

חוק עזר לגבעת שמואל (שמירה על איכות הסביבה, שמירת הניקיון ומניעת מפגעים), התשע"ז-2017

פורסם : חש"מ 868, התשע"ז (26.1.2017), עמ' 230
תיקון טעות : חש"מ 889, התשע"ח (3.10.2017), עמ' 42

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות, סעיף 11 לחוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968 (להלן - חוק רישוי עסקים), סעיף 19 לחוק שמירת הניקיון, התשמ"ד-1984 (להלן - חוק שמירת הניקיון), וסעיף 6 לחוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961, ובאישור השר להגנת הסביבה, מתקנה מועצת עיריית גבעת שמואל חוק עזר זה :

פרק א': פרשנות

הגדרות

1. (א) בחוק עזר זה -

"אתר לסילוק פסולת" - מקום המשמש לפינוי ולסילוק של פסולת, באמצעות הידוקה וכיסויה באופן מבוקר בחומר כיסוי, והמורשה על פי כל דין ;

"בור שפכים" - בור אטום המשמש או המיועד לשמש לקליטת מי שפכים לשם סילוקם ;

"ביב פרטי" - ביב המשמש נכס אחד, על חיבוריו ;

"מערכת ביוב ציבורית" - כל מערכות הביוב הציבורי, ובכלל זה ביב מאסף וביוב ראשי על כל מיתקניהם, תחנות שאיבה וקווי סניקה על כל מיתקניהם, מיתקנים לטיהור שפכים, מיתקנים לטיפול בבוצה ;

"ביוביט" - רכב המכיל מכל לאיסוף שפכים ולסילוקם, המורשה על פי כל דין ;

"בית משותף" - בית שיש בו שתי דירות או יותר והוא נרשם או ראוי להירשם בפנקס הבתים המשותפים כהגדרתו בחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969 (להלן - חוק המקרקעין).

"בית עסק" - כל עסק ומקום אחר המשמש למתן שירותי מכירה או ייצור או שירות לרבות בית אוכל, בית מרקחת, בית קפה, תחנת אוטובוסים, מחסן, מסעדה, מפעל, מקום למכירת כרטיסים, מקום עינוג, משרד, תחנת דלק, תחנת מוניות, קיוסק, חנות, בית מלאכה, בית חרושת, עסק סיטונאי, מעבדה, מקום להימור או להגרלה, בית דפוס, סופרמרקט, בנקים, דואר, מרפאות, בית חולים, קופות חולים, בית אבות, עסקים בבתי מגורים ומקום אשר מתנהל בו עסק מכל סוג ומין וכיוצא באלה לרבות מלכריים ;

"בניין" - כל מבנה, בין שהוא ארעי ובין שהוא קבוע, בין שבנייתו הושלמה ובין אם לאו, הבנוי אבן, בטון, טיט, ברזל, עץ או כל חומר אחר, לרבות -

 - (1) כל חלק של מבנה כאמור וכל המחובר אליו חיבור של קבע ;
 - (2) קיר, סוללת עפר, גדר וכיוצא בזה, הגודרים או התוחמים או המיועדים לגדור או לתחום שטח קרקע או חלל ;

"בעל חיים" - כל בעל חיים לרבות יונק, זוחל, בהמה, דגה ובעל כנף, למעט חיות בר מוגנות כהגדרתן בחוק להגנת חיות הבר, התשט"ו-1955 ;

"בעל נכס" - אחד או יותר מאלה :

 - (1) הבעל הרשום של נכס בפנקס המקרקעין כמשמעותם בחוק המקרקעין, לרבות בעל זכות חכירה, ובהעדר רישום כאמור הזכאי להירשם על פי דין ;
 - (2) אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס או שהיה מקבלה אילו הנכס היה נותן הכנסה, בין בזכותו ובין כמורשה, כנאמן או כבא כוח ;
 - (3) בעל דירה כמשמעותו בסעיף 52 לחוק המקרקעין ;
 - (4) נציגות בית משותף כמשמעותה בסעיף 65 לחוק המקרקעין ;

"בעל בית עסק" - אחד או יותר מאלה :

(1) המנהל את העסק ;

(2) המחזיק של העסק ;

(3) בעל היתר זמני או בעל רישיון עסק כמשמעותם בחוק רישיון עסקים, התשכ"ח-1968 (להלן - חוק רישוי עסקים) או מי שמוטלת עליו חובה לקבל היתר או רישיון כאמור ;

(4) מי שבבעלותו, בהשגחתו או בפקוחו פועל בית העסק ;

"גדר חיה" - שיח, מטפס, עץ וכל צמח אחר הגדלים על הגבול או בסמוך לגבול שבין קרקע שיש לה בעלים ובין דרך, או קרקע ציבורית, או קרקע המשמשת לצורכי ציבור, או קרקע שבחוקת העירייה ;

"גן" - גן ציבורי, פארק, חורשה או שדרה, או שטח ירוק, וכן מקום אחר ברשות הרבים, שצמחים צומחים בו, בין שהוא מגודר ובין שאינו מגודר, אגם בריכה או מקום שבו מותקנים מיתקני שעשועים לילדים, למעט גן לאומי כהגדרתו בחוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, התשנ"ח-1998 (להלן - חוק גנים לאומיים) ;

"גרוטות רכב", "השלכה" - כהגדרתן בחוק שמירת הניקיון ;

"חומרי אריזה" - אריזות ותיבות מקרטון או מחומרים אחרים ;

"חומר מסוכן" - כהגדרתו בחוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג-1993 (להלן - חוק החומרים המסוכנים) ;

"חזית" - כל חלק מבניין הנשקף אל רחוב או גן, לרבות חלון, מרפסת, גדר, קיר תומך וקיר אחר ;

"הפץ" או "הפצים" - פריט זר, המצוי בחזיתו של בית, בין אם הוא צמוד, תלוי או מונח על החזית ובין אם לאו, לרבות מרזבים חיצוניים, מזגנים, דודי שמש, מכלים, אנטנות תקשורת, צנרת לסוגיה, מתלי כביסה, סורגים, יריעות בד, יוטה או חומר אחר ;

"הפצים מיושנים" - הפצים או מיטלטלין שיצאו מכלל שימוש או שאינם משמשים למטרה שלה נועדו מלכתחילה או לשימוש חלופי אחר, בין לצורך עצמי או לצורך ציבורי, לרבות מכונה וחלקיה, גרוטאות, תנור, מקרר, דוד חימום, אבזרי אמבט וסניטציה, עגלות, אופניים או חלק מהם, רהיטים או חלק מהם וכן גרוטות רכב ;

"הצר" או "הצרים" - קרקע שמשמשתמשים בה או שמחזיקים בה ביחד עם בניין, לרבות גינה או דשא ;

"ימי מנוחה" - שבת ומועדי ישראל - שני ימי ראש השנה, יום הכיפורים, ראשון ושמיני עצרת של סוכות, ראשון ושביעי של פסח וחג השבועות שתחילתם חצי שעה לפני שקיעת החמה בערבי ימי מנוחה וסופם חצי שעה אחרי שקיעת החמה במוצאי ימי מנוחה, וכולל את ליל תשעה באב שתחילתו חצי שעה לפני שקיעת החמה וסופו בשעה 00:55 בבוקר ;

"כביש" - חלק הדרך המיועד לתנועת כלי רכב, או שנשלל או שופר לשם כך, או שתנועת כלי רכב נוהגת לעבור בו ;

"כלי אצירה" - מכל, שקית או כלי קיבול המיועדים לאצירת פסולת ביתית, מחומר, צורה, גודל ואיכות כפי שיקבע המפקח מזמן לזמן, לרבות עגלות פסולת, מכולות פסולת ודחסן פסולת ;

"ליקוי מבנה" - פגם במבנה, בין אם היה קיים מלכתחילה ובין אם נתהווה לאחר זמן ;

"מגרש" - קרקע שאין עליה מבנה ;

"מדרכה" - חלק מרוחבה של דרך שאינו כביש לרבות רחוב משולב המצוי בצד הכביש, ומיועד להולכי רגל בין אם הוא במפלס אחד עם הכביש ובין אם לאו, בין שהוא מרוצף או סלול ובין אם לאו ;

"מדרכה הגובלת בעסק" - כל רוחב המדרכה שלאורך הרחוב הגובל בעסק לרבות אבן שפה הגובלת בעסק והנמצאת בין הקווים הניצבים לפינותיו הקיצוניות של העסק ;

"מדביר" - מי שבידו רישיון לפי הוראות חוק רישוי עסקים וכן רישיון מדביר כהגדרתו בחוק הסדרת העיסוק בהדברה תברואית, התשע"ו-2016 (להלן - חוק המדבירים) או היתר מיוחד כמשמעותו בסעיף 58(ג) לחוק האמור ;

"מהנדס" - מהנדס העירייה או מי ששמוכיות מהנדס העירייה נאצלו לו לפי סעיף 6 לחוק הרשויות המקומיות (מהנדס רשות מקומית), התשנ"ב-1991 ;

"מזיקים" - כהגדרתם בחוק המדבירים ;

"מחזיק" - אדם המחזיק למעשה בנכס או בחלק ממנו כבעל או כשוכר או ככר-רשות או באופן אחר, למעט אדם הגר בבית מלון ;

"מי שפכים" - פסולת המורחקת בהזרמה או פסולת נוזלית, לרבות מוצקים בתרחיף ומוצקים מומסים ;

"שפכים תעשייתיים" - כהגדרתם בתקנות המים (מניעת זיהום מים) (בורות ספיגה ובורות רקב), התשנ"ב-1992 ;

"מיחזור" - כהגדרתו בחוק איסוף ופינוי פסולת למיחזור, התשנ"ג-1993 (להלן - חוק איסוף ופינוי פסולת למיחזור) ;

"מיתקן טיהור שפכים" - מיתקן לטיפול בשפכים, אמצעי או תהליך טיפול נוסף, אשר מיועד להפחתת ריכוז המזהמים במי השפכים ;

"מיתקן טיפול בפסולת" - כלי או אמצעי לדחיסה, כבישה, גריסה, קשירה וכיוצא בהם, המשמש לאיסוף, מיון, טיפול או להקטנת נפח של פסולת ;

"מיתקן מיחזור" - כהגדרתו בחוק איסוף ופינוי פסולת למיחזור ;

"מכל ייעודי" - כהגדרתו בחוק איסוף ופינוי פסולת למיחזור ;

"מרכז מיחזור" - כהגדרתו בחוק איסוף ופינוי פסולת למיחזור ;

"מפגע" - כל דבר הנגרם, במעשה או במחדל, העלול לסכן את חיו, ביטחונו, בריאותו, שלומו או רכושו של אדם, או העלול להפריע לאדם באופן בלתי סביר או העלול להזיק לסביבה, לרבות אחד מאלה :

- (1) רעש או ריח חזקים כמשמעותם בחוק למניעת מפגעים ;
- (2) זיהום אוויר חזק או בלתי סביר כמשמעותו לפי חוק אוויר נקי, התשס"ח-2008 ;
- (3) כל דבר שלדעת ראש המועצה, התברואן או מי שהוסמך מטעמו לפי חוק זה, עלול לסכן את חיו, ביטחונו, בריאותו, רכושו או נוחותו של אדם ;
- (4) העדר בתי כיסא במספר מספיק או קיום בית כיסא שאינו מדגם מאושר, המשמש למטרת מגורים או עסק או למטרה אחרת או בית כיסא שאינו מוחזק במצב נקי ותקין, לפי קביעת התברואן ;
- (5) העדר ביב פרטי במקום שבו נדרש הקמתו של ביב כאמור וקיים חיבור לרשת הביוב הציבורי, או קיום בור שפכים שהוא לקוי או אינו מתאים לדעת התברואן לתכליתו או אינו מספיק להרחקה תקינה מהנכס של מי שפכים ;
- (6) בניין שהוא לדעת התברואן לקוי בחלקו או בכללו, באופן שעלולים לחדור אליו או דרכו מים, רטיבות, טחב, רוח או עשן ;
- (7) צינור מי שפכים, פתח בור שפכים או כיוצא באלה בין בתוך בניין ובין מחוצה לו, שלא נקבע בהם מכסה אטום או שהמכסה אינו קבוע כהלכה ;
- (8) בור שפכים או צינור אוורור או מרזב, שהם סדוקים, שבורים, או לקויים באופן שאוויר מסואב או נוזלים שבהם פורצים החוצה או מחלחלים מתוכם או שחומרים עלולים ליפול לתוכם ;
- (9) מיתקן תברואה לקוי שלא הוחזק כראוי או שאינו פועל כראוי ;
- (10) כל אסלה או קבועת שרברבות או קבועה במיתקן תברואה כהגדרתן בהוראות למיתקני תברואה (הלייט), שאינה מצוידת במחסום, או שמחסומה אינו מטיפוס העומד בהוראות למיתקני תברואה (הלייט), או שאינו קבוע כהלכה לדעת התברואן ;
- (11) חיבור או קישור לקוי של מיתקן תברואה או ביב פרטי, מערכת הסקה, מיתקן קירור או חימום, מיתקן מים או מכל דלק ;
- (12) מרזב מי ניקוז או מגלש הקשור, במישרין או בעקיפין, עם ביב פרטי או ציבורי, צינור שפכים, צינור דלוחים, אסלה או כל צינור או מחסום במיתקן תברואה, מי שפכים או תעלת שפכים ;
- (13) מקום המשמש או ששימש לאגירת מים או לאגירת מי שפכים לרבות תא בקרה של בור שפכים של ביב פרטי, הנמצא לדעת התברואן במצב הגורם או העלול לגרום לזיהום המים שבתוכו או לריבוי חרקים, או שאינו מכוסה במכסה ברזל או בטון לא חדיר מטיפוס מאושר בהתאם להוראות למיתקני תברואה (הלייט) ;
- (14) שימוש במרזב כצינור מי שפכים או שפיכת נוזל שאינו מי גשם דרך מרזב ;
- (15) שימוש במערכת ביוב ציבורית לסילוק מי גשמים, בין על ידי חיבור מרזבים לרשת הביוב ובין על ידי פתיחת שוחות ביוב לניקוז המים ;
- (16) שימוש במערכת ביוב ציבורית, למעט מבית מגורים, לסילוק שמנים, בין על ידי חיבור צינורות ניקוז השמן לרשת הביוב ובין על ידי פתיחת שוחות ביוב לניקוז שמן ;
- (17) הצטברות חומר, בין בתוך בניין ובין בסביבתו, הגורם או העלול לגרום לדעת התברואן לרטיבות או טחב בבניין או בסביבתו, או עלול להזיק לבריאות ;
- (18) אכסון של חומר בניין ברשות הרבים או בחצרות העלול לגרום, לדעת המפקח או התברואן למפגע בריאותי, סביבתי או בטיחותי ;

19) הצטברות עפר, אבנים, עצים, גרוטאות מתכת, חלקי כלי רכב, פסולת חקלאית וכיוצא בהם, חפצים, רהיטים, כלים או כל חומר אחר העלול להזיק לבריאות או להוות, לדעת תברואן, מפגע לשכנים או לסביבה;

