...

עו"ד משה קייקוב: אז מה שאתה צריך להראות למשרד הפנים, זה מאיפה אתה משיג את אותם 820 אלף, ומאחר וזו תוספת, אז אתה בכלל לא צריך להראות את זה,

מר צחי פרץ: לא צריך להראות, להציג נייר ולהסביר כיצד תוכל להסתדר. בעיקר הצהרה והסברים, בעצם, שניתן לעמוד בזה.

עו"ד משה קייקוב: מה התוספת של האחוז לעירייה? שהפחתת את הוראת הקבע,
(רעשי רקע)

עו"ד משה קייקוב: אני שאלתי מה התוספת שתהיה לעירייה בעקבות ההפחתה של שיעור ההנחה בתשלום מראש?

מר צחי פרץ: בערך 200 אלף ש"ח.

מר הרצל ארביב: גם של הוראות קבע, גם תשלום מראש. אתה עדיין מאפשר פיצול של התשלום בהוראת קבע לשני תשלומים.

מר צחי פרץ: בכל מקרה בתשלומים, כל תשלום בעצם מחולק לשני תשלומים, בסדר?

מר יוסי ברודני: שאלות נוספות אם יש? אוקיי, אז אני מעלה להצבעה את צו המיסים כפי שהוצג פה, אנחנו באים ובעצם מבקשים, זאת אומרת, אנחנו נבקש בקשה ממשד הפנים, לא להעלות את הטייס האוטומאטי 1.1, הצו נשאר בעינו. יש פה פירוט של ההנחות שנותנים אותן, שבהן אין שום שינוי ואנחנו עושים שינוי בתשלום מראש, והוראת קבע, שבמקום 2%, זה יהיה 1%. אז מי בעד אישור צו המיסים כמו שנאמר? כולם הצביעו בעד, פה אחד, כל הנמצאים פה. תודה רבה.

גבי חדד
מנכ"ל העירייה

יוסף ברודני
ראש העירייה