



פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 4/2024 מיום 26/06/2024

משתתפים:

ראש העירייה	יוסי ברודני –
חברת מועצת העיר	מירב שולנר –
חברת מועצת העיר	אפרת קליין –
חבר מועצת העיר	דוד חזות –
חבר מועצת העיר	הרצל ארביב –
חברת מועצת העיר- הגיעה באיחור	מיה טל –
חבר מועצת העיר	משה קייקוב-
חבר מועצת העיר	יעקב ויליאן-
חבר מועצת העיר	רז שרייבר –
חבר מועצת העיר	שמואל מאירוביץ -
חבר מועצת העיר	משה מרר –
חבר מועצת העיר	עדי גרוס-
חבר מועצת העיר	גל לנצ'נר-
חבר מועצת העיר	אורי וייס-

חסרים:

חבר מועצת העיר	דור חרלפ-
----------------	-----------

נוכחים:

מנכ"ל העירייה	גבי חדד-
יועמ"ש	עו"ד אילנה תמם -
גזבר העירייה	צחי פרץ –
מבקר העירייה	דוד שרוני-



על סדר היום:

1. דוחות כספיים של המתנ"ס + תכנית עבודה
2. תברים
3. תמיכות
4. דוח רבעוני 1/2024
5. המלצה למינוי ראש העיר כחבר בוועדה המחוזית לתכנון ובניה במחוז מרכז
6. המלצה למינוי מנכ"ל העירייה לחבר בית דין למשמעת
7. שונות

1. דוחות כספיים של המתנ"ס + תכנית עבודה

הדוח הוצג ע"י רו"ח המתנס (משרד מועלים) .
מנהלת המתנ"ס שלי שמש, הציגה את תכנית עבודה 2024
מליאת מועצת העיר מתבקשת לאשר את תכנית עבודה של המתנ"ס לשנת 2024 המצ"ב כנספח
א'.

הצבעה:

בעד: 14 חברים (פה אחד)

החלטה:

מליאת מועצת העיר מאשרת את תכנית עבודה של המתנ"ס לשנת 2024

2. תברים

מוגש בזאת לאישורכם תב"רים חדשים :

1. תב"ר תכנון לסלילת מדרחוב בתב"ע 3107 - מליאת העירייה מתבקשת לאשר פתיחת
תב"ר חדש לשם תכנון סלילת מדרחוב בתב"ע 3107 באזור מתחם התעסוקה בעלות של כ
0.8 מיליון ₪, במימון מקרנות הרשות.

להלן הרכב התב"ר:

800,000 ₪	קרנות הרשות
800,000 ₪	סה"כ תב"ר מאושר



הצבעה:

בעד: כולם- 14 חברים

החלטה:

מליאת מועצת העיר מאשרת את התב"ר שדלעיל

2. תב"ר לפיתוח תמ"ל 2006 - מליאת העירייה מתבקשת לאשר פתיחת תב"ר חדש לשם פיתוח תמ"ל 2006. בשלב הראשון של הפיתוח יבוצע פיתוח ברחוב שי עגנון החדש, פתיחת דרך המלך והרחבת היציאה ימינה מרחוב מנחם בגין לרחוב ויטינברג. עם התקדמות עבודות הפיתוח התב"ר יעודכן בהתאם. בשלב זה עלות העבודות מוערכת בכ- 10 מיליון ₪ במימון מקרנות הרשות.

להלן הרכב התב"ר:

קרנות הרשות	₪ 10,000,000
סה"כ תב"ר מאושר	₪ 10,000,000

הצבעה:

בעד: 11 חברים
נמנע: 3 חברים (משה מרר, גל לנצנר ועד גרוס)

החלטה:

מליאת מועצת העיר מאשרת את תב"ר שדלעיל

3. תמיכות

הונחו בפני החברים המלצות ועדת התמיכות בבקשות שהוגשו לה לשנת 2024 בתחומים השונים, כמפורט להלן:

א. בתי כנסת

הוגשו 2 בקשות לתמיכה. האחת של בית כנסת רינת הדר והשניה של בית כנסת אברהם יגל.