19) אי-התקנת מעשנה בנכס, שלדעת תברואן יש צורך להתקינה, או החזקת מעשנה בנכס במצב לקוי או שאינו תקין או בגובה שאינו מספיק לדעת התברואן או שהיא פולטת עשן, גזים או פיח, העלולים לגרום נזק לבריאות או מטרד לשכנים או לסביבה;

21) צריף או מבנה שמחמת העדר נוחיות סניטרית או מסיבה אחרת שוררים בו תנאים שלדעת המפקח מזיקים לבריאות או מהווים מטרד לסביבה;

22) באר, בור מים, מכל מים, וכל מקום המשמש לאגירת מים אשר לדעת התברואן נמצאים במצב העלול לגרום לזיהום המים שבתוכם או להתפתחות יתושים;

23) שימוש בנכס בניגוד למטרה שלשמה נועד על פי כל דין;

24) האכלת בעלי חיים ברחוב באופן שיש בו כדי לזהם את הרחוב;

25) כל אח או תנור וכל ארובה שאינם מכלים במידה האפשרית את העשן או את האדים הנוצרים על ידי האיכול, או המוציאים עשן בכמות שיש בה כדי להטריד את העוברים והשבים, להזיק לבריאות או לסכן את הבריאות; ולצורך חוק זה, עשן כולל אדים, גזים, פיח, אפר, אבק וכל חומר או חלקיקים הפורחים באוויר;

26) בית חרושת, בית מלאכה, בית אוכל, מקום עבודה או מחסן מסוג כלשהו, שאינו מוחזק במצב נקי או שעלול לגרום, לדעת התברואן, נזק לבריאות או מטרד לשכנים או לסביבה;

27) אבק או פסולת הנוצר במהלך הפעלת בית חרושת, בית מלאכה, אתר בנייה, או במקום עבודה מסוג כלשהו הגורם או העלול לגרום לדעת התברואן, נזק לבריאות או מטרד לשכנים או לסביבה;

28) הפרעה לשימוש במיתקן תברואה או במיתקני אספקת מים או הפרעה כלשהי להחזקתו היעילה של נכס מבחינה תברואתית או אחרת;

29) פי צינור דלק העשוי להזנת מכל דלק של הסקה מרכזית או דירתית או של מפעל כלשהו, המסתיים במרחק של פחות משבעים וחמישה סנטימטרים מהצד הפנימי של גבול הנכס;

30) הימצאות מזיקים בנכס או עקבותיהם, העלולים לגרום נזק לבריאות או מפגע לשכנים או לסביבה;

31) צמח הצומח בנכס המהווה או העלול להוות סכנה או לגרום הפרעה או אי-נוחות לשכנים או לסביבה;

32) נדידת חול, עפר, חצץ, אדמה או נוזלים מנכס לרחוב;

33) אחסנת או הכנת מזון ומכירתו דברי אוכל או דבר אחר, שפג תוקפם או בניגוד להוראות המצוינות על גביהם.

34) העמדת מכל או כלי אכסון אחר של דלק או חומר מסוכן אחר באופן העלול לגרום לזיהום הקרקע ובטיחות הסביבה, או בניגוד להוראות חוק החומרים המסוכנים והתקנות שהותקנו על פיו;

35) העברת שפכים בתעלת שפכים שאינה סגורה ומוצנעת;

"מפעל" - בית מלאכה, מחסן, בית חרושת, עסק סיטונאי, מעבדה, חנות כלבו, סופרמרקט, אטליו, בית אוכל, בית מלון, אכסניה; לעניין זה יראו כמפעל גם תאגיד העוסק בתחזוקת עסק כאמור או קבוצת עסקים או בתחזוקת השטחים הצמודים לאלה;

"מפקח" - עובד העירייה שראש העירייה מינהו בכתב להיות מפקח לעניין חוק עזר זה, כולו או מקצתו;

"מקום עינוג" - כל מקום בתחום העירייה ובבעלותה שבו מתקיים עינוג ציבורי;

"מקלט" - מבנה או מקום אחר שהותקן לשמש מקלט, לפי תכנית שהרשות המוסמכת אישרה לפי חוק ההתגוננות האזרחית, התשי"א-1951 (להלן - חוק ההתגוננות האזרחית);

"נכס" - קרקע, בניין או חלק מהם שבתחום העירייה, תפוסים או פנויים, ציבוריים או פרטיים, לרבות רחוב;

"עינוג ציבורי" - כהגדרתו בסעיף 3(ב) לחוק רישוי עסקים;

"העירייה" - עיריית גבעת שמואל;

"פסולת" - פסולת ביתית, פסולת בניין, פסולת גזם, פסולת חקלאית, פסולת תעשייתית, לרבות שיירי מזון, קליפות, ניירות, בקבוקים, תיבות, קופסאות קרטונים, אריזות למינייהן, גרוטאות, פסדים, צמיגים, גזם, עץ, קרשים,

סמרטוטטים, בדלי סיגריות, גרוטות רכב, שאריות של גרעינים, פיצוחים, פירות, עטיפות מזון, ופסולת מכל סוג וכן כל דבר אחר העלול לגרום אי-ניקיון או אי-סדר או סכנה לבריאות או לסביבה, למעט פסולת חומרים מסוכנים ;

"פסולת אסבסט" - כהגדרתה בחוק למניעת מפגעי אסבסט ואבק מזיק, התשע"א-2011 (להלן - חוק למניעת מפגעי אסבסט);

"פסולת ביתית" - פסולת המצטברת במקום מגורים או במהלך פעילות רגילה של בני אדם, שאינה פסולת בניין, או פסולת חקלאית, או פסולת גזם או פסולת תעשייתית, או פסולת חומרים מסוכנים או פסולת אסבסט ;

"פסולת בניין" - פסולת או שיירי חומרים המשמשים לבנייה או לתיקונים או לשינויים של בניין או בקשר לאותן עבודות או לשם ביצוע עבודות פיתוח מסביב לבניין, לרבות ערימות אדמה, חלקי מתכת, וחלקי הריסות של מבנים, ולמעט פסולת אסבסט ;

"פסולת חומרים מסוכנים" - חומר מכל סוג, המכיל חומר מסוכן, המסולק ממפעל או המיועד לסילוק או שיש לסלקו לפי כל דין ; לענין זה, **"חומר מסוכן"**, **"מפעל"** ו**"סילוק"** - כהגדרתם בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים), התשנ"א-1990 (להלן - תקנות רישוי עסקים), למעט פסולת אסבסט ;

"פסולת תעשייתית" - פסולת הנוצרת או הנפלטת או היוצאת או המושלכת מבית מלאכה, בית חרושת, עסק, מפעל, בית חולים, קופת חולים או מקום אחר המשמש לייצור תוצרת, הרכבתה, אריזתה או שלב אחר בטיפול בה למעט פסולת חומרים מסוכנים, פסולת אסבסט ופסולת ביתית ;

"פסולת חקלאית" - פסולת הנוצרת עקב פעילות חקלאית לרבות הפרשת בעלי חיים, וכן פסולת או מי שפכים שמקורם במכלאה ;

"פסולת גזם" - צמח קטוף, גזם, תלוש או צמח שנשר, לרבות ענפים, עלים, עשב, דשא וכיוצא באלה ;

"צמח" - עץ, שתיל, שיח, ענף, ניצן, תפרחת, פרי, פרח או כל חלק מהם הנטוע או הצומח ;

"ראש העירייה" - לרבות עובד העירייה שראש העירייה אצל לו מסמכויותיו לענין חוק עזר זה, כולו או מקצתו לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה-1975 ;

"רופא וטרינר" - הרופא הווטרינר של העירייה, לרבות אדם שאליו העביר הרופא הווטרינר בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן ;

"רחוב" - לרבות דרך, נתיב ההולכי רגל, מדרכה, כביש לרבות גשר, מעבר המשמש רחוב או מיועד לשמש אמצעי גישה לבתים בין פרטי ובין ציבורי, כיכר, טיילת, מעברים בקניון או מרכז מסחרי תעלה, ביב, חפירה, רחבה, כיכר, גינה או גן, וכן כל מקום פתוח לשימוש ציבורי או שהציבור נוהג לעבור בו או שהציבור נכנס אליו או רשאי להשתמש בו או להיכנס אליו בין שהוא בבעלות פרטית ובין שהוא בבעלות ציבורית ;

"רחוב הגובל בעסק" - רחוב או קטע מרחוב הגובל בעסק, בין אם יש גישה אל העסק מאותו רחוב ובין אם אין גישה כאמור, וכולל עסק שיש גישה אליו מאותו רחוב או קטע רחוב דרך נכס אחר או דרך מדרכה, לרבות עסק שבינו ובין אותו רחוב או קטע רחוב נמצאים תעלה, ביוב, חפירה, רצועת ירק, נטיעות, שדרה או כיוצא בהם, או שטח המיועד, לפי תכנית שאושרה, בהתאם לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, לרצועת ירק, נטיעות או שדרה ;

"רחוב משולב" - כהגדרתו בתקנות התעבורה, התשכ"א-1961 ;

"רכב" - רכב הנע בכוח מכני או הנגרר על ידי רכב או על ידי בהמה, וכן מכונה או מיתקן הנעים או הנגררים כאמור, לרבות עגלה, רכב מנועי, אופניים, תלת-אופן ועגלה כהגדרתם בפקודת התעבורה [נוסח חדש], התשכ"א-1961 (להלן - פקודת התעבורה) ;

"רשות היחיד" - כל מקום שאיננו ברשות הרבים ;

"רשות הרבים" - כל מקום שהציבור רשאי להשתמש בו או לעבור בו ;

"רשות רישויו" - כמשמעותה לפי סעיף 5 לחוק רישוי עסקים ;

"שטח ציבורי" - שטח הרשום על שם העירייה המיועד לשמש את הציבור בהתאם לתכנית בניין ערים החלה עליו כשטח ציבורי פתוח או שטח לבניין ציבורי, רחוב, שדרה, חורשה, גן, גינה, פסי ירק, אגם ובריכה ;

"תברואן" - מנהל המחלקה לתברואה של העירייה, מהנדס התברואה של העירייה, רופא העירייה, הנדסאי איכות הסביבה או כל פקיד מקצועי שראש העירייה הסמיכו לכך בכתב לצורך חוק עזר זה, כולו או מקצתו ;

"תחנת אוטובוסים" - תחנה שבה מתחיל או מסתיים קו אוטובוס, וכן מקום המשמש לעלייה וירידה של נוסעים לאוטובוס וממנו ;

"תחנת מעבר" - מיתקן ניח וקבוע שנעשים בו העברה של פסולת במהלך פינויה וסילוקה מכלי קיבול אחד, לרבות רכב להובלת פסולת, לכלי קיבול אחר, או מיון של פסולת לרכיביה לצורכי מיחזור או שימוש חוזר ;

"תכשיר" - כהגדרתו בתקנות החומרים המסוכנים (רישום תכשירים להזברת מזיקים לאדם) התשנ"ד-1994 (להלן - תקנות התכשירים);
"תעלת שפכים" - לרבות סעיפי תעלות שפכים, תאי בדיקה ונספחים אחרים.

פרק ב': מניעת מפגעים

איסור גרימת מפגע

2. (א) לא יגרום אדם מפגע ולא ירשה לאחר מטעמו לגרום מפגע.
(ב) בעל נכס או מחזיק בו חייב להחזיק את הנכס באופן שלא יתקיים בו מפגע וחייב לשמור על הניקיון בנכס ובסביבתו ולנקוט את כל האמצעים הסבירים הדרושים למניעת מפגע בנכס, ככל שאמצעים אלה נתונים לשליטתו.
(ג) נמצא מפגע בנכס יראו את בעל הנכס או המחזיק בו כאדם שעבר על הוראות חוק זה, אלא אם כן הוכיח אחרת.

סילוק מפגע

3. בעל נכס או מחזיק בו חייב להסיר מיד, לתקן ולסלק מפגע שהתגלה בנכס, ככל שהאמצעים הסבירים להסרה או לסילוק המפגע נתונים לשליטתו.

מחזיקים משותפים

4. היו בנכס יותר מבעל אחד או יותר ממחזיק אחד, יחול האמור בסעיפים 2 ו-3 על כל אחד מהם, לפי חלקם היחסי בנכס.

דרישה לסילוק מפגע

5. (א) ראש העירייה, המפקח או התברואן, רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מבעל נכס או מהמחזיק בו או מאדם הגורם מפגע ברשות הרבים לסלק מפגע בנכס או ברשות הרבים או לבצע עבודות הנחוצות לשם סילוק המפגע ולמניעת הישנותו, ככל שהאמצעים הסבירים לסילוק המפגע נתונים לשליטתו בהתאם לפרטים, לאופן הביצוע, לתנאים ולמועדים הקבועים בהודעה.
(א1) מי שנמסרה לו הודעה כאמור בסעיף קטן (א), חייב למלא אחריה.
(ב) לא קיים בעל נכס דרישה שבהודעה שנמסרה לו כאמור בסעיף קטן (א) או שביצע את העבודות שלא לפי הפרטים, התנאים, הצורה והאופן המפורטים בהודעה או שלא השלים את העבודות שפורטו בהודעה בתקופה שנקבעה בה, רשאית העירייה לבצע את העבודות שפורטו בהודעה ולגבות את הוצאות הביצוע ממי שנמסרה לו ההודעה, ובלבד שניתנה לו התראה על כך זמן סביר מראש.

דרישה לסילוק מפגעי מזיקים

6. (א) בעל נכס יפעל למניעת מפגעי מזיקים בנכסו ולטיפול בהם.
(ב) ראש העירייה, המפקח או התברואן רשאים בהודעה בכתב לדרוש מבעל נכס שבנכסו נמצאו מזיקים או לשם מניעת הימצאות של מזיקים לפעול לסילוק המזיקים, לרבות באמצעות פעולת הדברה בנכס ולבצע את העבודות הדרושות לשם כך, בהתאם לפרטים, לתנאים ולמועדים הקבועים בהודעה וכל זאת בכפוף לכל דין, לרבות חוק המדברים ותקנות התכשירים.
(ג) שימוש בתכשיר יתבצע בהתאם להוראות תקנות אלה ולהוראות השימוש המופיעות על גבי תווית התכשיר; ההדברה תבוצע באמצעות מדביר, ככל שהוראות התווית מחייבות זאת.
(ד) מי שנמסרה לו הודעה כאמור בסעיף קטן (ב), חייב למלא אחריה.
(ה) לא קיים בעל נכס דרישה שבהודעה שנמסרה לו כאמור בסעיף קטן (ב) או שביצע את העבודות שלא לפי הפרטים, התנאים, הצורה והאופן המפורטים בהודעה או שלא השלים את העבודות שפורטו בהודעה בתקופה שנקבעה

בה, רשאית העירייה לבצע את העבודות שפורטו בהודעה ולגבות את הוצאות הביצוע ממי שנמסרה לו ההודעה, ובלבד שניתנה לו התראה על כך זמן סביר מראש.

איסור השלכת פסולת

7. לא ישליך אדם, לא ישאיר ולא יניח, ולא ירשה לאחר מטעמו להשליך, להשאיר או להניח פסולת ברשות הרבים או ברשות יחיד, אלא בהתאם להוראת חוק עזר זה.

איסור השלכת פסולת מרכב

8. (א) לא ישליך אדם פסולת מרכב לרשות הרבים, לרבות חומר כלשהו או כל חפץ אחר.
(ב) לעניין סעיף זה רואים כמי שהשליך את הפסולת מרכב -
- (1) מי שרשום כבעל הרכב זולת אם הוכיח כי בשעת ביצוע העבירה הוא לא נהג ברכב;
 - (2) מי שנהג או נכח ברכב בשעת העבירה זולת אם הוכיח אחרת.

נוק לרחוב כתוצאה מהשלכת פסולת מרכב

9. נגרם נזק לרחוב כתוצאה מהשלכת פסולת מרכב כאמור בסעיף 8, יראו כאחראי על הנזק -
- (1) מי שרשום כבעל הרכב זולת אם הוכיח כי בשעת ביצוע העבירה הוא לא נהג ברכב ומסר את שמו ואת פרטיו של האדם אשר נהג או נכח ברכב בשעת העברה, ככל שהדבר נתון לידיעתו;
 - (2) מי שנהג או נכח ברכב בשעת העבירה זולת אם הוכיח אחרת.

רחיצה וניקוי של כלי רכב

10. (א) לא ישתמש אדם בקילוח של מים זורמים לניקוי כלי רכב, למעט ניקיון רכב במכון רכב מורשה.
(ב) לא ירחץ אדם רכב ברשות הרבים, באופן שבמקום הרחיצה יישארו שלולית או מים עומדים או באופן היוצר סכנה למעבר של עוברי אורח.
(ג) לא ישתמש אדם בברז כיבוי אש ("הידרנט") או בציוד כיבוי אש אחר.

השקיית צמחים

11. (א) לא יפעיל אדם ממטרה או מכשיר אחר להשקיית צמחים, ולא ירשה לאחר מטעמו להפעיל מכשיר כאמור בנכסו, באופן הגורם או העלול לגרום להפרעה לעוברים ושבים ברשות הרבים, או לאנשים בנכס גובל.
(ב) לא ישקה אדם צמחים אלא בהתאם להוראות כל דין ובאופן שימנע בזבוז מים.

איסור עשיית צרכים ברשות הרבים

12. (א) לא יעשה אדם את צרכיו ברשות הרבים אלא במיתקן המיועד לכך בלבד.
(ב) עשה בעל חיים את צרכיו בהטלת גללים ברשות הרבים, חייב בעליו או מי שהפיקוח על בעל החיים בידו, לאסוף מיד את הגללים ולפנותם.

ניקוי, איבוק, ניעור וחיבוט

13. לא ינקה אדם, לא ינער, לא יחבוט ולא יאבק מרובד, שטיח, כלי מיטה או כל דבר אחר ברחוב או דרך פתח הפונה לרחוב, אף אם אינו גובל בו, באופן העלול לגרום לכלוך בלתי סביר, הפרעה בלתי סבירה או סכנה לאנשים המצויים בקרבת מקום.

מי שפכים

14. (א) לא ישתמש אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להשתמש במי שפכים להשקיה.
- (ב) לא יזרים אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להזרים שפכים תעשייתיים לבור שפכים, ולא יעשה כן אלא לפי הוראות כל דין.
- (ג) לא יזרים אדם, ולא ירשה לאחר מטעמו להזרים מי שפכים אלא למערכת ביוב ציבורית, ואם אין באותו חלק של היישוב מערכת ביוב ציבורית, לבור שפכים בהתקיים תנאים אלה:
- (1) בור השפכים מיועד לקלוט שפכים מבניין המשמש למגורים שאין בו יותר משלוש יחידות מגורים ושאינן אפשרות סבירה להתקין בו מערכת ביוב ציבורית או מיתקן לטיפול בשפכים;
- (2) בור השפכים מיועד לקלוט שפכים מבניין המשמש למגורים שיש בו יותר משלוש אך פחות משלוש עשרה יחידות מגורים, בכפוף לאישור השר להגנת הסביבה בכתב;
- (3) צינור מוצא השפכים מהבניין כאמור בפסקאות (1) ו-(2) יחובר לבור אטום מפני חלחול, שיחובר לבור השפכים.
- (ד) לא יוביל אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להוביל מי שפכים ברשות הרבים או ברשות היחיד, שלא לתוך בור שפכים או שלא באמצעות אבזרים שאישר ראש המועצה או המפקח.
- (ה) לא יוביל אדם ולא יאסוף, יעביר, או ישפוך מי שפכים מבור שפכים או מביב פרטי, אלא באמצעות מערכת הביוב הציבורית או ביובית המיועדת לשמש לפינוי מי שפכים למיתקן לטיהור שפכים.

איסור הבערה

15. לא יבעיר אדם קוצים, עצים, צמחים, פסולת ביתית, פסולת בניין, פסולת גזם או חומר אחר כלשהו בגן, ברשות הרבים, ברשות היחיד, בשדה או בשטח מגורים בנוי בתחום העירייה או בכל מקום אחר תחת כיפת השמים אלא אם כן יש בידו היתר בהתאם להוראות כל דין, לרבות חוק למניעת שריפות בשדות, התש"י-1949, ולפי היתר בכתב מאת ראש העירייה לרבות היתר כללי או נוהל ובהתאם לאתרים המפורטים בהם; לא ישרוף אדם פסולת מכל מין וסוג שהוא, אלא בכפוף לכל דין.

דרישה לגידור

16. ככל שהדבר דרוש לשם מניעת מפגע או סכנה לציבור, חייב בעל הנכס או המחזיק בו לגדר את הנכס או להקים בו קיר הפרדה בהתאם לדרישת ראש העירייה המהנדס או המפקח ולהנחת דעתו.

פרק ג': שמירת חזיתות, ניקוי מגרשים, חצרות, כניסות, חדרי מדרגות ומקלטים

הגדרות

17. בפרק זה, "שיפוץ" - לרבות תיקון, שיפור וחידוש של בניין או חלק ממנו וכולל עבודת צביעה, טיח, סידוד, סתימה או מילוי, שינוי מקום צנרת חיצונית, עבודות להגנה מפני חלודה, מפני רטיבות או מים, וכן הריסה או סילוק דבר הפוגע במראה של חלק מהבניין וקירותיו החיצוניים של אותו חלק או בתקינותם, לרבות הסרת מרזב המותקן על גבי קיר או חלק אחר של הבניין הנשקפים אל רחוב או גינה, וכן ניקיון ותקינות המקלט ובלבד שעבודות אלה דרושות לשם שמירת המראה של חזית הבניין ואינן טעונות היתר בנייה.

שמירת ניקיון הנכסים

18. בעל ומחזיק נכס חייב לשמור באופן מתמיד על ניקיונם של החצר, המבוא לבית, מקום חניה, חדר מדרגות, הגג, המקלט וכל שטח משותף אחר אם קיים, וכל מקום המשמש את דיירי הנכס, פרט לדירות הפרטיות, לנקותם ולשמרם להנחת דעתו של ראש העירייה המפקח או התברואן, לסלק כל פסולת ביתית, פסולת חקלאית, או פסולת בניין, וכן לנקות את מדרגות חדר הכניסה והמדרכות בתחום החצר.

הבטחת נוחיות סניטרית לעובדים

19. אדם המעסיק עובדים לעבודות בנייה, חפירה, חציבה וכיוצא באלה, חייב להבטיח במקום העבודה נוחיות סניטרית כדרוש לעובדים במקום, למשך זמן ביצוע העבודות, וכן לפנות פסולת שהצטברה במקום, לגדר את המקום, ולהציב מכולת פסולת להנחת דעת ראש העירייה, המפקח או התברואן.

דרישה לנקות נכס

20. ראש העירייה, המפקח או התברואן רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מבעל נכס, לנקות את הנכס או כל חלק ממנו לרבות המקלט הצמוד לנכס, חזית הנכס, חדר המדרגות, שטח הקרקע שמשתימשים בו או מחזיקים בו יחד עם הנכס כחצר או כגינה או לצורך אחר של אותו נכס, וכן את הכניסות לנכס, או לעשות כל עבודה אחרת הדרושה, לדעת ראש העירייה המפקח או התברואן, לניקיון הנכס; ההודעה תכלול תנאים ופרטים בדבר האופן שבו יש לבצע את הניקיון או העבודה והמועד שבו יש לבצעם; בעל נכס חייב למלא אחרי דרישת ראש העירייה, התברואן או המפקח.

ניקוי בידי העירייה

21. לא מילא בעל נכס או המחזיק בו אחר הודעת ראש העירייה או המפקח כאמור בסעיף 20, או ביצע את הניקיון שלא לפי התנאים והפרטים המפורטים בהודעה, רשאית העירייה לבצע את הניקיון ולגבות את הוצאותיו מאת בעל הנכס או המחזיק בו ובלבד שהתראה בדבר הניקיון וגביית עלותו נמסרה לאותו אדם זמן סביר מראש.

הוצאות ניקוי בידי העירייה

22. הוצאות ניקוי בידי העירייה יהיו לפי חשבון שיגיש ראש העירייה, אשר יכלול את כל הוצאות העירייה לניקוי.

ניקיון מקלטים ותקינותם

23. (א) בעל נכס יחזיק את המקלט המצוי ברשותו במצב נקי ותקין המאפשר שימוש בו בכל עת שיהיה צורך בכך בהתאם לחוק ההתגוננות האזרחית.

(ב) בעל נכס יערוך כל תיקון ושינוי הדרושים לשם מילוי החובה האמורה בסעיף קטן (א), כפי שיידרש בכתב, בהתאם להוראות סעיף 14 לחוק ההתגוננות האזרחית.

(ג) מפקח או מי מטעמו רשאי בכל עת לנקות, לפנות, לתקן או להתאים מקלט לצורכי אותה עת, וזאת לאחר שניתנה הודעה בכתב לבעל המקלט, כי אם לא יעמיד את המקלט במצב הכן כמשמעותו בפרק החמישי לחוק ההתגוננות האזרחית, בתוך 5 ימים, או לא ימלא אחר דרישות אחרות שיפורטו בהודעה, בתוך 15 ימים, רשאית העירייה או מי מטעמה לבצע את האמור בהודעה על חשבונו.

(ד) מפקח או מי מטעמו יערוך רשימה של הפריטים אשר פונו מהמקלט, והודעה על פיננים תישלח בכתב, בצירוף הרשימה של בעל הנכס.

(ה) העירייה רשאית למכור כל פרט או חפץ אשר פונה מהמקלט, אם לא נדרש על ידי בעל המקלט בתוך 30 ימים מיום שנמסרה לבעל המקלט הודעה כאמור בסעיף קטן (ד) ולפרוע את הוצאות הפינוי מתמורת המכירה.

(ו) תמורת המכירה לאחר ניקוי² הוצאות הפינוי, האחסון והמכירה תושב לבעל הנכס.

איסור תלייה והנחה של כבסים וחפצים ושמירת חזיתות

24. (א) בעליו ומחזיקו של נכס חייבים לשמור על תקינות וחזות הנכס כלפי הרחוב.

(ב) לא יתלה אדם, לא יצמיד ולא יניח, ולא ירשה לאחר מטעמו לתלות, להצמיד או להניח כבסים וחפצים אחרים בחזית הנכס הפוגעים בחזיתו או המהווים או עלולים להוות סכנה לציבור, אלא לפי הנחיות המהנדס; נמצאו חפצים מונחים, תלויים או מוצמדים בחזית נכס, יראו את המחזיק בנכס כאחראי לתלייתם, הנחתם או הצמדתם של החפצים, אלא אם כן הוכיח אחרת.

(ג) בעליו או מחזיקו של נכס ימלאו אחר דרישות ראש העירייה או המפקח, בכל הנוגע לסילוק כבסים או חפצים התלויים או המונחים בחזית הנכס בתוך הזמן הנקוב בהודעה וכן לדרישות המהנדס בכל הנוגע להתקנת מסתורי כביסה, דודי שמש, אנטנות וצלחות תקשורת, מסתורים לבלוני גז, מקומות להתקנתם של מזגנים ומרזבים, שמירת ניקיונם והכול כפוף להוראות כל דין.

הודעה לשיפוץ

25. (א) ראש העירייה או המהנדס רשאי לדרוש מבעל נכס, בהודעה בכתב, לבצע בחזית הנכס עבודות שיפוץ כמפורט בהודעה; בעל נכס שקיבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

(ב) בהודעה לפי סעיף קטן (א), רשאי ראש העירייה או המהנדס לקבוע תנאים, פרטים ודרכים לביצוע העבודות והתקופה שבה יש לבצען, וכן הוראות בנוגע לחומרים, לצבעים ולאופן ביצוע העבודות.

(ג) קיבל בעל נכס הודעת שיפוץ כאמור בסעיף קטן (א) והוא סבור כי הנכס אינו טעון שיפוץ או כי אין לבצע בו עבודות שפורטו בדרישה, רשאי הוא, בתוך 60 ימים ממועד שקיבל את הדרישה, להגיש לוועדה השגה על החלטתו של המהנדס; הוועדה תדון בהשגה ותיתן החלטה בכתב בתוך 90 ימים ממועד הגשת ההשגה; לעניין זה, "הוועדה" - ועדה שתורכב מהמנהל הכללי של העירייה או מי מטעמו, גזבר המועצה או מי מטעמו והמהנדס או מי מטעמו.

(ד) לעניין סעיף זה, יראו השגה שהוגשה לגבי בית משותף, אם חתמו עליה בעלי הדירות אשר שלושה רבעים לפחות מן הרכוש המשותף צמוד לדירותיהם.

(ה) על אף האמור בסעיף קטן (ג), רשאית הוועדה לדון בהשגה שהוגשה באיחור אם ראתה שיש טעמים מיוחדים המצדיקים זאת.

שיפוץ על פי היתר

26. לא ישפץ אדם חזית נכס בעקבות הודעת שיפוץ כאמור בסעיף 25 אלא בהתאם לתנאים ולהוראות שנקבעו בהודעת השיפוץ.

שיפוץ בידי העירייה

27. נדרש אדם בהודעה בכתב כאמור בסעיף 25(א) לבצע עבודות שיפוץ ולא ביצען או לא השלימן בתוך התקופה שנקבעה בהודעה או שיפוץ חזית בניין שלא לפי התנאים וההוראות שנקבעו בהודעה או בהיתר, רשאי ראש העירייה או המהנדס לבצע את עבודות השיפוץ שנעשו ולגבות מאותו אדם את ההוצאות שהוציאה העירייה לשם כך, ובלבד שהתראה על ביצוע העבודות על חשבון אותו אדם, נמסרה לו זמן סביר מראש.

חלוקת הוצאות השיפוץ

28. (א) בהוצאות השיפוץ לפי פרק זה יישאו -

(1) בנכס שהוא בית משותף - נציגות הבית המשותף או בעלי הדירות בו; בעליה של כל דירה יחויב לפי שטחה היחסי של רצפת הדירה שלו לעומת השטח הכולל של רצפת כלל הדירות בבניין; הכול זולת אם נקבע שיעור השתתפות אחר בתקנון הבית המשותף כמשמעותו בסימן ג' לפרק ו' בחוק המקרקעין;

(2) בנכס אחר - בעלו של הנכס לפי חלקו היחסי בנכס.