לאחר בדיקת הבקשות וניקוד לפי הקריטריונים המפורטים בתבחינים, הועדה ממליצה כדלקמן:

1. לדחות את בקשת עמותת רינת הדר לקבלת תמיכה בשל העובדה שהתקציב שהוקצה השנה הינו קטן, והעמותה קיבלה בעבר תמיכה ממשרד הדתות, והשיפוץ המתוכנן על ידה יהיה לקראת שנה הבאה .

2. לאשר תמיכה בסך של 75,000 לעמותת אברהם יגל בגין השלמת טופס 4. מליאת מועצת העיר מתבקשת לאשר את המלצת ועדת תמיכות כמפורט לעיל וכאמור בהמלצת הועדה נספח ב'.

הצבעה:

בעד: 14 חברים

החלטה:

מליאת מועצת העיר מאשרת את המלצת ועדת תמיכות שדלעיל

ב. תנועות נוער:

הוגשו 2 בקשות לתמיכה של תנועות נוער: האחת- מעמותת בני עקיבא והשניה- מעמותת עזרא. לאחר שהועדה בחנה את הבקשות בהתאם לתבחינים להלן המלצתה:

בני עקיבא:

תמיכה ישירה: $103,985 \text{ ש"ח} = 1039.8 \times 100$
תמיכה עקיפה: שימוש בקרוונים בגודל של 615 מ"ר (בשווי של 51,660 ₪ לשנה).

עזרא:

תמיכה ישירה $63,015 \text{ ש"ח} = 1039 \times 60.6$
תמיכה עקיפה: שימוש בקרוונים בגודל של 360 מ"ר (בשווי של 30,240 ₪ לשנה) .

התמיכה לכל אחת מתנועות הנוער ניתנת עבור פעילות ואחזקת הסניף בלבד בפיקוח צמוד של מנהל יחידת הנוער בעירייה שיאשר כל הוצאה.

מליאת מועצת העיר מתבקשת לאשר את המלצות ועדת תמיכות כמפורט לעיל וכאמור בהמלצת ועדת תמיכות נספח ג'.

הצבעה:

בעד: 11 חברים

נמנע: חבר אחד (גל לנצנר)

לא הצביע: 2 חברים (משה מרר ועדי גרוס)



החלטה:

מליאת מועצת העיר מאשרת את המלצת ועדת תמיכות שדלעיל להענקת תמיכות לתנועות הנוער הנ"ל.

ג. עמותה לנוער עם צרכים מיוחדים:

התקבלה בקשה אחת של כנפיים של קרמבו. הועדה בקשה את הבקשה והמליצה להעניק לה תמיכה בהתחשב בתבחינים כמפורט להלן:

להעניק לתנועת הכנפיים של קרמבו תמיכה ישירה בסך של 89,000 ש"ח. ובנוסף להעניק תמיכה עקיפה: 40 חודשים X 4 ש"ש X 50 ש"ש = 8,000 ש"ש = 8,000 ש"ש. התמיכה בפיקוח צמוד של מנהל יחידת הנוער בעירייה שיאשר כל הוצאה. מליאת מועצת העיר מתבקשת לאשר את המלצות ועדת תמיכות כמפורט לעיל וכאמור בהמלצת הועדה נספח ד'.

הצבעה:

בעד: 13 חברים
נמנע: חבר אחד (גל לנצנר)

החלטה:

מליאת מועצת העיר מאשרת את המלצת ועדת תמיכות שדלעיל להעניק תמיכה לכנפיים של קרמבו.

ד. קבוצות ספורט

הוגשה בקשה אחת של עמותת אליצור. לאחר בדיקת הבקשה שהגישה עמותת אליצור וניקודה לפי הקריטריונים המפורטים בתבחינים הועד המליצה להעניק תמיכה לעמותת אליצור כדלקמן:

תמיכה ישירה של 360,000 ש"ח

תמיכה עקיפה: שימוש באולמות ספורט גדולים – 1530 שעות לשנה (170 x 9 ש"ח).

מליאת מועצת העיר מתבקשת לאשר את המלצות ועדת תמיכות כמפורט לעיל וכאמור בהמלצת הועדה נספח ה'.