(ב) דמי השתתפות החלים על בעלי נכסים לפי סעיף קטן (א) ישולמו לעירייה מיד עם השלמת השיפוץ לפי חשבון שיישלח אליהם מאת המהנדס, ואולם אם בוצע השיפוץ בשלבים רשאית העירייה לגבות מכל אחד מבעלי הנכסים או מהמחזיקים, מיד עם השלמת כל שלב, את סכום השתתפותו בהוצאות אותו שלב או אותם שלבים שהושלמו לפניו, לפי חשבון שיישלח אליהם כאמור.

(ג) דמי השתתפות כאמור בסעיף קטן (ב) ישולמו בתוך 3 חודשים ממועד הודעת ראש העירייה או המהנדס לבעל הנכס או למחזיק על השלמת השיפוץ או השלמת שלב משלבי השיפוץ בצירוף חשבון דמי השתתפות.

פרק ד': פינוי פסולת ומחזור

הגדרות

29. בפרק זה -

"בעל נכס" - לרבות בעל בית עסק;

"פינוי" - לרבות הובלה, העברה והורקה.

הנחת כלי אצירה ומיתקנים לטיפול בפסולת

30. (א) העירייה רשאית להתקין בתחומה כלי אצירה לאיסוף ופינוי פסולת, למעט פסולת אסבסט ובכלל זה, לאיסוף ופינוי פסולת מאתרי בניין שבתחום העירייה, ולהורות על השימוש בהם, באמצעות סימון ושילוט מתאימים, אשר יופיעו על גבי המיתקן או בסמוך לו.

(ב) המפקח רשאי להורות לבעל נכס ולמחזיק להתקין ולהחזיק בנכס מיתקן לטיפול בפסולת ורשאי הוא להורות כאמור בדבר סוג המיתקן, מספר המיתקנים, מקום הצבתם בנכס, תיקונם או החלפתם.

(ג) פינוי הפסולת יעשה למיתקן או אתר המורשים על פי כל דין לקלוט או לטפל בפסולת מאותו הסוג.

השימוש בכלי אצירה

31. (א) בעל או מחזיק נכס חייב להתקין בבניין או בחצר כלי אצירה לפי הוראות העירייה או המפקח לעניין הצורה, הגודל, החומר, המספר ושאר התנאים שייקבעו על ידי ראש העירייה או המפקח, וחייב הוא להחזיקם במצב תקין ונקי, לתקנם או להחליפם באחרים, הכול לפי דרישת ראש העירייה או המפקח ובזמן שיקבע.

(ב) לא יניח ולא ישים אדם ולא ירשה לאחר מטעמו לשים או להניח כלי אצירה ברשות הרבים, למעט עובדי העירייה או מי מטעמם בעת מילוי תפקידם, ולמעט אדם שראש העירייה או המפקח הורה לו בכתב אחרת.

(ג) לא יניח, ישליך, יזרוק, ישאיר או ישים אדם פסולת ביתית בכלי אצירה אלא בתוך שקית סגורה היטב.

(ד) לא יניח, ישליך, יזרוק, ישאיר או ישים אדם בתוך כלי אצירה שהותקן כאמור בסעיף קטן (א) פסולת חקלאית, מי שפכים, פסדים, פגרי בעלי חיים, פסולת תעשייתית או פסולת בניין, פסולת חומרים מסוכנים, פסולת אסבסט, חומרים נוזליים או דליקים, חתיכות ברזל או אבנים, העלולים לקרוע או להשחית את כלי האצירה או להקשות על פינוי הפסולת הביתית מתוכו.

(ה) בעל נכס או כל אדם אחר מטעמו ישתמש בכלי אצירה אך ורק לצורך פסולת ביתית, ולא יעשה בו כל שימוש אחר, או יסב אותו לצורך שימוש אחר.

ניקיון כלי אצירה

32. (א) בעל נכס ישמור על ניקיונו ותקינותו של כלי האצירה להנחת דעתו של ראש העירייה או המפקח, וידאג לתיקונו, החלפתו, צביעתו או נקיטת כל אמצעי אחר הנדרש לשם אחזקתו התקינה; הכול לפי דרישת ראש העירייה או המפקח ולפי הזמן שיקבע.

(ב) ראש העירייה או המפקח, רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מבעל נכס שיתקין, יתקן, יחליף או יצבע את כלי האצירה בנכס, בחצרו, או שנועד לשימוש הנכס, לרבות התקנת ברז המחובר לרשת המים של הבית ומתחתיו בריכה המחוברת לרשת הביוב של הבית; אדם שקיבל הודעה כאמור מראש העירייה או מהמפקח חייב למלא אחריה.

התקנת מיתקני מחזור

33. (א) העירייה רשאית להקצות בתחומה מקומות להקמת מרכזי מחזור, ולהתקין, בין בעצמה ובין בידי אחרים, מיתקני מחזור ומכלים ייעודיים בשטח שיפוטה.

(ב) בעל בית עסק ובעל בית מגורים, יתקינו, על פי דרישת המפקח, ובהתאם לתנאים שפורטו בדרישה, מיתקן מחזור או מכל ייעודי אחד או יותר, אשר יהיו נפרדים מכלי האצירה, ישמרו על תקינותם, ניקיונם וניקיון סביבתם, וינקטו אמצעים סבירים לבל יגרמו מטרה או מפגע סביבתי או תברואתי.

(ג) המפקח רשאי להורות על סוגם, מספרם, ייעודם, מקום הצבתם, תיקונם או החלפתם של מיתקני המחזור והמכלים הייעודיים.

(ד) בעל בית עסק ובעל בית מגורים יקצו, לפי דרישת המפקח ובהתאם לתנאים שפורטו בדרישה, מקום מתאים שעליו יוקם מיתקן מיחזור או מכל ייעודי.

השלכת פסולת למחזור

34. (א) לא ישליך אדם למיתקן מיחזור או למכל ייעודי אלא פסולת למיחזור, בהתאם לסוג הפסולת למיחזור שנקבע לאותו מיתקן או מכל על גבי הודעה שהוצבה בסמוך למכל או למיתקן או על גביו.

(ב) הותקן מיתקן מיחזור או מכל ייעודי שלא בידי בעל בית עסק, סמוך למקום מגוריו של אדם, לא ישליך אדם פסולת למיחזור אלא לתוכו, בהתאם לסוג הפסולת שנקבע לאותו מיתקן או מכל על גבי הודעה שהוצבה בסמוך או על גבי המכל או המיתקן.

(ג) בעל בית עסק שבתחום עסקו או בקשר לעסקו, או בעל נכס אשר בשטח נכסו הותקן מיתקן מיחזור או מכל ייעודי, לא ישליך ולא ירשה למי שפועל מטעמו להשליך פסולת למיחזור אלא לתוכו, בהתאם לסוג הפסולת שנקבע לאותו מיתקן או מכל על גבי הודעה שהוצבה בסמוך או על גבי המכל או המיתקן.

(ד) לא ישליך אדם לתוך מיתקן מיחזור או מכל ייעודי, פסולת ביתית, פסולת גזם, פסולת בניין, חומרים מסוכנים, פסולת אסבסט, פסולת רפואית או כל דבר אחר העלול לגרום למטרד או למפגע סביבתי או תברואתי או לנוזק למיתקן המיחזור או העלולים להקשות על פינוי של פסולת המיחזור מתוכו.

הקמת מרכז מחזור פסולת למיחזור

35. (א) העירייה רשאית להתקין בתחומה מרכז מיחזור ורשאית היא להורות על שימוש בו.

(ב) הוראות בדבר השימוש במרכזי המיחזור לטיפול בפסולת יופיע על גבי השילוט בסמוך למרכזי המיחזור.

היתר לפינוי פסולת למיחזור

36. לא יפנה אדם פסולת למחזור אלא לפי היתר מראש העירייה ועל פי תנאים שייקבעו על ידו; ואולם רשאי אדם לפנות, להוביל או להעביר פסולת למיחזור למפעל שעיסוקו מיחזור פסולת.

כלי אצירה בבית מלאכה

37. (א) מחזיק בבית מלאכה, בעסק, בבית חרושת, במחסן או במפעל חייב להתקין כלי קיבול נפרדים ומיוחדים לפסולת תעשייתית או פסולת חקלאית של בית מלאכה, מפעל או עסק לפי העניין, הכול לפי הוראות המפקח בנוגע לצורה, גודל, מספר, מקום ולשאר התנאים שקבע המפקח, והוא חייב להחזיקם במצב תקין ונקי, לתקנם או להחליפם באחרים, הכול לפי דרישת המפקח ובתוך הזמן שיקבע.

(ב) ראש העירייה או המפקח, רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מכל אחד מהמנויים בסעיף קטן (א) שיתקין, יחליף או יצבע, את כלי האצירה בשטח המפעל, או שנועד לשימוש המפעל, לרבות התקנת ברז המחובר לרשת המים של המפעל ומתחתיו בריכה המחוברת לרשת הביוב של המפעל.

הקטנת נפחם של חומרי אריזה

38. (א) לא ישליך אדם לתוך כלי אצירה או מיתקן מיחזור חומרי אריזה בעלי נפח גדול שניתן להקטין את נפחם על ידי פירוק, קיפול, קריעה או דחיסה, אלא לאחר שקופלו, פורקו, נקרעו או נדחסו.

(ב) ראש העירייה או המפקח רשאי לחייב בעל נכס, מחזיק או בעל עסק להתקין בנכסו או בעסק לפי העניין מיתקן מיוחד לדחיסת חומרי אריזה, או לאצירת חומרי אריזה; מקבל דרישה כאמור חייב למלא אחריה ובלבד שהודעה בכתב על כך נמסרה לו זמן סביר מראש.

(ג) בעל נכס, מחזיק או בעל עסק לפי העניין יפנה את המיתקן המיוחד לדחיסת חומרי אריזה כאמור בסעיף קטן (ב) בהתאם לדרישות המפקח.

(ד) אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהוראות החוק להסדרת הטיפול באריזות, התשע"א-2011.

פינוי פסולת ביתית

39. (א) לא יפנה אדם, לא יוביל, ולא יעביר ולא יטמין פסולת ביתית, אלא אם כן הוא עובד העירייה או פועל מטעמה או קיבל הרשאה כאמור לעשות כן, והכול לפי היתר מאת ראש העירייה וכפוף לתנאי ההיתר.

(ב) בהיתר שניתן לפי סעיף קטן (א) ייקבעו -

(1) השעות שבהן מותר להוציא או להוביל פסולת ביתית, בכפוף לתקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש), התשנ"ג-1992;

(2) המקומות שאליהם תובל או תורק פסולת ביתית;

(3) דרכי ההוצאה וההובלה, וכן אמצעי ההובלה, צורתם, גודלם ומבנם;

(4) תקופת ההיתר.

(ג) ראש העירייה או המפקח רשאי לתת היתר לפי סעיף קטן (א) או לסרב לתתו, לבטלו, להתלותו, להתנות בו תנאים, להוסיף עליהם או לשנותם.

(ד) נמצא רכב מוביל בלא היתר כאמור בסעיף קטן (א), פסולת ביתית או פסולת חקלאית מנכס למקום אחר, רואים את בעל הרכב או את מי שהרכב בשליטתו כאחראי להפרת הוראות חוק זה, אלא אם כן הוכיח כי לא הוא הוביל כאמור, ויודיע ברשות מי היה הרכב באותה שעה או שהרכב נלקח בלא הסכמתו.

פינוי פסולת בניין

40. (א) בעל נכס חייב בפינוי פסולת בניין מהנכס, מאתר הבנייה או ממקום השיפוץ; לעניין סעיף זה, "בעל נכס" - בעל נכס, מחזיקו או האחראי לביצוע עבודות הבנייה, ההריסה או השיפוץ, או מבצע עבודות הבנייה, בין בעצמו ובין בידי אחרים.

(ב) בעל נכס יציב ברשות הרבים מכולה לאחסנה, הוצאה, פינוי או העברה של פסולת בניין על פי היתר מראש ובכתב מאת המפקח, ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ג) בעל הנכס יפנה פסולת בניין במהלך תקופת ביצוע העבודות, במועדים, ובתדירות שיקבע המפקח ובהתאם להנחיותיו.

(ד) ראש העירייה או המפקח רשאי על פי שיקול דעתו לדרוש מבעל נכס להניח, לתקן, להחליף או לכסות את המכולה לאיסוף פסולת הבניין המוצבת בנכס, בחצר הנכס או ברשות הרבים.

(ה) בעל נכס אשר קיבל הודעה או הנחיה כאמור בסעיף קטן (ג) או (ד) חייב למלא אחריה בתוך 24 שעות.

(ו) בעל הנכס ידאג לפינוי פסולת הבניין ויותר אחריו את אתר הבנייה וסביבתו נקיים לחלוטין עם סיום עבודות הבנייה ולא יאוחר ממועד הגשת בקשה לתעודת גמר כאמור בתקנה 21 (ג) לתקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970.

(ז) לא קיים בעל נכס דרישה שבהודעה או בהנחיה כאמור בסעיף קטן (ה), או שביצע את העבודות שלא לפי הפרטים, התנאים, הצורה והאופן המפורטים בהודעה, או שלא השלים את העבודות שפורטו בהודעה בתקופה שנקבעה בה, רשאית העירייה לבצע את העבודות שפורטו בהודעה ולגבות את הוצאות הביצוע ממי שנמסרה לו ההודעה, ובלבד שהתראה בדבר ביצוע העבודות בידי המועצה והטלת עלותן על אותו אדם, נמסרה לו זמן סביר מראש.

פינוי פסולת אסבסט

41. לא יסלק או יוביל אדם אסבסט או פסולת אסבסט ולא יפנה אותם אלא לאתר פסולת אסבסט כהגדרתו בחוק למניעת מפגעי אסבסט, לשם הטמנתם, ובכפוף להוראות לפי החוק למניעת מפגעי אסבסט ותקנותיו.

פינוי פסולת חומרים מסוכנים

42. בעל נכס חייב בפינוי פסולת חומרים מסוכנים בהתאם להוראות כל דין, לרבות הוראות תקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים), התשנ"א-1990; לעניין סעיף זה, "נכס" - עסק, מפעל, תעשייה, בית חרושת, מכלאה, בית חולים, קופת חולים או בית מלאכה.

פינוי פסולת גזם

43. (א) בעל נכס או המחזיק בו לא יוציא פסולת גזם מחצרו לרשות הרבים, לרבות למדרכה או לרחוב הסמוכים לנכסו, אלא בימים, בשעות ובתנאים שיורה המפקח ופרסם על כך הודעה בכתב באתר העירייה, בלוחות המודעות בעיר ובחוברת השנתית הנשלחת מדי שנה לכל תושב.

(ב) פינוי פסולת גזם שלא על ידי העירייה, יעשה רק על פי היתר מאת ראש העירייה או המפקח, לאתרי פינוי פסולת גזם המורשה על פי כל דין, ובהתאם לתנאים שייקבעו על ידי ראש העירייה או המפקח.

צווי דרישה לפינוי פסולת

44. (א) לא פעל בעל נכס בפסולת לפי הוראות חוק עזר זה, רשאי ראש העירייה או המפקח, בהודעה בכתב, לצוות על בעל נכס לפנות פסולת המצויה בנכס, בחצר הנכס, או ברשות הרבים לאחר שהוצאה מתוך שטח הנכס, המהווה או העלולה להוות מפגע לדעת המפקח, וכן לנקות לכלוך שנוצר כתוצאה מהשלכת פסולת כאמור ברשות הרבים.

(ב) בעל נכס אשר קיבל הודעה כאמור בסעיף קטן (א) חייב למלא אחריה בתוך המועד שקבע לכך בהודעה ראש העירייה או המפקח.

(ג) לא ביצע בעל הנכס, בעל העסק או בעל המפעל את דרישת העירייה כאמור בסעיף קטן (א) רשאית העירייה לבצע את עבודות פינוי הפסולת ולהטיל על בעל הנכס אשר לא מילא אחר דרישת העירייה, את תשלום ההוצאות שהוציאה העירייה לצורך ביצוע עבודות הפינוי, ובלבד שהתראה בדבר ביצוע העבודות בידי העירייה והטלת עלותן על אותו אדם, נמסרה לו זמן סביר מראש.

(ד) לעניין סעיף זה, "נכס" - עסק, מפעל, תעשייה, בית חרושת, מכלאה, בית חולים, קופת חולים או בית מלאכה.

שריפת פסולת

45. לא ישרוף אדם פסולת מכל מין וסוג שהוא, אלא בכפוף לכל דין.

קניין העירייה

46. כל פסולת שסולקה או פונתה על ידי עובדי העירייה או שליחיה תועבר על ידם לאתרי הטמנה מאושרים, בהתאם להחלטת ראש העירייה או המפקח, והיא תהיה לרכושה של העירייה מעת פינויה, ואולם אין בהוראה זו כדי לגרוע מהוראות חוק האריזות והוראות החוק לטיפול סביבתי בצידוד חשמלי ואלקטרוני ובסוללות, התשע"ב-2012.

פרק ה': פינוי חפצים מיושנים

איסור השארת חפצים מיושנים

47. לא יזרוק אדם, לא ישאיר, לא יניח, לא יחזיק ולא ירשה לאחר מטעמו לזרוק, להשאיר, להניח או להחזיק חפצים מיושנים ברשות הרבים או ברשות היחיד, אלא אם כן דרוש הדבר להעברתו או לתיקונו של אותו חפץ מיושן ובלבד שהחפץ לא יושאר ולא יוחזק במקום ובמצב העלול לסכן את הציבור ומעבר לזמן הסביר הדרוש לכך ובכפוף לימים, לשעות ולתנאים שיורה לכך המפקח ופרסם על כך הודעה באתר העירייה, בלוחות המודעות בעיר ובחוברת השנתית הנשלחת מדי שנה לכל תושב.

פינוי חפצים מיושנים

48. (א) ראש העירייה או המפקח רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש את פינויים של חפצים מיושנים למקום שצוין בהודעה, ובתוך המועד שנקבע בהודעה.

(ב) כל אחד מאלה חייב בפינוי החפצים המיושנים מרשות הרבים או מרשות היחיד למקום שקבע ראש העירייה או המפקח וצוין בהודעת ראש העירייה או המפקח:

(1) אדם המוכר, מרכיב, מספק חפצים שמחליפים חפצים מיושנים;

- (2) בעלם של חפצים מיושנים ;
- (3) מי שברשותו, בהחזקתו או בשליטתו חפצים מיושנים.
- (ג) החייב בפינוי חפצים מיושנים שנמסרה לו הודעה כאמור חייב למלא אחריה בתוך 24 שעות.

גרוטות רכב

49. (א) לא יעמיד אדם גרוטות רכב ברשות הרבים.
- (ב) לא יעמיד ולא ישאיר אדם גרוטות רכב ברשות היחיד, אלא אם כן גרוטות הרכב מצויות בחצריו של אדם המחזיק בהן כדין או מנהל בהן כדין עסק של גרוטות רכב.
- (ג) נמצאו גרוטות רכב ברשות הרבים או ברשות היחיד, בניגוד להוראת סעיפים קטנים (א) ו-(ב), רשאי ראש העירייה או המפקח לדרוש מבעל הגרוטות או ממחזיקן לסלקן, במועד שיקבע בדרישה, לאתר סילוק פסולת שקבע ראש העירייה כאמור בסעיף 7 לחוק שמירת הניקיון (להלן - אתר סילוק פסולת).
- (ד) לא סולקו גרוטות הרכב במועד שנקבע בדרישה, רשאי ראש העירייה או המפקח, לסלקן באמצעות כל אדם, לאתר סילוק פסולת, לאחר שהודעה בדבר כוונת העירייה לסלק את הגרוטאות על חשבון בעליהן הודבקה עליהן 48 שעות לפחות לפני סילוקן, במקום הנראה לעין.
- (ה) לא זוהה בעליהן של גרוטות רכב, רשאי ראש העירייה או המפקח לסלקן כאמור בסעיף קטן (ד) אם הן נמצאות באותו מקום חודש ימים לפחות ואם בנסיבות העניין סביר להניח כי בעליהן ויתר עליהן מחמת מיעוט שוויין.
- (ו) הושלכו גרוטות רכב לרשות הרבים, רואים, לעניין סעיף זה, את בעליהן, כאילו הוא שהשליכן, זולת אם הוכיח שלא הוא עשה כן, או שגרוטות הרכב נלקחו בלא הסכמתו.
- (ז) גרוטות רכב אשר פונו או נגררו כאמור בסעיף זה, יהיו לקניינה של העירייה.
- (ח) פונתה או נגררה גרוטות רכב כאמור בסעיף זה, זכאית העירייה להחזר הוצאותיה מבעל הרכב שנמסרה לו הודעה כאמור בסעיף קטן (ד); אישור בכתב מאת ראש העירייה בדבר סכום הוצאות העירייה ישמש ראיה לכאורה לדבר.

רכב שהושאר ברשות הרבים

50. (א) הושאר רכב ברשות הרבים במקום אחד, במשך תקופה העולה על שישים ימים, רשאית העירייה להורות על גרירתו מהמקום.
- (ב) העירייה לא תורה על גרירת הרכב כאמור בסעיף קטן (א), אלא לאחר שדרשה מבעל הרכב לפנותו בתוך תקופה שתקבע בדרישה, והודיעה לו כי אם לא יעשה כן, בכוונתה לגרור את הרכב ולהעמידו במקום שיפורט בהודעה.
- (ג) הודעה כאמור בסעיף קטן (ב) תודבק על הרכב במקום הנראה לעין ותישלח בדואר רשום לבעל הרשום של הרכב, אם ניתן לזהותו, ארבעה עשר ימים לפחות לפני הגרירה.
- (ד) נגרר רכב כאמור בסעיף זה, זכאית העירייה להחזר הוצאותיה מבעל הרכב שנמסרה לו הודעה כאמור בסעיף קטן (ב); אישור בכתב מאת ראש העירייה בדבר סכום הוצאות העירייה ישמש ראיה לכאורה לדבר.

מכירת רכב שסולק או שנגרר או החזרתו לבעליו

51. סולק רכב או נגרר לפי האמור בסעיף 50 ובעליו לא בא לקבלו בתוך חודשיים מהיום שבו נמסרה לו הודעה כאמור בסעיף 50(ב), תהיה העירייה מוסמכת למכור את הרכב, ולכסות את הוצאותיה בגין הוצאת הרכב מרשות הרבים מהוצאות המכירה.

פרק ו': עקירת עצים והסדרת גדר חיה

הגדרות

52. בפרק זה -

"גזוז" - גדיעת כל חלק מעץ שיח או צמח מטפס אחר, בין שורש ובין ענף, החורג מגבול בעל הקרקע שעליה הוא גדל; "כריתת עץ" - כהגדרתו בפקודת היערות (להלן - פקודת היערות).

חובת גזוז גדר חיה

53. (א) בעל נכס חייב לגזוז את הגדר החיה הצומחת בתחום נכסו והגולשת מתחום נכסו לשטח ציבורי או לרשות הרבים.

(ב) ראש העירייה או המפקח רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל נכס, לגזוז את הגדר החיה הגולשת מתחום נכסו לשטח ציבורי או לרשות הרבים, ורשאי לפרט בהודעה זו את המועד, התנאים ואופן ביצוע הדרישה, ובלבד שהודעה כאמור תהיה בכפוף להוראות פקודת היערות מקבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

חובת טיפול בעץ למניעת סכנה או מפגע

54. (א) בעל נכס חייב לטפל בעץ אשר בשטח נכסו, ולדאוג כי העץ לא יהווה סכנה או מפגע לציבור.

(ב) נוכח ראש העירייה או המפקח שעץ הנמצא ברשות היחיד גורם, או עלול לגרום לציבור רשאי הוא לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל נכס, לגדוע את העץ, לגזמו או לנקוט את כל האמצעים האחרים הדרושים, לדעת ראש העירייה או המפקח, למניעת הסכנה או המפגע, ורשאי הוא לפרט בהודעה זו את המועד, התנאים ואופן ביצוע הדרישה ובלבד שככל שמדובר באילן מוגן, עץ בוגר או ערך טבע מוגן, תהיה כפופה הודעת ראש המועצה או המפקח לכל דין, לרבות פקודת היערות וחוק גנים לאומיים.

ביצוע עבודות בידי העירייה

55. (א) לא ביצע בעל הנכס את העבודות שנדרשו על ידי ראש העירייה לפי פרק זה או שביצע אותן שלא בהתאם להודעה, רשאי ראש העירייה לבצע את העבודות הנדרשות ולגבות מבעל הנכס את הוצאות הביצוע ובלבד שהתראה בדבר ביצוע העבודות, ואם לא יבוצעו, בדבר גביית עלות העבודות, נמסרה לאותו אדם זמן סביר מראש.

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), אישר ראש העירייה לאחר בדיקה, כי עץ נתון במצב שיש בו משום סכנה מיידיית למחזיקים או לציבור, רשאי ראש העירייה לבצע את העבודות הדרושות למניעת הסכנה, בלא כל מתן הודעה מראש מבעל הנכס שהעץ נמצא בתחומו, ולגבות את הוצאות הביצוע מאת בעל הנכס.

איסור עקירת עצים

56. (א) לא יעקור אדם ולא יסלק, יכרות, ישרוף, יחתוך, ישחית או ישבור עץ הנמצא בשטח או ברשות הרבים, והכול בכפוף לפקודת היערות ולחוק גנים לאומיים.

(ב) לא יעקור אדם, ולא יסלק, יכרות, ישרוף, יחתוך, ישחית או ישבור עץ מוגן כמשמעות "אילן מוגן" או "עץ בוגר" בסעיף 2 לפקודת היערות, הנמצא ברשות היחיד, אלא בהתאם להוראות פקודת היערות, וככל שמדובר בערך טבע מוגן, גם בכפוף להוראות חוק גנים לאומיים.

פרק ז': שמירת הסדר והניקיון בגנים ציבוריים

הגדרה

57. בפרק זה, "מפקח" - עובד עירייה שראש העירייה מינהו בכתב להיות שומר בגן.

כניסה לגן

58. לא יימצא אדם בגן בשעות שהכניסה לגן נאסרה בהוראת ראש העירייה כמפורט בהודעה המוצגת בגן או בכניסה אליו; לא הוצג כל שלט כאמור, יראו את הכניסה כמותרת בכל שעות היממה.

איסור הפרעה

59. לא יפריע אדם לבעלי חיים שאינם בבעלותו מלהלך, לעוף, או לשוטט בגן; לא יטריד אדם בעל חיים, לא ייקח ולא ינסה לקחת אותו, את ביציו או כל חלק ממנו, ולא ישים אדם מלכודת לבעל חיים ברחבי הגן.

פגיעה בצמח בגן

60. לא יקטוף אדם, לא יעקור, לא יגדע ולא ישחית צמח בגן, אלא אם כן ראש העירייה או המפקח נתן הרשאה לכך ובכפוף להוראות פקודת היערות; אם הצמח הוא ערד טבע מוגן כהגדרתו בחוק גנים לאומיים, מובהר בזה כי הרשאה כאמור כפופה להיתר מנהל רשות הטבע והגנים הלאומיים, בהתאם להוראות חוק גנים לאומיים.

התנהגות בגן

61. (א) לא ידרוך אדם, לא יטפס, לא ישבור, לא ישחית, ולא ירשה לאחר מטעמו לדרוך, לטפל, לטפס, לשבור או להשחית, לדרוך או לטפס על דשא, צמח, מקום נטיעות, גדר, משוכה, שער או סורג אלא בהתאם להוראות ראש העירייה שנקבעו בהודעה המוצגת במקום, ולא יהלך אדם בגן אלא בשבילים או בשטחים שנקבעו לכך.

(ב) לא ילון אדם בגן ולא יקיים בו אוהל אלא במקומות שראש העירייה התיר לכך בהודעה שמוצגת במקום.
(ג) לא יבעיר אדם אש בגן, לרבות הבערת אש לצורכי בישול, טיגון, צלייה או אפייה, אלא באזורים ובגנים המיועדים לכך.

(ד) לא ישים אדם, לא יזרוק ולא יגרום, ולא ירשה לאחר מטעמו לשים או לזרוק פסולת בגן אלא בכלי האצירה הפזורים ברחבי הגן; האמור ברישה לסעיף קטן זה אינו בא לגרוע מהוראות סעיף 31.

כלי רכב בגן

62. לא יכניס אדם כלי רכב לגן, לא ינהג בו ולא ישאירו בלא היתר מראש העירייה או המפקח למעט אופניים, עגלות ילדים, עגלות נכים, וקלנועית לשימוש נכים וקשישים, אלא אם כן הותר הדבר בהודעת העירייה המוצגת בגן או בכניסה אליו.

רוכלות

63. לא יעסוק אדם ברוכלות בגן, אלא אם כן הדבר הותר לו במפורש ברישיון רוכלות שניתן לו לפי חוק עזר זה.

משחקים בגן

64. לא ישחק אדם בגן במשחקים, בתנאים ובמקומות שנאסרו למשחק, כפי שיורה ראש העירייה בהודעה שתוצג בגן.

איסור הפרעת הסדר בגן

65. לא יעשה אדם מעשה בגן שיש בו כדי לגרום לסכנה, הפרעה, או נזק לאדם, או שיש בו כדי להפר את הסדר בגן, לרבות הקמת רעש חזק, ממושך או חוזר ונשנה.

הכנסת בעלי חיים לגן

66. (א) לא יכניס אדם בעל חיים לתוך גן ולא יניחו להיכנס לתוכו, אם הדבר נאסר בהודעת ראש העירייה שפורסמה בגן.

(ב) הכניס אדם לגן בעל חיים שכניסתו לא נאסרה לפי סעיף קטן (א), לא יניח לבעל החיים ששמירתו עליו להלך בלי השגחה וימנע אותו מלהפריע לאדם, לבעל חיים, או לצמח, או לפגוע בהם.

(ג) לא יקשור אדם בעל חיים לצמח, לגדר, למשוכה, לשער או לסורג שהוקמו בגן או ברשות הרבים לשם שמירה על הצומח.