הצבעה:

בעד: 14 חברים (פה אחד)

החלטה:

מליאת מועצת העיר מאשרת את המלצת ועדת תמיכות שדלעיל להענקת תמיכה לעמותת אליצור.



יוסי קורא לגל לנצנר לסדר בפעם הראשונה

4. דוח רבעוני 1/2024

ניתנה סקירה מקיפה של גזבר העירייה על הדוח הרבעוני כמצורף כנספח ו'

משה קייקוב יוצא מהמליאה

5. המלצה למינוי ראש העיר כחבר בוועדה המחוזית לתכנון ובניה במחוז מרכז

מליאת מועצת העיר מתבקשת להמליץ על מינויו של ראש העיר מר יוסי ברודני כחבר בוועדה המחוזית לתכנון ובניה במחוז מרכז.

הצבעה:

בעד: 10 חברים
נגד: 3 חברים (משה מרר, גל לנצנר ועדי גרוס)

החלטה:

מליאת מועצת העיר ממליצה על מינויו של ראש העיר מר יוסי ברודני כחבר בוועדה המחוזית לתכנון ובניה במחוז מרכז.

6. המלצה למינוי מנכ"ל העירייה לחבר בית דין למשמעת

מליאת מועצת העיר מתבקשת להמליץ על מינויו של מנכ"ל העירייה מר גבי חדד לשמש נציג הרשויות המקומיות חבר בית דין למשמעת של עובדי הרשויות המקומיות.

הצבעה:

בעד: 13 חברים (פה אחד)

החלטה:

מליאת מועצת העיר ממליצה על מינויו של מנכ"ל העירייה מר גבי חדד לתפקיד חבר בית דין למשמעת של עובדי הרשויות המקומיות.



הצעה לסדר יום של חבר המועצה גל לנצנר

מינוי נציגי ציבור בוועדות העירייה- מינוי נציגי ציבור מטעם האופוזיציה בוועדות השונות. מליאת מועצת מתבקשת להסיר את ההצעה מסדר היום, הנציגים מטעם הסיעות בוועדות נעשו לפי דרישת החוק.

הצבעה:

בעד: 10 חברים
נגד: 3 חברים (משה מרר, עדי גרוס וגל לנצנר)

החלטה:

מליאת מועצת העיר מאשרת להסיר את ההצעה מסדר היום.

נאום מהמקום – גל לנצנר

מדוע לא מאפשרים מינוי נציגי ציבור מטעם האופוזיציה בוועדות השונות, בדמוקרטיה יש חשיבות שיהיו נציגים שונים בכל ועדה. כולל במתנ"ס ששום חבר מטעמי לא מונה.

תשובת יוסי: כפי שכבר נאמר לך נציגי ציבור או חברים בוועדות נקבעות על פי המופיע והמחויב בתקנות. והיכן שחייב להיות נציג אופוזיציה מונה נציג או חבר.

חברי הנהלת המתנס: לגבי נציגי ציבור כחברי הנהלה של המתנ"ס נבחרו האנשים המתאימים ביותר מאלו שנגשו, ואכן היו עוד נציגים רבים וטובים שלא נבחרו. עקב מספר מצומצם של מקומות. אין לנו מושג מי הם חבריך שניגשו לקול קורא.

נאום מהמקום – עדי גרוס

מבקש לעלות את נושא תוכנית המתאר שאושרה ומבקש לכתוב תוכנית מתאר חדשה, העיר סובלת מפקקים ולכן צריך לשנות את תוכנית המתאר המאושרת ולעצור את הבניה,

תשובת יוסי: עצירת הבניה לא תביא לשחרור הפקקים הואיל וכל הערים מסביב ממשיכים לבנות, וכולם יוצאים לאותם כבישים מסביב, כמו כן שינוי תוכנית המתאר כיום תגרום לתוספת של יחידות דיור, הואיל והמדינה מעוניינת להוסיף עוד יחידות רבות. והטענה החזקה של העירייה כיום מול ועדות התכנון, היא שלא ניתן לחרוג מתוכנית המתאר שאושרה על ידם. לכן תוכנית המתאר הקיימת משמשת בלם לאישור תוספות יחידות דיור.