קיום עינוג או טקס בגן

67. (א) לא יקיים אדם בגן עינוג ציבורי, חגיגה, טקס, מופע, אסיפה כהגדרתה בחוק הבטיחות במקומות ציבוריים, התשכ"ג-1962, או כיוצא באלה, אלא על פי היתר מראש הבטיחות במקומות ציבוריים, התשכ"ג-1962 ובכתב מראש העירייה ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ב) לא ייתן ראש העירייה היתר כאמור אלא אם כן מבקש ההיתר קיבל את הרישיונות, ההיתרים והאישורים הדרושים לקיום האסיפה כאמור.

שמירה על מקווי מים בגן

68. לא יתרחץ אדם בבריכה, אגם, מעיין, או מזרקה בגן, לא יכבס בהם כל כביסה, ולא ירחץ בהם בעלי חיים או חפץ אחר, אלא ברשות ראש העירייה או המפקח ולפי הוראותיו, אלא אם כן הוצגה במקום הודעת העירייה המתירה את הדבר.

איסור רעש בגן

69. לא יקים אדם בגן רעש בלתי סביר לפי הגדרתו בתקנה 2 לתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התש"ן-1990.

פרק ח': שמירת הסדר והניקיון ברשות הרבים

מכשול ברשות הרבים

70. (א) לא יניח אדם, לא ישאיר, לא יקים, לא יתלה ולא יטיל ברשות הרבים או ברשות היחיד שנועד למעבר, לא יבליט מעל לשטח ציבורי או ברשות היחיד שנועד למעבר ולא ירשה לאחר מטעמו להניח, להשאיר, להקים, לתלות או להטיל כל דבר, לרבות כלי רכב, העלול לגרום נזק לרחוב או מפגע לעוברים ושבים, להפריע לניקיון או לתנועת הציבור בו, אלא אם כן דרוש לעשות כן לטעינת הדבר או לפריקתו, ותוך כדי טעינתו או פריקתו ולא יותר מן הזמן הסביר הדרוש לכך או אם ניתן לכך היתר בכתב מאת ראש העירייה או המפקח, ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ב) לא יניח אדם, לא יתלה ולא ירשה לאחר מטעמו להניח או לתלות בחזית כל נכס לרבות בית עסק, בחלון, במעקה, בגזוזטרה, בגג או מעל לרחוב או הפונה לרחוב דבר העלול ליפול לרחוב.

(ג) לא יוציא אדם ולא יבליט לרחוב סחורה, דוכן או כל מיתקן אחר השייך או הקשור לנכסו או לבית העסק שברשותו.

(ד) ראש העירייה או המפקח רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מאדם שעשה או שהרשה לעשות דבר האסור לפי סעיפים קטנים (א) עד (ד), לסלק את הדבר שנעשה כן; מקבל ההודעה כאמור חייב למלא אחריה.

איסור חסימת תעלה

71. לא יכסה אדם, לא יחסום, לא יגרום ולא יתיר לאחר לכסות או לחסום תעלה, שוחה או תא בקרה ברשות הרבים.

כריית שוחות

72. (א) לא יכרה אדם ולא ירשה לאחר מטעמו לכרות שוחה ברשות הרבים אלא על פי היתר בכתב מאת ראש העירייה או המנהנדס ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ב) אדם הכורה שוחה ברשות הרבים חייב -

(1) להחזיק את מקום השוחה גזור ולציינו בשלטי אזהרה, וכן בדגלים אדומים ביום ובאורות אדומים בלילה;

(2) לסתום את השוחה ולהחזיר את הרחוב למצבו הקודם מיד עם גמר העבודה או עם פקיעת תוקף ההיתר, הכול לפי התאריך המוקדם יותר.

(ג) אדם שעבר על הוראות סעיף קטן (א) חייב לתקן מיד את הנזק שנגרם לרחוב באופן ובתנאים שיקבע ראש העירייה או המהנדס.

(ד) כרה אדם שוחה ברשות הרבים שלא על פי תנאי ההיתר שניתן לו כאמור בסעיף קטן (א), חייב הכורה לתקן כל נזק שנגרם כתוצאה ממעשיו.

נזק לרחוב

73. (א) לא יגרום אדם, ולא ירשה לאחר מטעמו לגרום נזק לרחוב, לרבות לגרום לקיום מפגע בו.

(ב) אדם שעבר על הוראות סעיף קטן (א) חייב לתקן מיד את הנזק שנגרם לרחוב באופן ובתנאים שיקבע ראש העירייה או המהנדס.

(ג) נגרם נזק לרחוב עקב חפירה בקרקע סמוכה לרחוב, חייב החופר או בעל הקרקע, שניהם יחד או כל אחד מהם לחוד, לתקן את הנזק על חשבונם.

סילוק מכשול וביצוע עבודות תעלה

74. (א) ראש העירייה, המהנדס או המפקח רשאי להורות לסלק מכשול הנמצא ברשות הרבים בניגוד להוראות חוק עזר זה ולבצע כל עבודה הדרושה לסילוק המכשול האמור ובלבד שנמסרה לחייב בסילוק או בביצוע העבודה לפי חוק עזר זה הודעה בכתב בתוך זמן סביר מראש, הדורשת ממנו לסלק את המכשול או לבצע את העבודה, ושם לא יעשה כן תהיה העירייה רשאית לסלק את המכשול או לבצע את העבודות ולגבות את הוצאות הסילוק או הביצוע מהחייב כאמור.

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), בכל מקרה הנראה לו דחוף מטעמים של סכנה לשלום הציבור או בריאותו, רשאי ראש העירייה או המפקח לסלק מכשול מהרחוב או לבצע כל עבודה הדרושה לסילוק המכשול האמור בלא דיחוי ובלי לתת על כך הודעה מוקדמת לחייב בסילוק או בביצוע עבודות כאמור.

(ג) סילקה העירייה מכשול או ביצעה עבודות כאמור בסעיף קטן (א) ו-(ב) רשאית העירייה לגבות מהאדם החייב בסילוק המכשול או בביצוע העבודה את הוצאות הסילוק או הביצוע כאמור, בהתאם לסעיף 126 לחוק העזר, בין אם נמסרה הודעה או דרישה לפי הוראות חוק העזר ובין אם לאו.

היתר להעמדת כיסאות, שולחנות, פרגודים ומכונות

75. (א) לא יעמיד אדם ולא יניח, יציב, יוציא או ישאיר ברחוב, כיסאות ושולחנות, צלונית, שמשייה, פרגודים, סוככים מכונות לייצור גלידה או לממכר מיצים, או כל מכונה אוטומטית אחרת או מכשיר כיוצא בזה, וכן לא יציג או יעמיד עציצים, אדניות או פרחים ברחוב או בחזית החנות אלא אם כן קיבל היתר לכך מאת ראש העירייה.

(ב) ראש העירייה רשאי לשנות, להתלות או לבטל היתר שניתן לפי סעיף קטן (א).

(ג) ראש העירייה רשאי להורות לבעל בית עסק לסלק כיסאות ושולחנות או חפץ אחר המוצבים ברשות הרבים או ברחוב בניגוד להוראות חוק עזר זה; המקבל הוראה כאמור חייב למלא אחריה.

(ד) היתר שניתן לפי סעיף זה יפקע ביום 31 בדצמבר בשנה שבה הוא ניתן אלא אם כן צוין בו תאריך אחר.

(ה) בעד מתן היתר כאמור בסעיף זה תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת הראשונה; הוצא ההיתר לאחר 31 באוגוסט, תשולם בעדו מחצית השיעור שנקבע בתוספת הראשונה.

הקמת זוכנים

76. (א) לא יקים אדם, ולא יעמיד או יציב או יניח, בין ברשות הרבים ובין ברשות היחיד, מכונה חשמלית לממכר או השכרה של מוצר כלשהו או דוכן לצורכי הסברה, עריכת סקרים, מכירה או כל דוכן אחר, בלא קבלת היתר לכך מאת ראש העירייה או מי מטעמו.

(ב) בעד הצבת מכונה חשמלית או הקמת דוכן כאמור ישלם המקים אגרה כמפורט בתוספת הראשונה.

פרק ט': ניקוי מדרכות

חובת ניקוי

77. (א) בעל בית עסק חייב לנקות את המדרכה הגובלת בחזית העסק עד לשפת הכביש, באופן שלא תימצא עליה פסולת והיא תהיה נקייה.

(ב) חובת ניקוי המדרכה כאמור בסעיף קטן (א) תחול על בעל בית עסק בימים ובשעות שבהם העסק פתוח.

(ג) נוכח ראש העירייה או המפקח כי המדרכה הגובלת בעסק אינה נקייה, רשאי הוא לדרוש מבעל העסק לנקותה ובעל העסק ינקח אותה בהתאם להנחיות המפקח בתוך שעה ממועד הדרישה; דרישת המפקח יכול שתהיה בהוראה בעל פה או בכתב.

איסור השלכת פסולת

78. בעל בית עסק לא ישליך ולא יפזר למדרכה הגובלת בעסק, לרחוב או לאשפתון הרחוב את הפסולת שהוא אסף ולא ירשה לאחר מטעמו להשליך או לפזר את הפסולת כאמור.

פרק י': הוראות לעניין מקום עינוג

איסור הכנסת בקבוקים וגרימת לכלוך

79. במקום עינוג, בחלק שבו מתקיים עינוג ציבורי, לרבות בשעת ההפסקה -

- (1) לא ישליך אדם פסולת אלא במקום המיועד לכך, ולא יכלוך את המקום;
- (2) לא יכניס אדם ולא יחזיק ולא ירשה להכניס או להחזיק בקבוקי זכוכית;
- (3) לא יפריע אדם למהלכו התקין של העינוג הציבורי.

פרק י"א: התקנת מיתקנים למזגני אוויר

דרישה להתקין מיתקן

80. (א) אדם המתקין, המחזיק או המפעיל מזגן אוויר הנמצא בחלק הבניין הפונה למדרכה, לרחוב או לרשות הרבים, חייב להתקין מיתקן לקליטה וניקוז נוזלים ולמניעת טפטוף הנוזלים על המדרכה, על הרחוב או לרשות הרבים (להלן בפרק זה - מיתקן).

(ב) צורת המיתקן, מיקומו ואופן התקנתו, ייקבעו בידי המהנדס.

(ג) המהנדס או המפקח רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מכל אדם להתקין מיתקן למזגן ולקבוע את מועד ההתקנה וכן להורות כל הוראה בדבר נקיטת אמצעים למניעת טפטוף הנוזלים על המדרכה.

(ד) מי שנמסרה לו הודעה לפי סעיף קטן (ג), חייב למלא אחריה לפרטיה, להנחות דעתו של המפקח ובזמן שהוא קבע.

81. לא יתקין או יפעיל אדם מזגן ולא ירשה לאחר מטעמו להתקין או להפעיל מזגן, מדחס, גנרטור, או מכשיר כיוצא באלה בבניין מגורים, במקום ובאופן הגורם או עלול לגרום לרעש כמשמעותו בתקנה 11 לתקנות מניעת מפגעים (מניעת רעש), התשנ"ג-1992 (להלן - תקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש)).

פרק י"ב: החזקת בעלי חיים

החזקת בעלי חיים

82. (א) לא יחזיק אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להחזיק בעל חיים, אלא אם כן הוא נוקט אמצעים סבירים כדי למנוע מבעל החיים לגרום סכנה לחייו או לבריאותו של אדם, ולא יחזיקו באופן הגורם או עלול לגרום למפגע, פסולת או ריחות רעים, רעש, לכלוך, או הטרדה לשכנים או לעוברי אורח.

(ב) לא יחזיק אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להחזיק בנכס בעל חיים אשר אין מחזיקים אותו למעשה או בדרך רגילה, אלא לפי היתר מאת ראש העירייה ובהתאם לתנאי ההיתר; בסעיף קטן זה, "בעל חיים" - למעט כלב.

(ג) לא יאכיל אדם בעל חיים ברשות הרבים באופן שיש בו כדי לזהם אותה.

החזקת בעלי חיים בבית

83. המחזיק בעלי חיים בביתו, בנכסו או בחצריו, יחזיקם במקום ובאופן שלא יגרום רעש חזק המפריע לשכנים.

הימצאות בעלי חיים ברשות הרבים

84. (א) לא יניח אדם לבעל חיים שבהחזקתו להלך ברשות הרבים בלא השגחה ולעניין כלב ללא רצועה ומחסום לפיו, ולא ישאיר אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להשאיר בעל חיים ברשות הרבים באופן המהווה או עלול להוות מכשול, לגרום נזק, לגרום אי-נוחות או להפחיד בני אדם.

(ב) לא יכניס אדם ולא יניח לבעל חיים, למעט כלב נחיה, להיכנס למקום עינוג.

מניעת שוטטות בעלי חיים על ידי העירייה

85. (א) מצא ראש העירייה או המפקח בעל חיים בלא השגחה ברשות הרבים או בגן, רשאי הוא לתפסו לאלתר בכל מקום שיימצא, ולהחזיקו במקום שהועיד לכך ראש העירייה, ויודיע על כך לבעליו, אם אפשר לאתרו, לשם החזרתו לידיו.

(ב) בעל חיים שראש העירייה או המפקח תפס אותו, ומחזיק בו לפי סעיף קטן (א), לא יוחזר לידי בעלו אלא לאחר ששולמו לעירייה הוצאות החזקתו; היה בעל החיים שנתפס כלב, יחולו הוראות סעיף 13 לחוק להסדרת הפיקוח על כלבים, התשס"ג-2002.

פרק י"ג: צעצועים מסוכנים

הגדרות

86. בפרק זה -

"צעצוע מסוכן" - אחד מאלה:

- (1) כלי, חפץ או חומר הפולט גוף, קצף, אש, נוזל, או שגורם להדף אוויר מסוכן;
- (2) אש הנרקת שלא באמצעות כלי או חפץ ומהווה סכנה לבני אדם;

(3) צעצוע העלול לגרום לאחד מאלה :

(א) נזק גופני או נזק לחושים ;

(ב) הטרדה לרבים או ליחיד במקומות ציבוריים על ידי דימוע, פגיעה, לכלוך, גירוי, עיטוש, רעש בלתי סביר או זיהום אוויר ;

(ג) התלקחות של אש ;

(ד) בהלה ברשות הרבים או במקום שבו מרוכז קהל ;

(4) צעצוע שמחמת דמיונו הרב לכלי ירייה עלול השימוש בו לגרום לבהלה בציבור ;

(5) צעצוע, כלי או דבר אחר, המשמש לצורכי משחק או בידור, שאפשר לירות בו כדור, קלע, פגז, פצצה, פקק או כיוצא בהם, או שאפשר לפוצץ בו חומר נפץ, בין שהצעצוע, הכלי או הדבר האחר הוא בצורת אקדח, רובה או תותח ובין בצורה אחרת, לרבות אבזריהם וכן אורים, זיקוקין די-נור ושאר חומר מתלקח כיוצא בהם.

סייג לייצור צעצועים מסוכנים, מכירתם והשכרתם

87. לא יעסוק אדם בייצור צעצועים מסוכנים, במכירתם או בהשכרתם, בין כעסק נפרד ובין כחלק מעסק אחר, ולא יחזיק בהם, אלא אם כן צעצוע כאמור עומד בדרישות התקן הרשמי ת"י 562 חלק 2 - בטיחות צעצועים : דליקות (להלן - ת"י 562).

סייג להפעלת צעצועים מסוכנים

88. לא יפעיל אדם צעצוע מסוכן ברשות הרבים.

פרק י"ד: רכוש ציבורי

איסור פגיעה או השחתה של רכוש ציבורי

89. (א) לא ישחית אדם, לא ילכלך, לא ישבור, לא יקלקל ולא יפגע בכל בניין, מיתקן, רכוש או חפץ השייך לעירייה או שהוקם בידיה או באישורה, אלא אם כן קיבל אישור לכך מאת ראש העירייה, המפקח או המהנדס.

(ב) לא יקשור אדם כל חפץ לרבות כלי רכב או עגלה לרכוש ציבורי לרבות לעץ, עמוד תאורה, שלט, לוח מודעות, תמרור, מעקה, רמזור וכיוצא באלה הנמצאים ברשות הרבים.

פרק ט"ו: מניעת רעש

הגדרות

90. בפרק זה -

"אזור מגורים" - לרבות אזור שהוגדר כאזור מגורים בתכנית כמשמעותה בחוק התכנון והבנייה, בין שקיבלה תוקף ובין שהופקדה, בהתאם לכל חקיקה הדנה בתכנון ובנייה, וכן אזור המשמש למגורים למעשה ;

"אמצעים אקוסטיים" - אמצעים טכניים, טכנולוגיים או תכנוניים, לרבות מכשירים להגבלת עוצמת הקול, משתיקי קול, אמצעי בידוד, מיסוך, בליעת קול וכיוצא בזה ;

"אתר בנייה" - כל מקום שבו נבנה בניין לרבות תוספת לבניין קיים או כל מקום שבו נסלל כביש ;

"יום", "לילה", "מפלס רעש", "DB(A)", "מצב מזידה", "רעש בלתי סביר" - כהגדרתם בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התש"ן-1990 (להלן - תקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר));

"מוסיקה" - מוסיקה כלית, מוסיקה מכנית, מוסיקה קולית או מוקלטת ולרבות קולות ורעשים ;
"מכונה", "ציוד בנייה" - כל אחד מהפריטים המנויים בתוספת הראשונה לתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מצידוד בנייה), התשל"ט-1979 (להלן - תקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מצידוד בנייה));
"מערכת אזעקה בנכס" - מכשיר המותקן בנכס לשם התראה והבטחה מפני שוד והתפרצויות התואם תקן ישראלי מס' 1337(1), אשר אושר על ידי מכון התקנים ומשטרת ישראל;

"מפעיל אתר בנייה" - לרבות אחד או יותר מאלה :

- (1) אדם המבצע בפועל את הבנייה באתר הבנייה ;
 - (2) האדם שבהשגחתו או בפיקוחו או בניהולו מופעל אתר הבנייה ;
 - (3) מנהל או נושא משרה בחברה או בתאגיד האחראי בפועל על ניהול או תפעול אתר הבנייה ;
 - (4) בעל היתר הבנייה על פי כל דין ;
- "רעש חזק" - רעש מכל מקור שהוא, אשר לדעת המפקח מפריע או עלול להפריע לאדם המצוי בקרבת מקום או לעוברים ושבים.

גרימת רעש

91. לא יגרום אדם לרעש חזק מרכב מנועי אלא במידה הדרושה להפעלתו התקינה של הרכב.

הפעלת צופרים

92. (א) לא יפעיל אדם בתחום העירייה צופר או אמצעי אזהרה כיוצא בזה מרכב, אלא אם כן התקיימו שני אלה :
- (1) הדבר דרוש לשם אזהרה או למניעת סכנה קרובה שאין למנוע אותה בדרך אחרת ;
 - (2) הפעלת הצופר או אמצעי האזהרה אינה נמשכת וחוזרת יותר מהזמן הדרוש, לפי הנסיבות.
- (ב) לא יפעיל אדם ברכב צופר אלא אם כן יפיק הצופר צליל חד-גוני אחיד.
- (ג) מפלסי הרעש של זמזום נסיעה לאחור המותקן ברכב, לא יעלו על DB(A)90 במרחק של מטר אחד ממקור הרעש, כאשר המדידה נעשית במצב מדידה "מהיר".
- (ד) הוראות סעיף זה יחולו, בהתאמות המתחייבות, גם לעניין רכב חירום שחלות עליו הוראות תקנה 62 (א) ו-(ב)1 ו-2 לתקנות התעבורה, התשכ"א-1961.

הקמת רעש

93. (א) לא ישיר אדם, לא יקים צעקה, ולא יפעיל כלי נגינה, מקלט רדיו, טלוויזיה, וידאו, מכשיר DVD, מקרנה, רשמ קול, מערכת קול מכל סוג שהוא, מגביר קול או מכשיר קול, מכונת משחק חשמלית וכיוצא באלה, ולא יאפשר לאחר מטעמו לעשות כן באזור מגורים בין השעות 14:00-16:00 ובין השעות 23:00-7:00 למחרת, אם לא ננקטו אמצעים אקוסטיים מתאימים למניעת רעש ופעולה זו גורמת או עלולה לגרום למטרד רעש לשכנים.
- (ב) לא יפעיל בעל בית עסק כלי נגינה, מקלט רדיו, וידאו, מכשיר DVD, רשמ קול, מערכת קול מכל סוג שהוא, מגביר קול, מכשיר קול, מכונת משחק חשמלית וכיוצא באלה, ולא ישמיע מוסיקה במקום ובאופן העלולים לגרום לרעש חזק מחוץ לכותלי העסק או הפרעה לשכנים, ולא יאפשר לאחר מטעמו לעשות כן לאדם המצוי בקרבת מקום או לעוברים ושבים בין השעות 14:00-16:00 ובין השעות 23:00-7:00 למחרת.
- (ג) לא ישיר אדם, לא יקים צעקה, לא ישמיע מוסיקה, ולא יפעיל כלי נגינה, מקלט רדיו, טלוויזיה, וידאו, מכשיר DVD, רשמ קול, מערכת קול מכל סוג שהוא, מגביר קול, מכשיר קול, מכונת משחק חשמלית או מכשיר כיוצא בהם המקימים רעש, ולא יאפשר לאחר מטעמו לעשות כן, בין השעות 14:00-16:00 לבין 23:00-7:00 למחרת באזור מגורים באחד ממקומות אלה :

- (1) תחת כיפת השמים ;
- (2) במקום שאינו תחת כיפת השמים, ואולם אינו סגור מכל צדדיו כלפי חוץ, או שדלתותיו, חלונותיו או פתחיו האחרים אינם סגורים כולם, או שלא ננקטו אמצעים אקוסטיים מתאימים למניעת רעש בתוך או מחוץ לכתליו או בתוך או מחוץ לתחומו ;
- (3) בבניין שיש בו יחידות מגורים.

(ד) הוראות סעיף קטן (ג) לא יחולו על פעולה המבוצעת אגב חגיגה או שמחה במועדים שלהלן:

- (1) ליל שבת - עד חצות ;
- (2) מוצאי שבת - עד חצות ;
- (3) ליל יום העצמאות ;
- (4) מוצאי יום העצמאות - עד חצות ;
- (5) ליל פורים ;
- (6) מוצאי שושן פורים - עד חצות ;
- (7) ליל שמיני עצרת ומוצאי שמיני עצרת - עד חצות ;
- (8) ליל ל"ג בעומר - עד השעה 01:00 ;
- (9) ליל יום ירושלים.

הגבלת מפלס הקול של המוסיקה בבית עסק

94. לא ישמיע אדם מוסיקה בבית עסק ולא יניח לאחר מטעמו להשמיע בו מוסיקה באמצעות מערכת הגברה או כלי נגינה חשמלי, אלא אם כן חוברת מערכת ההגברה למכשיר, לאמצעי, למיתקן או כיוצא באלה, המותקן בעסק באופן קבוע והמגביל את מפלס הקול, בכל מקום שבו עשויים להימצא אנשים, עד לרמה של DB(A)90 לכל היותר.

התקנת מד-רעש באולם שמחות וגן אירועים

95. (א) באולם שמחות ובגן אירועים כהגדרתם בתקנות רישוי עסקים (התקן מד-רעש - באולמות שמחה וגני אירועים), התשס"ו-2006 (להלן - תקנות רישוי עסקים - התקן מד-רעש) יותקן, במקום קבוע ונגיש אך ורק לבעל רישיון העסק של האולם או הגן, לפי העניין, או למי שפועל מטעמו, התקן מד-רעש אשר המיקרופון שלו גלוי ולא מכוסה, ותלוי במקום הנמצא במרחק של לא יותר משלושה מטרים מעל מרכז רחבת הריקודים.

(ב) התקן מד-הרעש יותקן ויופעל באופן ובתנאים הקבועים בתקנות רישוי עסקים - התקן מד-רעש.

(ג) באולם השמחות או בגן האירועים יוצב, במקום קריא ונראה לעין, שלט שייאמר בו כי במקום הותקנה ומופעלת מערכת להגבלת עוצמת הרעש.

בנייה, תיקונים ושיפוצים

96. לא יבצע אדם באזור מגורים ולא ירשה לאחר מטעמו לבצע, בימי חול בין השעות 07:00 ו-20:00 למחרת ובין 17:00 בערבי ימי מנוחה לבין 7:00 למחרת יום המנוחה, עבודות בנייה, תיקונים או שיפוץ בבניין המשמש למגורים או בסביבתו הקרובה, ולא יתקין בו מיתקנים במשך השעות כאמור, זולת אם הפעולה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה לביטחון הציבור או להסרת סכנה כאמור.

בנייה בימי חול ובערבי שבת וחג

97. (א) לא יפעיל אדם מכונה או מכשיר לצורכי חפירה, בנייה או כיוצא בהם, כמשמעותם בתקנות מניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), בימי חול בין השעות 06:00 ו-19:00 למחרת ובימי מנוחה, בבניין המשמש בעיקר למגורים או בסביבתו הקרובה, זולת אם הפעלת המכונה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה לביטחון הציבור או להסרת סכנה כאמור.

(ב) לא יפעיל מפעיל אתר בנייה, ציוד או מכונה אשר עלולים לגרום רעש בלתי סביר, כקבוע בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מציוד בנייה), התשל"ט-1979.

טלטול מכלים

98. לא יבצע אדם ולא ירשה לאחר מטעמו, באזור מגורים, בין השעות 06:00 ו-22:00 למחרת ובימי מנוחה, לבצע פעולות פריקה וטעינה או טלטול מכלים לרבות מכלי פסולת, חביות, מכלי גז, מיטלטלים, סחורות וכיוצא באלה, באופן הגורם או העלול לגרום לרעש.

הודעות ופרסומות

99. לא יפעיל אדם ולא ירשה להפעיל באזור מגורים מגביר קול או מכשיר כיוצא בו כדי להפנות את תשומת הלב למכירת טובין או לקנייתם, לאספקת שירותים, להופעה, להצגה, למתן הודעה או לפרסומת אחרת.

מערכת אזעקה בנכס או בעסק

100. (א) לא יתקין אדם מערכת אזעקה בנכס או בעסק בין בעצמו ובין באמצעות אחר אלא בתנאים אלה:
- (1) הפעלת המערכת תגרום להפעלה מבוקרת של הצופר למשך 6 דקות לכל היותר;
 - (2) לאחר פרק הזמן הקבוע בפסקה (1) יחדל הצופר לפעול ולא יגרום אדם להמשך פעולתו;
 - (3) במקום נראה לעין בכניסה לנכס, יתקין שלט המפרט, בכתב ברור וקריא, את השם ומספר הטלפון של המוסמך מטעמו לטפל במערכת האזעקה במקרה של קלקול או תקלה ולהפסיק את פעולת הצופר;
 - (4) בזמן הפעלת האזעקה עוצמת הסירנה היא:
 - (א) באזור מגורים עד DB 70;
 - (ב) באזור שאינו מגורים עד DB 90.
- (ב) בעל נכס או בעל בית עסק שבו מותקנת מערכת אזעקה, אחראי לפעולתה התקינה.
- (ג) מי שנקרא להפסיק פעולת מערכת אזעקה שהופעלה יעשה כן בלא דיחוי.
- (ד) בעל נכס יתקין באופן בולט לעין, ליד דלת הכניסה לנכס, שלט המפרט בכתב ברור וקריא את השם ומספר הטלפון של האדם המוסמך מטעמו לטפל במערכת האזעקה במקרה של קלקול או תקלה ולהפסיק את פעולת הצופר; היה הנכס עסק כמשמעותו בחוק רישוי עסקים, יפרט בעל הנכס בשלט האמור גם את השם ומספר הטלפון של בעל העסק או מנהלו; בעל הנכס יחזיק את השלט במצב תקין וקריא בכל עת.

מערכת אזעקה ברכב

101. לא יתקין ולא יפעיל אדם, בין בעצמו ובין על ידי אחר, מערכת אזעקה קולית הגורמת לרעש ברכב שבבעלותו או שהוא אחראי לו; לעניין סעיף זה, "הפעלה" - לרבות דריכת מערכת האזעקה בעת נעילת הרכב או בדרך אחרת

ציוד גינון ומפוחי עלים

102. (א) לא יפעיל אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להפעיל ציוד גינון הגורם לרעש באזור מגורים בין השעות 19:00 ו-7:00 למחרת, בין השעות 17:00 ו-9:00 למחרת בערבי ימי מנוחה, ובין השעות 14:00 ו-16:00 בימי מנוחה.
- (ב) לא יפעיל אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להפעיל מפוח עלים הגורם לרעש באזור מגורים.
- (ג) לעניין סעיף זה, "מפוח עלים" - מכשיר ממונע המשמש לאיסוף עלים, לניקוי רחובות, חצרות וכיוצא באלה, באמצעות נשיפה של אוויר.

הפסקת רעש על ידי העירייה

103. (א) מפקח רשאי להורות לאדם אשר לגביו קיים חשד סביר כי הוא עובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, להפעיל או להפסיק את מקורות הרעש, לרבות לשם מדידות ובירורים.
- (ב) אם לדעת המפקח מתבצעת במקום עבירה על הוראה מהוראות חוק עזר זה, רשאי המפקח להורות לאדם העובר כי יפסיק את הפעולה הגורמת לרעש.

סייג לתחולה

104. הוראות פרק זה לא יחולו על הקמת רעש שבתחום רשות היחיד כאשר הרעש אינו נשמע מחוץ לתחום זה.

מדידת רעש

105. (א) מדידת עוצמת רעש לפי חוק עזר זה תיעשה באופן ובמכשירים כפי שנקבעו בתקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש), או בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), או בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מצידוד בנייה), או בהנחיות והוראות לגבי מדידת רעש אחרים שנקבעו על ידי המשרד להגנת הסביבה.

(ב) המבקש מאת העירייה ביצוע מדידת רעש או קבלת חוות דעת לגבי מידת סבירותו, כאמור בסעיף קטן (א), שמקורו מדירת מגורים או מנכס פרטי אחר או מעסק, ישלם אגרה בשיעור הקבוע בתוספת השנייה.

(ג) על אף האמור בסעיף קטן (ב), אם מדידת עוצמת הרעש מנכס תיעד כי הרעש הבוקע מהנכס חורג ממפלס הרעש הקבוע בחוק עזר זה, יחויב בעל הנכס שממנו בוקע הרעש בתשלום האגרה הקבועה בתוספת השנייה, במקום מזמין המדידה.

רעש הנשמע מחוץ לאזור מגורים

106. האיסור המוטל לפי חוק עזר זה על גרימת רעש באזור מגורים, יחול גם על גרימת רעש מחוץ לאזור מגורים אם אותו רעש גורם מטרד או הפרעה באזור מגורים.

פרק ט"ז: רוכלים

הגדרות

107. בפרק זה -

"דוכן" - שולחן או כלי עזר אחר, המשמשים להחזקה, להצגה או להחסנה של טובין או למכירתם;

"עגלה" - כלי הובלה, הנסחב או הנדחף בכוח מכני, בכוח אדם או בכוח בעלי חיים, לרבות תלת-אופן וכלי רכב מסוג כלשהו, המשמש את הרוכל בעיסוקו ברוכלות;

"רוכל" - כל מי שעוסק ברוכלות ובעל רישיון רוכלות;

"רוכלות" - כל אחת מאלה:

(1) מכירה או הצעה למכירת טובין ברחוב, במקום ציבורי אחר או במגרש שבבעלות פרטית, שלא במבנה קבע;

(2) הליכה או הובלה ממקום למקום או חיזור על בתיהם של בני אדם, תוך כדי נשיאת טובין והצעתם למכירה;

(3) הצעת שירותים לציבור, שלא במבנה קבע;

(4) קניית טובין מן הציבור או מחלק ממנו, לרבות חלפנות.

סייג לעיסוק ברוכלות

108. (א) לא יעסוק אדם ברוכלות בתחום העירייה בלא היתר מאת רשות רישוי ועל פי התנאים שהיא תקבע (להלן - רישיון או רישיון רוכלות).

(ב) לא יעסוק רוכל ברוכלות באופן כלשהו במקום האסור על פי תנאי רישיונו או במקום או בזמן שרוכלות נאסרה בו בידי רשות הרישוי על פי סמכותה לפי סעיף 2א לחוק רישוי עסקים.

מתן רישיון או סירוב לתתו

109. (א) בקשה לקבלת רישיון רוכלות תוגש בכתב לרשות הרישוי בהתאם להוראות חוק רישוי עסקים ותקנותיו.

(ב) רשות הרישוי רשאית לתת רישיון, לסרב לתתו, לבטלו, לכלול בו תנאים, להוסיף עליהם, לגרוע מהם, לשנותם או לבטלם בהתאם להוראות חוק רישוי עסקים ותקנותיו.

תוקף רישיון

110. רישיון רוכלות יפקע בתום שנה מיום נתינתו או במועד מוקדם יותר, אם נקבע מועד פקיעה.

אגרת רישיון

111. בעד מתן רישיון רוכלות ישלם המבקש לקופת העירייה אגרה בשיעור הקבוע בפרק י' לתקנות רישוי עסקים (הוראות כלליות), התשס"א-2000.

נשיאת רישיון

112. העוסק ברוכלות יישא את רישיונו בכל שעה שהוא עוסק בעסקו ויצגו לפניו מפקח או שוטר בכל עת שידרשו.

איסור להעביר רישיון

113. רישיון רוכלות הוא אישי ואינו ניתן להעברה או להסבה.

רוכלות ניידת

114. (א) לא יעסוק אדם ברוכלות מתוך רכב, אלא אם כן הרכב בעל 4 גלגלים לפחות ובעל מראה נאה וצורתו ומיתקניו אושרו בידי רשות הרישוי כמתאימים לרוכלות ניידת.

(ב) רכב המשמש לרוכלות יהיה בעל מיתקנים תקינים המתאימים לייעודם ובעלי מראה נאה, שיש בהם כדי להבטיח מכירת סחורה באיכות סבירה.

מקומות אסורים לרוכלות

115. (א) לא יעסוק רוכל ברוכלות, בין באמצעות עגלה או דוכן או רכב ובין בדרך אחרת, ברחוב, במעבר בין בניינים או בכניסה לבניין, באופן המהווה, לדעת המפקח, מטרד או מכשול לרבים או לפרט.

(ב) לא יעסוק אדם ברוכלות בחלק מתחומי העירייה שרשות הרישוי אסרה או הגבילה אותו לרוכלות או לרוכלות ניידת.

(ג) לא יעסוק אדם ברוכלות ולא יעמיד, מיטלטלין רכב, עגלה, דוכן, המשמשים אותו בעסקו או טובין שהוא מציע למכירה בתחום של 150 מטרים מגן ילדים, מבית ספר, ממגרש משחקים, מגן ציבורי או מפנית רחוב.

(ד) חניית רכב לצורך עיסוק ברוכלות מותרת באזור שהותר לעיסוק ברוכלות בלבד ובהתאם לרישיון ותנאיו.

(ה) לא יקשור רוכל עגלה, דוכן, תבנית או מגש, בצורה כלשהי לבניין, לגדר, לעמוד או למבנה אחר.

מקום החזקת עגלה

116. רוכל יחזיק את עגלתו במרחק סביר משפת המדרכה באופן שלא יהווה הפרעה או סיכון לתנועה ולהולכי הרגל.

שמירת ניקיון

118.³ הרוכל ישמור על ניקיון הדוכן ויראו אותו אחראי על ניקיון השטח שבקרבת דוכנו.

דרישה לסילוק כלים או טובין ולביצוע עבודה

119. היה לראש העירייה או למפקח, יסוד סביר להניח כי אדם עבר על הוראות חוק עזר זה או על הוראות החוק, רשאי הוא לעשות את האמור להלן, נוסף על הסמכויות שהוענקו לו בחוק:

(1) להורות לאדם לסלק את רכבו, עגלתו, דוכנו, תבניתו, מגשו, סחורתו מהמקום שבו הם נמצאים בניגוד להוראות חוק עזר זה, וכן להורות לו לבצע עבודה הדרושה לשם כך;

(2) להורות לאדם לבצע עבודה ולעשות פעולה הדרושה לקיומן של הוראות חוק עזר זה;

(3) הורה ראש העירייה או המפקח כאמור בפסקאות (1) או (2) יפרט את התנאים, הפרטים, האופן ופרק הזמן לביצוע הסילוק, העבודה או הפעולה כאמור.

ביצוע בידי העירייה

119. (א) לא מילא אדם אחר הוראות ראש העירייה או המפקח שניתנו לו כאמור בסעיף 119 (1) או (2) או שביצע את הדרוש שלא לפי התנאים, הפרטים והאופן שנדרשו או אם לא סיים את שנדרש לבצע בתוך פרק הזמן שנקבע, רשאי ראש העירייה או המפקח לסלק את הרכב, העגלה, הדוכן, התבנית, המגש או הסחורה, ורשאי הוא לבצע את העבודה או את הפעולה ולגבות מאותו אדם את הוצאות הביצוע בעד טיפולה בביצוע כאמור.

- (ב) אישור בכתב מאת ראש העירייה בדבר סכום הוצאות העירייה ישמש ראיה לכאורה לדבר.
- (ג) ביצוע בידי העירייה כאמור בסעיף זה אינו גורע מאחריותו של אדם לפי הוראות חוק עזר זה.

פרק ט"ז: שונות

איסור הפרעה

120. לא יפריע אדם לראש העירייה, למהנדס, לתברואן או למפקח, במילוי תפקידם לפי חוק עזר זה.

אחריות תאגיד

121. (א) נושא משרה בתאגיד חייב לפקח ולעשות כל שניתן למניעת עבירות לפי חוק עזר זה על ידי התאגיד או על ידי עובד מעובדיו ככל שהעבירה קשורה לתחום פעילותו של התאגיד ובוצעה על ידי העובד במסגרת עבודתו; לעניין סעיף זה, "נושא משרה" - מנהל פעיל בתאגיד, שותף למעט שותף מוגבל, או עובד מינהלי בכיר האחראי מטעם התאגיד על התחום שבו בוצעה העבירה.

(ב) נעברה עבירה לפי חוק עזר זה על ידי תאגיד או על ידי עובד מעובדיו, חזקה כי נושא משרה בתאגיד הפר את חובתו לפי סעיף קטן (א), אלא אם כן הוכיח כי עשה כל שניתן כדי למלא את חובתו.

הודעה לביצוע

122. (א) כל הודעה לפי חוק עזר זה תכלול את התנאים, הפרטים והאופן לביצוע העבודה ואת המועד שבו יש לבצע.

(ב) מי שנמסרה לו הודעה כאמור חייב לקיימה לכל פרטיה, להנחת דעתו של ראש העירייה, המהנדס או המפקח; תוקפה של הודעה כאמור הוא עד למילוייה.

סמכות ביצוע וחייב בהוצאות

123. (א) לא קיים אדם את האמור בהודעה או בדרישת ראש העירייה, המהנדס או המפקח כאמור בחוק עזר זה, או ביצע עבודה מהעבודות שהתבקש לבצע שלא לפי התנאים הקבועים בדרישה, או לא השלים את העבודות בזמן שנקבע בהודעת הדרישה, תהיה העירייה רשאית לבצע את הפעולה הדרושה במקום אותו אדם, ולחייב אותו בהוצאות העירייה, ובלבד שהתראה על ביצוע הפעולה חשבון אותו אדם נמסרה לו זמן סביר מראש.

- (ב) תעודה מאת ראש העירייה או המפקח המעידים על הסכום לתשלום תהיה ראיה לכאורה לדבר.
- (ג) הוצאות הביצוע שנגרמו לעירייה ישולמו בתוך 15 ימים ממועד משלוח הדרישה על ידי העירייה.

גביית האגרות ושיעורן

124. (א) דרישת תשלום מאת העירייה תישלח לכל אדם שנדרש לשלם אגרה לפי הוראות חוק עזר זה; אי-משלוח דרישת תשלום כאמור אינו גורע מחובת החייב בתשלום חובו.

(ב) האגרה תשולם עד המועד הקבוע בדרישת התשלום.

(ג) סכום החיוב ייקבע לפי התעריפים המפורטים בתוספות כשיעורם המעודכן ביום משלוח דרישת התשלום.

מסירת הודעות

125. מסירת הודעה או דרישה לפי חוק עזר זה תהיה כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבגירים או לידי אדם בגיר העובד או המועסק שם או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי-אפשר לקיים מסירה כאמור, תהיה המסירה כדין אם הוצגה ההודעה או הדרישה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה או הוכנסה לתיבת דואר הנושאת את שמו של האדם שאליו היא מכוונת.

הצמדה למדד

126. שיעורי האגרות, ההיטלים והתשלומים האחרים, לפי העניין, אשר נקובים בתוספות לחוק העזר, יעודכנו בכל שנה ב-1 בינואר (להלן - יום העדכון), לפי שיעור שינוי מדד המחירים לצרכן שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון שקדם לו.

שמירת דינים

127. האמור בחוק עזר זה אינו פוטר את הבעל או המחזיק בנכס או כל אדם אחר מחובה המוטלת עליהם על פי כל חיקוק אחר.

ביטול

128. בטלים -

- חוק עזר לגבעת שמואל (הסדרת גדר חיה), התשי"ז-1957;
- חוק עזר לגבעת שמואל (ביעור קוצים), התשי"ח-1958;
- חוק עזר לגבעת שמואל (הדברת עשבי בר), התשי"ט-1959;
- חוק עזר לגבעת שמואל (צעצועים מסוכנים), התשי"ט-1959;
- חוק עזר לגבעת שמואל (שמירת הניקיון ואיסור העישון), התשי"ט-1959;
- חוק עזר לגבעת שמואל (הדברת טוואי התהלכה של האורן), התשכ"ב-1961;
- חוק עזר לגבעת שמואל (הדברת זבוב הים התיכון), התשכ"א-1961;
- חוק עזר לגבעת שמואל (ניקוי מגרשים, חצרות וכניסות לבניינים), התשכ"ו-1965;
- חוק עזר לגבעת שמואל (החזקת בעלי חיים), התשכ"ח-1968;
- חוק עזר לגבעת שמואל (מפגעי תברואה), התשכ"ט-1969;
- חוק העזר לדוגמה למועצות מקומיות (חזיתות בתים), התשל"ב-1972, שאימצה המועצה המקומית גבעת שמואל;
- חוק עזר לדוגמה למועצות מקומיות (ניקוי מדרכות), התשל"ד-1974, שאימצה המועצה המקומית גבעת שמואל;
- חוק עזר לדוגמה למועצות מקומיות (החזקת מקלטים), התשל"ו-1975, שאימצה המועצה המקומית גבעת שמואל;
- חוק עזר לגבעת שמואל (הוצאת אשפה), התשל"ז-1977;
- חוק עזר לגבעת שמואל (עצים מסוכנים), התשל"ח-1978.

129. תחילתו⁵ של סעיף 90 - 94 ימים מיום פרסומו של חוק עזר זה.

הוראות מעבר

130. דרישות או הודעות שנמסרו לפי חוקי העזר המפורטים בסעיף 129⁶ בטרם כניסתו לתוקף של חוק עזר זה יראו אותן כאילו נמסרו כדין לפי חוק עזר זה.

תוספת ראשונה

(סעיף 75)

אגרת היתר להעמדת כיסאות, שולחנות, דוכנים ומכונות

שיעור אגרה בשקלים חדשים לשנה	סוג ההיתר
	1. בעד היתר להעמיד כיסאות ושולחנות לצורכי מסעדה, בית קפה או עסק ברשות הרבים או ברחוב -
1,037	(א) בעד עשרה מטרים רבועים ראשונים או חלק מהם, שניתן לגביהם היתר
124	(ב) לכל מטר רבוע נוסף
	2. בעד היתר להציב פרגוד, סוכך, צלונית, שמשייה לצורכי מסעדה, בית קפה או עסק ברשות הרבים או ברחוב -
789	(א) בעד עשרה מטרים רבועים ראשונים או חלק מהם, שניתן לגביהם היתר
78	(ב) לכל מטר רבוע נוסף
270	3. בעד היתר להעמיד על מדרכה מכונה לייצור גלידה או מיצים, עציצים, אדניות או פרחים ברשות הרבים, ברחוב או בחזית החנות
100 + שטר ביטחון על פי קביעת העירייה	4. בעד היתר להעמדת דוכנים ברשות הרבים או ברחוב - בכל יום
500 + שטר ביטחון על-פי קביעת העירייה	ביום העצמאות ובחגי ישראל

תוספת שנייה

(סעיף 105)

אגרות בעד מדידת רעש או חוות דעת

בשקלים חדשים	
400	בעד מדידת רעש או חוות דעת בשעות היום בין השעות 06:00 ו-22:00
650	בעד מדידת רעש או חוות דעת בשעות הלילה בין השעות 22:00 ו-06:00 בבוקר שלמחרת

יוסי ברודני
ראש עיריית גבעת שמואל

נתאשר.

זאב אלקין
השר להגנת הסביבה

-
- ¹ במקור פורסמו שני סעיפים קטנים (19). כנראה היתה הכוונה שסעיף קטן זה ימוספר כ-20)
- ² כך נכתב במקור.
- ³ במקור לא פורסם סעיף 117.
- ⁴ במקור פורסמו שני סעיפי 119.
- ⁵ כך נכתב במקור.
- ⁶ כך נכתב במקור. הכוונה כנראה לסעיף 128.